



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2026-04-29

§ 41

## Antagande av detaljplan för Svedala 41:3 och 41:4 m.fl., Jasminen

Dnr 2021-000157

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta antagandehandling för Detaljplan för Svedala 41:3 och 41:4 m.fl., Jasminen.

### Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att möjliggöra en förtätning av befintligt bostadsområde med ytterligare flerbostadshus och därigenom skapa mer stadsmässighet vid Svedalas norra entré.

Samrådhandlingar, upprättade 6 februari 2025, har enligt plan- och exploateringsutskottets beslut 13 februari 2025 varit på samråd 21 februari 2025 till 14 mars 2025. Granskningshandlingar, upprättade 20 november 2025, har varit ute på granskning för sakägares och övriga berördas granskning 8 december 2025 till 4 januari 2026, samt remitterats till berörda myndigheter, nämnder med flera. Under granskningen har det kommit in 13 yttranden, inget av dessa från berörda sakägare och boende.

Länsstyrelsen har med de aktuella planhandlingarna och nuvarande information inte några synpunkter på planförslaget utifrån 11 kap. 10–11 §§ PBL.

En boende med besvärsmått har kvarstående erinringar efter granskning.

Efter granskningen har strategisk planeringsenhet gjort mindre ändringar och justeringar av detaljplanen. Enheten bedömer att justeringarna inte är väsentliga. Ny granskning enligt 5 kap. 25 § PBL krävs därför inte.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta att anta antagandehandling för Detaljplan för Svedala 41:3 och 41:4 m.fl., Jasminen.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-04-13, § 62 Detaljplan för Svedala 41:3 och 41:4 m.fl., Jasminen

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott, 2026-03-24, § 14 Detaljplan för Svedala 41:3 och 41:4 m.fl., Jasminen

Tjänsteskrivelse av planarkitekt, daterad, 2026-03-16

Plankarta med planbestämmelser, antagandehandling, 2026-03-24

Planbeskrivning, 2026-03-23

Granskningsutlåtande, 2026-03-16

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2026-04-29**Beslut skickas till**Strategisk planeringsenhet  
Enligt sändlista

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---