



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

**PROTOKOLL**  
**Sammanträdesdatum: 2018-06-13**

Plats och tid	Naverlönnsalen, onsdagen den 13 juni 2018 kl 19:00-19:20		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2  Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 3		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 3		
Justerare	Christer Åkesson och Heléne Hardenstedt		
Justeringens plats och datum	Kommunhuset, 2018-06-18		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 56–72
		Teresa Fridell	
	Ordförande	_____	
		Göran Jepsson	
	Justerare	_____	
		Christer Åkesson	Heléne Hardenstedt
	<b>Information om anslag</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2018-06-13		
Anslaget sätts upp	2018-06-20	Anslaget till och med	2018-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten, kommunhuset		
	_____		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****PROTOKOLL**  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Närvarolista****Beslutande****Ledamöter**

Göran Jepsson (M), Ordförande  
 Ambjörn Hardenstedt (S)  
 Linda Allansson Wester (M)  
 Hellen Boij-Ljungdell (S)  
 Henrik Corneliussen (SD)  
 Christer Åkesson (L)  
 Birgitta Delring (BP)  
 Lise-Lott Gsaxner (S)  
 Per Mattsson (M)  
 Ingegerd Eriksson (C)  
 Ingrid Pedersen (SD)  
 Sverker Nordgren (M) §§ 56–61, 63–72  
 Heléne Hardenstedt (S)  
 Peter Nordström (SD)  
 Jesper Sennertoft (S)  
 Jan Holmerup (M)  
 Per Olof Lindgren (L)  
 Peter Andréén (SD)  
 Carin Falck (BP)  
 Ewa Bohlin (S)  
 Ronny Johnsson (SD)  
 Erika Jepsson (M)  
 Eva Magnusson (C)  
 Geir Hansen (S) §§ 56–61, 63–72  
 Ulf Lennerling (M)  
 Jörgen Persson (V)  
 Christer Jönsson (S)  
 Reino Lindberg (M)  
 Hasse Bengtsson (SD)  
 Anders Gsaxner (S)  
 Ewa Lennerling (M)  
 Kristoffer Linné (L)

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****PROTOKOLL**  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Tjänstgörande ersättare**

Håkan Mohlin (M), tjug ersättare för Dan Nilsson (M)  
 Göran Malmberg (S), tjug ersättare för Leif Göthed (S)  
 Lars Nordberg (M), tjug ersättare för Gunilla Nordgren (M)  
 Per Thaagaard Pedersen (S), tjug ersättare för Björn Jönsson (S)  
 Anne Jönsson (M), tjug ersättare för Joakim Andersson (M)  
 Daniel Forsberg (MP), tjug ersättare för Lars Lundgren (MP)  
 Karl-Erik Evgård (S), tjug ersättare för Torbjörn Sköld (S)

**Ersättare**

Bo Becking (BP)  
 Sara Ripa (C)

**Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstemän m.fl.)**

Teresa Fridell, kanslichef  
 Tim Kalisnik, IT-tekniker

M	Moderata samlingspartiet	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

## Ärendelista

§ 56	Ändring av dagordningen .....	5
§ 57	Ekonomisk uppföljning januari-april 2018 med prognos för Svedala kommun .....	6
§ 58	Preliminära budgetramar 2019-2021 för Svedala kommun .....	7
§ 59	Förslag till förändring i den politiska organisationen .....	9
§ 60	Revidering av reglemente rörande arvode till ordförande och vice ordförande .....	11
§ 61	Bildande av ny bolagsstruktur .....	13
§ 62	Årsberättelse och revisionsberättelse Samordningsförbundet Nils 2017 .....	16
§ 63	Förslag om medfinansieringsavtal projekt utformning av stationsområdet i Svedala .....	18
§ 64	Marköverlåtelse i Bara .....	20
§ 65	Svedala kommuns lokalförsörjningsplan för perioden 2019-2028 .....	21
§ 66	Utökning av verksamhetsområde för VA, Bara kyrkby med flera .....	23
§ 67	Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2017 .....	25
§ 68	Revidering av pensionspolicy för Svedala kommun .....	26
§ 69	Förslag om höjning av habiliteringsersättning för deltagare i daglig verksamhet .....	27
§ 70	Utvärdering efter införandet av Idé Svedala samt rapport om inkomna förslag .....	29
§ 71	Valärenden .....	31
§ 72	Anmälan av motion om att ta fram en fördjupad översiktsplan för Bara .....	34

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 56

## Ändring av dagordningen

Dnr 41935

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

i enlighet med ordförandens förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Ordföranden föreslår att ett nyttillkommet ärende "Anmälan av motion om att ta fram en fördjupad översiktsplan för Bara" läggs till som ärende 17 i dagordningen.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 57

## Ekonomisk uppföljning januari-april 2018 med prognos för Svedala kommun

Dnr 2018-000013

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten Uppföljning januari-april 2018 för Svedala kommun.

### Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten har upprättat förslag på uppföljning som omfattar kommunens ekonomiska ställning samt utfall för nämnderna vad gäller drift och investeringar till och med siste april 2018.

Ekonomienheten har gått igenom samtliga större balansposter, periodiserat utfallet och stämt av budget och kommunbidrag för första tertial 2018. Verksamheterna har lämnat kommentarer till utfallet och prognosen samt redogjort för viktiga händelser under årets första fyra månader.

Kommunstyrelsens budgetberedning och kommunstyrelsen har berett ärendet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta godkänna rapporten Uppföljning januari-april 2018 för Svedala kommun.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 95.  
Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 2018-05-21.  
Uppföljning januari-april 2018 Svedala kommun.

### Beslut skickas till

Samtliga nämnder  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 58

## Preliminära budgetramar 2019-2021 för Svedala kommun

Dnr 2018-000148

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att fastställa förslag till preliminära budgetramar 2019–2021 för Svedala kommun inklusive förslag till investeringar för tekniska nämnden samt verksamheternas ramar och preliminär resultaträkning med resultatnivån 10 mnkr per år.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt planen för ekonomistyrning ska kommunfullmäktige i juni månad fatta beslut om preliminära budgetramar 2019–2021.

Kommunstyrelsens budgetberedning och kommunstyrelsen har berett ärendet. Vid ärendets beredning i kommunstyrelsen beslutade kommunstyrelsen att uppdra åt nämnderna att senast 17 september 2018 inkomma till kommunstyrelsens budgetberedning med yttrande avseende de preliminära ramarna.

Följande ska beaktas i nämndernas yttranden:

- Investeringsbehov
- Volymförändring utifrån ny befolkningsprognos
- Nya/förändrade lokalbehov och dess ekonomiska konsekvenser
- Rättelser, justeringar och andra förändringar vad gäller ramarna
- Förändringar i verksamheten och deras ekonomiska konsekvenser

Preliminära ramar har varit föremål för förhandling enligt lagen om medbestämmande i arbetslivet (MBL).

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa förslag till preliminära budgetramar 2019–2021 för Svedala kommun inklusive förslag till investeringar för tekniska nämnden samt verksamheternas ramar och preliminär resultaträkning med resultatnivån 10 mnkr per år.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 137.  
Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 2018-05-16.  
Protokollsutdrag kommunstyrelsens budgetberedning 2018-05-16, § 4.  
Förslag till preliminära ramar 2019–2021, daterad 2018-05-21.  
Bilaga 1 Budget- och ramunderlag 2019-2021.  
Bilaga 2 Investeringsplan tekniska nämnden 2019-2021.  
MBL-protokoll 2018-05-08, § 19.  
MBL-protokoll 2018-05-18, § 11.

**Beslut skickas till**

Samtliga nämnder (med preliminära ramar)  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 59

## Förslag till förändring i den politiska organisationen

Dnr 2018-000181

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överförmyndarnämnden efter den 1 januari 2019 ska ersättas med en överförmyndare, samt

att anta förslag till reviderade reglementen för kommunstyrelsen, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden, teknisk nämnd och utbildningsnämnden, att gälla från och med den 1 januari 2019.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 12 maj 2014, § 67, om en ny politisk organisation för mandatperioden 2015–2018. Kommunfullmäktige beslutade vid samma tillfälle att uppdra åt kommunstyrelsen att under första halvåret 2016 kalla till uppföljning och utvärdering av den nya politiska organisationen med deltagare från samtliga politiska partier i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutade den 21 december 2015, § 303, att tillsätta en politisk grupp med fem ledamöter för att förbereda utvärdering av den politiska organisationen. Gruppens slutsats av utvärderingen är att nämndorganisationen fungerar bra och att den ansvars- och uppgiftsfördelning som beslutades 2014 i stora delar fungerar. Gruppen föreslår dock vissa förändringar vilka huvudsakligen är följande.

- Detaljplaneprocessen flyttas från bygg- och miljönämnden till kommunstyrelsen.
- Processen för framtagande av exploateringsavtal flyttas i sin helhet från teknisk nämnd till kommunstyrelsen.
- Överförmyndarnämnden ska i samband med nästa mandatperiod ersättas av en överförmyndare.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att överförmyndarnämnden efter den 1 januari 2019 ska ersättas med en överförmyndare, samt

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

att anta förslag till reviderade reglementen för kommunstyrelsen, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden, teknisk nämnd och utbildningsnämnden, att gälla från och med den 1 januari 2019.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-06-11, § 150.  
Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 2018-06-07.  
Förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen.  
Förslag till reviderat reglemente för bygg- och miljönämnden.  
Förslag till reviderat reglemente för kultur- och fritidsnämnden.  
Förslag till reviderat reglemente för socialnämnden.  
Förslag till reviderat reglemente för teknisk nämnd.  
Förslag till reviderat reglemente för utbildningsnämnden.  
Remissvar från Centerpartiet (KS 2018–166).  
Remissvar från Barapartiet (KS 2018–166).  
Remissvar från Moderaterna (KS 2018–166).

### Beslut skickas till

Samtliga nämnder  
Överförmyndarenheten i Trelleborgs kommun  
Kommunrevisionen  
Författningssamlingen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 60

## Revidering av reglemente rörande arvode till ordförande och vice ordförande

Dnr 2018-000180

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till reviderat Reglemente rörande arvoden till ordförande och vice ordförande, att gälla från och med den 1 januari 2019.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 9 juni 2014, § 67, om ändring av reglementet rörande arvoden till ordförande och vice ordförande. Kommunfullmäktige beslutade samtidigt att uppdra åt kommunstyrelsen att i samband med uppföljning och utvärdering av den politiska organisationen ta ställning till eventuell ändring av arvodet för kommunstyrelsen ordförande och andre vice ordförande.

Kommunstyrelsen beslutade den 21 december 2015, § 303, att tillsätta en politisk grupp med fem ledamöter för att förbereda utvärdering av den politiska organisationen samt för att göra en översyn av arvoden till ordförande och vice ordförande i kommunens politiska organisation.

Utvärderingsgruppen har nu tagit fram förslag på vissa förändringar och förtydliganden av reglementet varav den största rör reglerna för kommunstyrelsens ordförande och andre vice ordförandes ledighet. Semesterersättning ska inte längre utgå vilket innebär att arvodet för kommunstyrelsens ordförande föreslås justeras från 110 procent till 112 procent av inkomstbasbeloppet per månad. Detta innebär att arvodet för kommunstyrelsens ordförande beräknat enligt 2018 år inkomstbasbelopp skulle vara 70 000 per månad.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till reviderat Reglemente rörande arvoden till ordförande och vice ordförande, att gälla från och med den 1 januari 2019.

Vid behandlingen av ärendet beslutade kommunstyrelsen även att företa en utvärdering avseende arvodesnivån i förhållande till arbetsmängd för kommunstyrelse, teknisk nämnd samt bygg- och miljönämnd tidigast sex månader och senast två år efter att den reviderade politiska organisationen trätt i kraft.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-06-11, § 151.

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 2018-06-07.

Förslag till reviderat reglemente rörande arvode till ordförande och vice ordförande.

**Beslut skickas till**

Samtliga nämnder

HR-enheten

Ekonomienheten

Kommunrevisionen

Författningssamlingen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 61

## Bildande av ny bolagsstruktur

Dnr 2017-000202

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bilda ett aktiebolag med namnet Svedala kommunhus AB,

att bildandet får ske genom ett förvärv av lagerbolag till en kostnad om 8 700 kronor med ett aktiekapital om 100 000 kronor. Finansiering sker genom ianspråktagande av likvida medel,

att Svedala kommun säljer samtliga sina aktier i Svedalahem AB för 56 miljoner kronor,

att likviden utgörs av en lånerevers om 56 miljoner kronor,

att av reversbeloppet omvandla 56 miljoner kronor till eget kapital, fördelat på 500 000 kronor som aktiekapital och 55,5 miljoner kronor som fritt eget kapital, detta genomförs genom en kvittningsemission,

att anta förslag till bolagsordning för Svedala kommunhus AB,

att med anledning av det nybildade bolaget anta förslag till Företagspolicy för Svedala kommun,

att utse fem personer till styrelseledamöter i Svedala kommunhus AB, för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019,

