



§ 230

Ansökan om att upprätta detaljplan för Svedala 306:61, Svedala kommun (Åkroken)

Dnr 2020-000324

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge Strategisk planeringsenhet i uppdrag att upprätta detaljplan för fastighet Svedala 306:31, "Åkroken" i Svedala, Svedala kommun, samt

att upprätta planavtal med exploatör.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägare LTRE Förvaltning har inkommit med förfrågan om detaljplan för fastighet Svedala 306:31 (Åkroken) i Svedala, Svedala kommun.

Syftet med planen är att pröva lämpligheten att bygga bostäder som flerbostadshus inom planområdet. Syftet är även att upphäva Sege ås strandskydd som återinträder när ny detaljplan ersätter gällande strandskydd.

Planförfarande föreslås utföras med utökat förfarande, eftersom strandskyddet för Sege å behöver upphävas. Planprocessen förväntas ta cirka 18 månader, med ett samrådsskede, granskningsskede och ett antagande av kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2020-11-05 § 54

Tjänsteskrivelse av planarkitekt, daterad 2020-11-05

Planförfrågan av LTRE Förvaltning AB 2020-10-12

Bilaga planförfrågan, Åkroken 2019-12-19

Plan PM, Åkroken, 2020-10-23 rev 2020-11-05

Yrkanden

Ronny Johnsson (SD) yrkar avslag på ärendet.

Erik Stoy (M) yrkar bifall till liggande förslag, med instämmande från Therese Wallin (MP), Ambjörn Hardenstedt (S), Mats Bentmar (ÅS).

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut dels liggande förslag, dels avslagsyrkande på detsamma. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller liggande förslag.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2020-11-23

Votering begärs och genomförs.

Omröstningsproposition: Den som vill bifalla liggande förslag röstar Ja, den det ej vill röstar Nej, vinner nej faller förslaget.

Ja-röster: Per Mattsson (M), Erik Stoy (M), Sara Ripa (C) Mats Bentmar (ÄS), Ambjörn Hardenstedt (S), Torbjörn Sköld (S), Therese Wallin (MP), Linda Allansson Wester (M).

Nej-röster: Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD), Peter Frost Jensen (SD).

Omröstningsresultat: 8 Ja mot 3 Nej.

Beslut skickas till

Fastighetsägare

Strategisk planeringsenhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande