SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2017-05-16

Plats och tid	Naverlönnsalen, tisdagen den 16 maj 2017 kl 19:40-20:40
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2
Justerare	Christer Jönsson
Justeringens plats och datum	Miljö och teknik

Underskrifter

Sekreterare	Alexandra Pamp	Paragrafer	§§ 74-76
Ordförande	Per Olof Lindgren		
Justerare	Christer Jönsson		

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Teknisk nämnd		
Sammanträdesdatum	2017-05-16		
Anslaget sätts upp	2017-05-17	Anslaget till och med	2017-06-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö och teknik		

Underskrift

Alexandra Pamp
Utdragsbestyrkande

SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2017-05-16

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Per Olof Lindgren (L), Ordförande
Erik Stoy (M), 1:e vice ordförande
Björn Jönsson (S), 2:e vice ordförande
Sverker Nordgren (M)
Daniel Forsberg (MP)

Tjänstgörande ersättare

Henrik Corneliussen (SD) för Lars Dahmström (SD)
Christer Jönsson (S) för Anders GSaxner (S)

Ersättare och insynsplatser

Torsten Paulcén (BP)
Per Belander (C)
Alf Persson (S)
Gustaf Törnqvist (V)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstemän m.fl.)

Fredrik Löfqvist, teknisk chef
Alexandra Pamp, nämndsekreterare
Anne-Marie Pedersen, VA-chef
Micael Holm, lokalstrateg, §§ 74-75

M	Moderata samlingspartiet	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet

SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2017-05-16

Ärendelista

§ 74
Upphandling förskola, Åkerbruket 4
§ 75
Lokalförsörjningsplan 2018-2027 6
§ 76
Information om Stationsplanen..... 8

§ 74

Upphandling förskola, Åkerbruket

Dnr 2017-000129

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ställa sig bakom förslaget till förfrågningsunderlaget,

att föreslå kommunstyrelsen besluta anta förfrågningsunderlaget för upphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU) av uppförande och förvaltning av ny förskola på Åkerbruket, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har gett uppdrag åt tekniska nämnden att ta fram ett förfrågningsunderlag för upphandling av ett hyresavtal för en ny förskola på del av Svedala 306:34 (Åkerbruket).

Lokalstrateg Micael Holm föreslår tekniska nämnden besluta

att ställa sig bakom förslaget till förfrågningsunderlaget,

att föreslå kommunstyrelsen besluta anta förfrågningsunderlaget för upphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU) av uppförande och förvaltning av ny förskola på Åkerbruket, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Lokalstrateg föredrar ärendet.

Ordförande föreslår tekniska nämnden besluta enligt liggande förslag.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från lokalstrateg, daterad 2017-05-05

Förslag till förfrågningsunderlag för ny förskola på Åkerbruket, daterat 2017-05-05

Ks 2016-12-19, § 282, Beställning av ny förskola på Åkerbruket

Un 2016-05-02, § 58, Beställning av ny förskola på Åkerbruket

SVEDALA KOMMUN

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Lokalstrateg

§ 75

Lokalförsörjningsplan 2018-2027

Dnr 2017-000058

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till Lokalförsörjningsplan 2018-2027,

att översända förslag till planen till kommunstyrelsen för behandling och godkännande, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Miljö och teknik har kommunstyrelsens uppdrag att årligen ta fram en lokalförsörjningsplan. Förslag till lokalförsörjningsplan 2018-2027 är en sammanställning av samtliga förvaltningars redovisade behov av nya lokaler, förändring eller avveckling av lokaler. Behoven bygger på KAAB Prognos AB, befolkningsprognos från mars 2017, Exploateringsprogram Bostäder-Industri 2017-2021 innehållande bostadsförsörjningsprogram samt verksamhetsområdenas målsättningar.

Förslaget har skickats på remiss till socialnämnden, utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, bygg- och miljönämnden och kommunstyrelsen. Nämndernas och kommunstyrelsens synpunkter har beaktats i föreslagen lokalförsörjningsplan.

Lokalstrateg Micael Holm föreslår tekniska nämnden besluta

att godkänna förslag till Lokalförsörjningsplan 2018-2027,

att översända förslag till planen till kommunstyrelsen för behandling och godkännande, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Lokalstrateg föredrar ärendet.

Ordförande föreslår tekniska nämnden besluta enligt liggande förslag.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från lokalstrateg, daterad 2017-05-09

Förslag till Lokalförsörjningsplan 2018-2027, daterat 2017-05-05

Bilaga 1 till Lokalförsörjningsplan 2018-2027, daterad 2017-05-05

Ändringar i Lokalförsörjningsplan 2018-2027, daterat 2017-05-05

SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2017-05-16

Remissvar:

Un 2017-04-03, § 34, Lokalförsörjningsplan 2018-2027

Sn 2017-04-27, § 44, Lokalförsörjningsplan 2018-2027

KoF 2017-04-05, § 29, Förslag till Lokalförsörjningsplan 2018-2027

BMn 2017-04-20, § 67, Remittering av lokalförsörjningsplanen

Ks 2017-05-02, § 96, Yttrande över strategisk lokalförsörjningsplan 2018-2027

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Lokalstrateg

SVEDALA KOMMUN

§ 76

Information om Stationsplanen

Dnr 2016-000388

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ställa sig positiv till inriktningen att teckna en avsiktsförklaring med Trafikverket och att detta skickas vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för ställningstagande,

att föreslå kommunstyrelsen besluta att uppdra till tekniska nämnden att arbeta fram ett förslag till avsiktsförklaring med Region Skåne, samt

att justera paragrafen omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Under en längre tid har en ombyggnad av stationsområdet i Svedala diskuterats mellan Svedala kommun, Trafikverket och Region Skåne. Beslut om att starta en förstudie togs i samråd 2013-05-17. Denna förstudie tog avstamp i den detaljplan som antogs av Kf 2011-03-14, § 49. Stationen har många brister däribland att den är otrygg då passage ut till mittperrong sker genom att man korsar spåren. Stationen kan inte heller anses vidare tillgänglig och detta är inte acceptabelt i en kraftigt tillväxande tätort med cirka 10 000 invånare och 21 minuters tågresa från Malmö Central.

Kommunen har, som tidigare beskrivits, i samråd med Region Skåne och Trafikverket tagit fram en förstudie, där Trafikverket och Region Skåne har varit mycket involverat. Efter en hel del arbete från kommunens sida har parterna efter möte 2017-03-27 beslutat att ta fram en avsiktsförklaring för projektet i sin helhet och då för att främst lösa den finansiella utmaningen i projektet.

Teknisk chef Fredrik Löfqvist föreslår tekniska nämnden besluta

att ställa sig positiv till inriktningen att teckna en avsiktsförklaring med Trafikverket och att detta skickas vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för ställningstagande,

att föreslå kommunstyrelsen besluta att slutgiltig utformning och godkännande av avtal delegeras till kommunstyrelsens ordförande efter samråd med vice ordförande,

att föreslå kommunstyrelsen besluta att uppdra till teknisk nämnd att arbeta fram ett förslag till avsiktsförklaring med Region Skåne, samt

att justera paragrafen omedelbart.

Teknisk chef föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från teknisk chef, daterad 2017-05-11

Svedala Stationsområde- justerade minnesanteckningar från avstämningsmöte 2017-03-27

Förstudie

Detaljplan

Stadsmiljöansökan Svedala kommun

Yrkanden

Björn Jönsson, S, yrkar bifall till att-satserna 1,3 och 4 men att att-sats 2 utgår.

Beslutsgång

Ordförande föreslår tekniska nämnden besluta enligt liggande förslag.

Björn Jönsson, S, yrkar bifall till att-satserna 1,3 och 4 men att att-sats 2 utgår.

Ordförande finner att tekniska nämnden beslutat enligt Björn Jönssons, S, yrkande.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Lokalstrateg