att utse fem personer till styrelsesuppleanter i Svedala kommunhus AB, för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019,

att utse två personer till lekmannarevisorer i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019,

att utse två personer till suppleanter för lekmannarevisorerna i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019,

att anta förslag till ägardirektiv för Svedala kommunhus AB,

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

att uppdra åt styrelserna i Svedala kommunhus AB och Svedalahem AB att förbereda försäljning av Svedala Exploaterings AB till Svedala kommunhus AB,

att uppdra åt styrelsen i Svedala kommunhus AB att – i dialog med styrelserna för Svedalahem AB och Svedala Exploatering AB – ta fram förslag till ägardirektiv för Svedalahem AB och Svedala Exploatering AB,

att bemyndiga kommunstyrelsen att besluta om eventuella icke principiella justeringar som kan krävas för att genomföra koncernbildningen, samt

att bemyndiga kommunstyrelsen att i övrigt fatta erforderliga beslut och vidta de åtgärder som behövs för bolagsbildning och transaktioner i samband med detta.

### Sammanfattning av ärendet

Efter genomförd utredning av nuvarande ägarstruktur för de kommunala bolagen beslutade kommunfullmäktige den 15 mars 2017, § 36 och den 13 september 2017, § 118, att ändra bolagskonstruktionen för Svedalahem och Svedab så att en skatterättslig koncern med holdingbolag bildas.

Efter kommunfullmäktiges beslut har förslag till ombildning tagits fram innefattande bildande av moderbolag (Svedala kommunhus AB), förslag till företagspolicy för Svedala kommun samt förslag till styrdokument för det moderbolag som är tänkt att bildas. Förslag till Företagspolicy för Svedala kommun samt bolagsordning och ägardirektiv för moderbolaget har behandlats av kommunstyrelsen den 7 maj 2018, § 103.

Till grund för föreslagna beslut ligger rapporten Svedala kommun – koncernbildning.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovan.

### Handlingar i ärendet

Förslag till Företagspolicy för Svedala kommun.  
 Förslag till bolagsordning för Svedala kommunhus AB.  
 Förslag till ägardirektiv för Svedala kommunhus AB.  
 Rapport om koncernbildning, Svedala kommun av PWC.  
 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-07, § 103.  
 Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2017-09-13, § 118.  
 Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2017-06-19, § 155.  
 Tjänsteskrivelse med projektbeskrivning av ekonomichef, daterad 2017-06-05.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Beslut skickas till**Kommunrevisionen  
Svedalahem  
Svedab  
Ekonomienheten  
Författningssamlingen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 62

## Årsberättelse och revisionsberättelse Samordningsförbundet Nils 2017

Dnr 2018-000132

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna årsredovisningen för 2017, samt

att, för Svedala kommuns del, bevilja förbundsstyrelsen ansvarsfrihet för 2017.

### Jäv

På grund av jäv deltar inte Sverker Nordgren (M) och Geir Hansen (S) i beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Nils har överlämnat årsberättelse och revisionsberättelse för samordningsförbundet Nils avseende år 2017.

Enligt 26 § lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser ska förbundsmedlemmarna var för sig pröva frågan om styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet och om skadeståndstalan ska väckas.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna årsredovisningen för 2017, samt att, för Svedala kommuns del, bevilja förbundsstyrelsen ansvarsfrihet för 2017.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 142.  
Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 2018-04-30.  
Deloitte's revisionsrapport för Samordningsförbundet Nils 2017.  
Revisionsberättelse Samordningsförbundet Nils för år 2017.  
Årsberättelse för Samordningsförbundet Nils 2017.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13**Beslut skickas till**Samordningsförbundet Nils  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 63

## Förslag om medfinansieringsavtal projekt utformning av stationsområdet i Svedala

Dnr 2018-000138

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt kommunstyrelsen att ingå medfinansieringsavtal med Trafikverket för projektets genomförande och finansiering av investeringsutgiften om cirka 110 miljoner kronor, samt

att en eventuell flytt av det södra spåret tas med som en option i medfinansieringsavtalet.

### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till reviderade skisser för Stationsområdet samt föreslår kommunfullmäktige besluta att ingå medfinansieringsavtal med Trafikverket för projektets genomförande och finansiering av investeringsutgiften om cirka 110 miljoner kronor. Teknisk nämnd föreslår även kommunfullmäktige besluta att en eventuell flytt av det södra spåret tas med som en option i medfinansieringsavtalet.

De reviderade skisserna har tagits fram efter dialog med Lantmännen och ICA. Parallellt har en dialog förts med Skånetrafiken kring eventuell ändring av trafikmönstret för busslinjerna som angör stationen, vilket kan innebära att en vändzon för bussarna vid Stationsplan inte kommer att behövas. Det har även diskuterats att busslinjerna 145 och 165 i stället för att vända vid Stationsplan, fortsätter Gjuterigatan-Villagatan-Kyrkogatan med busshållplatser både vid Stationsplan och Stortorget. Detta öppnar för en ändrad och förbättrad utformning av ramp- och trapplösningen på norra sidan om spåret. Diskussionerna med Skånetrafiken kring detta pågår alltjämt och är inte slutförda.

Både tidigare skisser och de nu framtagna reviderade skisserna överensstämmer med den lagakraftvunna detaljplanen från 2011. Stadsarkitekten har medverkat i arbetet med reviderade skisser och tillstyrkt den ändrade gestaltningen. Trafikverket har meddelat att tidshorizonten för en utbyggnad är 4-5 år framåt och har nämnt år 2024 som tänkbar genomförandetidpunkt.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra åt kommunstyrelsen att ingå medfinansieringsavtal med Trafikverket för projektets genomförande och finansiering av investeringsutgiften om cirka 110 miljoner kronor, samt att en eventuell flytt av det södra spåret tas med som en option i medfinansieringsavtalet.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 130.

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2018-04-24, § 58.

Tjänsteskrivelse av projektchef vid miljö och teknik, daterad 2018-04-13.

Bilaga 1a – Huvudalternativ 1 med stor ramp på norra sidan.

Bilaga 1b – Huvudalternativ 1 med stor ramp på norra sidan.

Bilaga 2 a – Huvudalternativ 2 med kombinerad trapp-/ramp på norra sidan.

Bilaga 2 b – Huvudalternativ 2 med kombinerad trapp-/ramp på norra sidan.

Bilaga 3 a – Återkoppling 2018-04-09 från Lantmännen och ICA (brev).

Bilaga 3 b – Återkoppling 2018-04-09 från Lantmännen och ICA (skiss).

Bilaga 4 – Avgränsningar för avsiktsförklaring/medfinansieringsavtal.

Minnesanteckningar möte med ICA 2018-03-29.

### Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 64

## Marköverlåtelse i Bara

Dnr 2018-000182

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsiktsförklaringen.

### Sammanfattning av ärendet

För att skapa förutsättningar för genomförande av den planerade översiktsplanen 2018 behöver kommunen genomföra markbyte kring Bara. Detta markbyte regleras inledningsvis med en avsiktsförklaring mellan Svedala kommun, Värby Fastighets AB, PGA of Sweden National AB och Svensk Galopp ideell förening.

Avsiktsförklaringen kommer att följas av flera fastighetsöverlåtelseavtal. Avsiktsförklaringen har en exklusivitetsperiod fram till och med 30 juni 2021.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna avsiktsförklaringen.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-06-11, § 149.  
 Powerpointpresentation Avsiktsförklaring Bara, föredragning för kommunstyrelsen i Svedala kommun 11 juni 2018 av advokatfirman Lindahl.  
 Förslag till avsiktsförklaring avseende marköverlåtelse.  
 Bilaga 1.2 Galoppområdet (karta).  
 Bilaga 1.6 Ersättningsmarken (karta).  
 Bilaga 1.8 Övrig mark (karta).  
 PwC rapport 2018-05-30, Marknadsvärdebedömning av del av fastigheterna Värby 61:1, Värby 61:528 och Värby 61:406 i Bara, Svedala kommun, av advokatfirman Lindahl.

### Beslut skickas till

 Teknisk chef  
 Ekonomienheten

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 65

## Svedala kommuns lokalförsörjningsplan för perioden 2019-2028

Dnr 2018-000034

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till lokalförsörjningsplan 2019–2028, samt

att förtydliga att respektive verksamhetsområdes redovisade behov i lokalförsörjningsplanen kommer att prövas i kommande budget.

### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd har kommunstyrelsens uppdrag att årligen ta fram förslag till en lokalförsörjningsplan. Lokalförsörjningsplan 2019–2028 är en sammanställning av samtliga förvaltningars redovisade behov av nya lokaler, förändring eller avveckling av lokaler.

Behoven bygger på KAAB Prognos AB:s befolkningsprognos från 2017, Exploateringsprogram Bostäder-Industri 2017 - 2021 innehållande bostadsförsörjningsprogram samt verksamhetsområdenas målsättningar.

Förslag till lokalförsörjningsplan har varit på remiss hos berörda nämnder och Svedala Exploaterings AB (Svedab).

Teknisk nämnd och kommunstyrelsen har berett ärendet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta förslag till lokalförsörjningsplan 2019–2028, samt att förtydliga att respektive verksamhetsområdes redovisade behov i lokalförsörjningsplanen kommer att prövas i kommande budget.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 131.

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2018-04-24, § 54.

Tjänsteskrivelse av lokalstrategen, daterad 2018-04-11.

Förslag till Lokalförsörjningsplan 2019–2028, daterad 2018-04-10.

Bilaga 1 - sammanställning av verksamheternas och kommunstyrelsens lokalbehov och lokalförändringar 2019–2028, daterad 2018-04-10.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Redovisning av inkomna remissyttranden med kommentarer från Miljö och teknik, daterad 2018-04-10.

**Beslut skickas till**

Samtliga nämnder  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 66

## Utökning av verksamhetsområde för VA, Bara kyrkby med flera

Dnr 2018-000135

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten enligt bifogade handlingar innefattande kartor över Bara kyrkby, lista över fastigheter Bara kyrkby samt lista över fastigheter verksamhetsområde Klågerup.

### Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen förelade i början av 2017 kommunen att inrätta verksamhetsområde för spillvatten i och kring Bara kyrkby, trots att detta område inte ingår i kommunens VA-plan.

Teknisk nämnd överklagade föreläggandet i vissa delar. Mark- och miljödomstolen i Växjö meddelade i dom den 21 november 2017 att vissa fastigheter ska ingå i verksamhetsområde för spillvatten och att beslut om verksamhetsområde ska fattas inom nio månader av kommunfullmäktige.

Flertalet fastigheter har i dagsläget kommunalt vatten via en vattenförening. Är det fördelaktigt upprättas en vattenservis i samband med att spillvattnet dras fram. Utöver Bara Kyrkby föreslås gränsen för verksamhetsområde för spillvatten i Klågerup justeras. Detta eftersom en fastighet bedöms ligga så till vid utbyggnad att det är kommunens ansvar.

Teknisk nämnd och kommunstyrelsen har berett ärendet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utöka kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten enligt bifogade handlingar innefattande kartor över Bara kyrkby, lista över fastigheter Bara kyrkby samt lista över fastigheter verksamhetsområde Klågerup.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 138.  
 Protokollsutdrag teknisk nämnd 2018-04-24, § 55.  
 Tjänsteskrivelse från VA-chefen, daterad 2017-04-11.  
 Bilaga 1.1 a karta verksamhetsområde spill Bara kyrkby.  
 Bilaga 1.1 b karta verksamhetsområde vatten Bara kyrkby.  
 Bilaga 1.2 lista fastigheter verksamhetsområde Bara kyrkby.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Karta med kompletterad fastighet till verksamhetsområde för spillvatten i Klågerup.

**Beslut skickas till**

Teknisk nämnd

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 67

## Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2017

Dnr 2018-000133

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta rapport och handlingsplanen för uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt forskrifterna om systematiskt arbetsmiljöarbete (AFS 2001:1) ska arbetsgivaren följa upp det systematiska arbetsmiljöarbetet en gång per år.

Personalutskottet har beslutat att godkänna rapport och handlingsplan för uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet samt att överlämna rapport och handlingsplan för uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens personalutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta rapport och handlingsplanen för uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 135.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens personalutskott 2018-05-08, § 14.

Tjänsteskrivelse om årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2017.

Rapport årlig uppföljning systematiskt arbetsmiljöarbete.

Handlingsplan – kommunövergripande förbättringsområden inom det systematiska arbetsmiljöarbetet (SAM).

### Beslut skickas till

HR-enheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 68

## Revidering av pensionspolicy för Svedala kommun

Dnr 2017-000310

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderad pensionspolicy.

### Sammanfattning av ärendet

Med anledning av nya centrala avtal mellan parterna har HR-enheten tagit fram förslag på revidering av Svedala kommuns pensionspolicy.

I pensionspolicyn har tidigare även förtroendevaldas pensionsvillkor angivits. Enligt HR-enheten blir det dock tydligare om vad som gäller för respektive grupp om dessa separeras.

Kommunstyrelsens personalutskott och kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderad pensionspolicy.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 136.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens personalutskott 2018-05-08, § 12.

Tjänsteskrivelse av HR-chefen, daterad 2018-04-26.

Förslag till reviderad pensionspolicy.

Förslag till bilaga pensionspolicy.

### Beslut skickas till

HR-enheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 69

## Förslag om höjning av habiliteringsersättning för deltagare i daglig verksamhet

Dnr 2018-000137

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att höja habiliteringsersättningen för deltagare i daglig verksamhet från och med den 1 juli 2018 för heltidsdag respektive halvtidsdag,

att habiliteringsersättningen för heldag är 50 kronor per dag från den 1 juli,

att habiliteringsersättningen för halvdag är 25 kronor per dag från den 1 juli,

att ändra Tillämpningsregler till avgifter med mera för insatser avseende personer tillhörande LSS personkrets i den del som reglerar habiliteringsersättningens storlek, samt

att de ökade kostnader som tillkommer 2018 och framåt ska tas inom socialnämndens budgetram.

### Sammanfattning av ärendet

Daglig verksamhet enligt LSS ska främja delaktighet i samhället och erbjudas personer med funktionsnedsättning som är i yrkesverksam ålder men som inte arbetar eller utbildar sig. Habiliteringsersättning är en ersättning som ges till personer som deltar i daglig verksamhet enligt LSS. Ersättningen är undantagen från skatteplikt och räknas inte som inkomst.

Regeringen har för 2018 beslutat att fördela medel till kommunerna i stimulansbidrag för habiliteringsersättning. Statsbidraget får användas av kommunerna i syfte att införa eller höja ersättningen till dem som deltar i daglig verksamhet. Enligt Socialstyrelsens fördelningsnyckel är statsbidraget för Svedala kommun 385 tkr. Statsbidraget är tillfälligt och ska användas under 2018. Återrapport ska ske 2019.

Socialnämnden har mot denna bakgrund framlagt förslag om höjning av habiliteringsersättningen från och med 1 juli 2018. Enligt socialnämndens beräkningar täcks kostnadsökningen för efterföljande år av kommunbidraget.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att höja habiliteringsersättningen för deltagare i daglig verksamhet från och med den 1 juli 2018 för heltidsdag respektive halvtidsdag, att habiliteringsersättningen för heldag är 50 kronor per dag från den 1 juli, att habiliteringsersättningen för halvdag är 25 kronor per dag från den 1 juli, att ändra Tillämpningsregler till avgifter med mera för insatser avseende personer tillhörande LSS personkrets i den del som reglerar habiliteringsersättningens storlek, samt att de ökade kostnader som tillkommer 2018 och framåt ska tas inom socialnämndens budgetram.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 143.

Protokollsutdrag socialnämnden 2018-05-03, § 52.

Tjänsteskrivelse av verksamhetsstrateg vård och omsorg, daterad 2018-04-25.

### Beslut skickas till

Socialnämnden  
Författningssamlingen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 70

## Utvärdering efter införandet av Idé Svedala samt rapport om inkomna förslag

Dnr 2018-000147

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderat förslag till riktlinjer för Idé Svedala, samt

att i övrigt lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 17 maj 2017, § 73, att från och med 15 juni 2017 införa möjligheten att lämna e-förslag (Idé Svedala). Fullmäktige beslutade även att en utvärdering av införandet skulle ske ett år efter införandet och rapporteras till kommunfullmäktige senast 30 september 2018. Enligt av kommunfullmäktige antagna riktlinjer för Idé Svedala ska fullmäktige två gånger per år få en sammanställning över de förslag som överlämnats till nämnderna tillsammans med nämndernas beslut för varje förslag.

Fram till och med 14 maj 2018 har elva förslag lämnats in. Av dessa har fem förslag fått fler än 30 bifallröster och därmed överlämnats till nämnd. Ett av förslagen har bifallits helt, ett tas med i framtida planering och ett genomförs delvis. De två återstående har berörd nämnd beslutat att inte genomföra.

Kanslienheten har tagit fram förslag på mindre förändring i riktlinjerna för Idé Svedala men anser i övrigt inte att det föreligger ytterligare behov av förändring. Kanslienheten kommer dock tillsammans med kommunikationsenheten att förnyat marknadsföra möjligheten att lämna förslag via Idé Svedala.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderat förslag till riktlinjer för Idé Svedala, samt att i övrigt lägga informationen till handlingarna.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-05-28, § 141.

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 2018-05-14.

Förslag till reviderade riktlinjer för Idé Svedala.

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2017-10-10, § 136.

Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2017-11-08, § 71.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****PROTOKOLL**  
**Sammanträdesdatum: 2018-06-13**

Tjänsteskrivelse av t.f. fritidschef, daterad 2017-10-10.  
Protokollsutdrag utbildningsnämnd 2017-12-04, § 124.  
Tjänsteskrivelse av gymnasiechef och grundskolechef, daterad 2017-11-23.  
Protokollsutdrag teknisk nämnd 2018-04-24, § 49.  
Protokollsutdrag socialnämnd 2018-05-03, § 46.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 71

## Valärenden

Dnr 2018-000183

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utse följande personer till styrelseledamöter i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019

- Linda Allansson Wester (M)
- Ambjörn Hardenstedt (S)
- Per Mattsson (M)
- Jesper Sennertoft (S)
- Ronny Johnsson (SD)

att utse följande personer till styrelsesuppleanter i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019

- Jonathan Wetterström (BP)
- Per Olof Lindgren (L)
- Sara Ripa (C)
- Jörgen Persson (V)
- Martin Gustafsson (MP)

att till ordförande i styrelsen utse Linda Allansson Wester (M),

att till vice ordförande i styrelsen utse Ambjörn Hardenstedt (S),

att utse följande personer till lekmannarevisorer i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019

- Hans Mårtensson (M)
- Jan-Erik Eriksson (S)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

att utse följande personer till suppleanter för lekmannarevisorerna i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019

- Örjan Ulfshagen (L)
- Tom Stenkvist (S)

att bevilja Sven Beckmans (SD) avsägelse av uppdraget som ledamot i valberedningen,

att valet av ledamot i valberedningen, efter Sven Beckman (SD), för tiden fram till den 15 oktober 2018, kvarstår till nästa sammanträde,

att bevilja Ingrid Pedersens (SD) avsägelse av uppdraget som ersättare i valberedningen, samt

att valet av ersättare i valberedningen, efter Ingrid Pedersen (SD), för tiden fram till den 15 oktober 2018, kvarstår till nästa sammanträde.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har vid sitt sammanträde behandlat ärende om bildande av ny bolagsstruktur. Kommunfullmäktige har vid behandlingen av ärendet beslutat att bilda ett holdingbolag, Svedala kommunhus AB, som ska vara moderbolag i kommande koncernstruktur. Kommunfullmäktige har därmed att förrätta följande val.

- Fem personer ska utses till styrelseledamöter i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019.
- Fem personer ska utses till styrelsesuppleanter i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019.
- Två personer ska utses till lekmannarevisorer Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019.
- Två personer ska utses till suppleanter för lekmannarevisorerna i Svedala kommunhus AB för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2019.

Till kommunfullmäktige har även inkommit följande avsägelser.

- Sven Beckman (SD) avsäger sig uppdraget som ledamot i kommunfullmäktiges valberedning.
- Ingrid Pedersen (SD) avsäger sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktiges valberedning.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

Valberedningens ordförande, Per Mattsson (M), redogör för partiernas samt revisionens förslag till beslut.

### Handlingar i ärendet

Avsägelse av uppdrag som ledamot i valberedningen, daterad 2018-06-04.

Avsägelse av uppdrag som ersättare i valberedningen, daterad 2018-06-09.

### Beslut skickas till

Kommunrevisionen

Valda ledamöter och suppleanter i styrelsen för Svedala kommunhus AB

Valda lekmannarevisorer och suppleanter för dessa i Svedala kommunhus AB

Ingrid Pedersen

Sven Beckman

Ekonomienheten

Troman

Svedalahem

Svedab

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2018-06-13

§ 72

## Anmälan av motion om att ta fram en fördjupad översiktsplan för Bara

Dnr 2018-000187

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Birgitta Delring och Carin Falck, Barapartiet, har till kommunfullmäktige lämnat in en motion om fördjupad översiktsplan för Bara.

Motionärerna anför att Bara står inför en stor utmaning beroende på tillväxten och att det nu pågående översiktsplanearbetet inte innehåller samhällsplanering på den nivå som krävs. Motionärerna yrkar därför att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Bara.

### Handlingar i ärendet

Motion om att ta fram en fördjupad översiktsplan för Bara, daterad 2018-06-05.

### Beslut skickas till

Teknisk chef  
T.f. samhällsbyggnadschef

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande