



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Plats och tid	Naverlönnnsalen, måndagen den 3 juni 2024 kl 13:30-15:45 Ajournering kl. 14:10-14:30 och 15:15-15:30		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Ambjörn Hardenstedt		
Justeringens plats och datum	Digital justering, 2024-06-05		
Underskrifter			
	Sekreterare	<u>Undertecknas digitalt, se sista sidan</u> Pernilla Hedetoft	Paragrafer §§ 62-83
	Ordförande	<u>Justeras digitalt, se sista sidan</u> Erik Stoy	
	Justerare	<u>Justeras digitalt, se sista sidan</u> Ambjörn Hardenstedt	
<hr/>			
	Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2024-06-03		
Anslaget sätts upp	2024-06-10	Anslaget till och med	2024-07-02
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten, Svedala kommunhus		
Underskrift	<u>Se sista sidan i protokollet</u> Pernilla Hedetoft Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Erik Stoy (M), Ordförande
Per Mattsson (M)
Linda Allansson Wester (M)
Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande
Ambjörn Hardenstedt (S), 2:e vice ordförande
Hellen Boij-Ljungdell (S)
Torbjörn Sköld (S)
Ronny Johnsson (SD)
Tobias Ström (SD)
Peter Frost Jensen (SD)

Tjänstgörande ersättare

Mats Bentmar (ÄS) för Peter Henriksson (ÄS)

Ersättare och insynsplatser

Hans Järvestam (M)
Peter Jansson (M)
Birgitta Delring (BP)
Gull-Britt Jönsson (S)
Therese Wallin (MP)
Caroline Gullstrand (SD)
Steen Salling (SD)
Magnus Lilja (SD)
Kristoffer Linné (L), Insynsplats
Lars Nordberg (M), Insynsplats

Övriga närvarande

Johan Lundgren, kommundirektör
Pernilla Hedetoft, kommunjurist
Teresa Fridell, stabschef
Boris Blumenfeld, ekonomi- och utvecklingschef, §§ 62-82
Louise Sandell, kommunikationschef, §§ 62-82
Annette Bengtsson, trafikingenjör, § 74
Fredric Palm, strategisk planeringschef, §§ 71-81

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

§ 62	Förändring av dagordning	6
§ 63	Budget 2025 med ram 2026–2027 för Svedala kommun.....	7
§ 64	Avsiktsförklaring om etablering av familjecentral i Svedala tätort	11
§ 65	Innovationsmedel 2024.....	13
§ 66	Konstnärlig gestaltning vid nya stationsområdet Svedala tätort.....	15
§ 67	Ombudgetering investeringsbudget för 2024 skattefinansierad verksamhet	17
§ 68	Äskande om tilläggsanslag för Klågerups nya IP.....	19
§ 69	Utseende av firmatecknare för Svedala kommun	21
§ 70	Årlig indexjustering av avgift för kulturskola.....	23
§ 71	Energiplan för Svedala kommun	25
§ 72	Samråd - Riktlinjer för bostadsförsörjning Staffanstorps kommun	27
§ 73	Revidering av bostadsförsörjningsprogram Lunds kommun	29
§ 74	Remissyttrande Granskning av vägplan för E65, Svedala - Börringe, ny motorväg och fyrfältsväg inom Svedala kommun	31
§ 75	Meddelanden och skrivelser.....	33
§ 76	Anmälan om delegationsbeslut	34
§ 77	Utdelning av medel 2024 ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse	36
§ 78	Rapporter och anmälningar.....	38
§ 79	Prissättning av verksamhetsmark i Svedala kommun.....	39
§ 80	Delegation av försäljning av fribyggartomter, Bara backar etapp 2.....	41
§ 81	Tilläggsavtal till samverkansavtal avseende Bara Söder	43
§ 82		



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2024-06-03

	Remissyttrande över riksintresseprecisering för Malmö flygplats	45
§ 83	Svar på idé Svedala - Skyddsrum för djurägare med husdjur.....	47

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 62

Förändring av dagordning

Dnr 37160

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

i enlighet med ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår att ärendeföljden på dagordningen anpassas så att det passar inbjudna föredraganden. På kommunstyrelsens möte behandlades ärendena såsom de står i kallelsen enligt följande ordning: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 16, 17, 9, 19, 21, 22, 20, 12, 13, 14, 18 och 15.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 63

Budget 2025 med ram 2026–2027 för Svedala kommun

Dnr 2023-000411

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. att fastställa utdebitering till 20,24 kr per skattekrone för 2025,
2. att fastställa oförändrat förslag till finansiell målsättning för 2025, med ändring av att finansiellt mått "Svedabs belåningsgrad på bokfört värde ska inte överstiga 89 procent över tid" tas bort,
3. att fastställa progressionstakt för övergripande mål 2025, med ändringen av att indikatorn "Brukarbedömning gruppbostad LSS-
Brukaren får den hjälp hen vill ha, andel (%) tillhörande mål nummer ett "Medborgarens upplevelse av ett bra bemötande vid kontakt med kommunen ska öka" tas bort,
4. att kommunbidraget till nämndernas driftbudget utgörs av respektive nämnds nettokostnad enligt Femklöverns + S och MP:s förslag,
5. att fastställa Femklöverns + S och MP:s redovisade investeringsbudget samt att anslå medel enligt Femklöverns + S och MP:s förslag till investeringsram,
6. att ge kommunstyrelsen i uppdrag att justera budgetramar enligt reviderade beräkningar över kapitaltjänstkostnader, avskrivningar och interna poster,
7. att samtliga nämnder ska anta sina internbudgetar och verksamhetsområdenas verksamhetsplaner senast i oktober 2024 och presentera dem för kommunstyrelsens arbetsutskott 25 oktober 2024,
8. att beviljade anslag för riktade insatser i budget 2025 ska återbetalas till kommunfullmäktige om en nämnd får riktade statsbidrag för samma insats,

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

9. att kommunstyrelsen under år 2025 har rätt att omsätta lån och nyupplåna inom en total högsta låneramen om 443,6 mnkr, samt
10. att i övrigt godkänna förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

Reservationer

Samtliga ledamöter tillhörande Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för Ronny Johnssons (SD) yrkande.

Mats Bentmar (ÄS) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har att ta fram förslag till Budget 2025 med ram 2026-2027 för Svedala kommun. Enligt föreslagen budget bibehålls nuvarande kommunala skattesats.

Till kommunstyrelsen har totalt fyra förslag på budget och övergripande mål inkommit. Tidigare förslag från Femklövern (M, C, BP, L och KD) och Socialdemokraterna och Miljöpartiet återkallas vid kommunstyrelsens sammanträde och ersätts med ett nytt gemensamt förslag från Femklövern + S och MP, ett från Sverigedemokraterna samt ett från Älska Svedala. Tillkommer gör även liggande förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott.

Inför kommunstyrelsens behandling av ärendet har Sverigedemokraterna och Älska Svedala reviderat sina förslag till budget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt Femklöverns förslag.

Handlingar i ärendet

Femklövern + S och MP förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027

Femklövern + S och MP förslag till investeringsbudget 2025 med flerårsplan 2026-2027

Budgetskrivelse för budget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

Femklöverns förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

Femklöverns förslag till investeringsbudget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

S och MP, förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

S och MP, förslag till investeringsbudget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

SD, förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027, reviderad inför kommunstyrelsen.

SD, förslag till investeringsbudget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

ÄS, förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027, reviderad inför kommunstyrelsen.

ÄS, förslag till investeringsbudget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

ÄS, förslag till budget 2025 med flerårsplan 2026-2027.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-04-24, § 53.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 59.

Yrkanden

Erik Stoy (M) yrkar, med instämmande av Ambjörn Hardenstedt (S), bifall till Femklövern + S och MP:s gemensamma förslag till mål och budget.

Ronny Johnsson (SD) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta att bifalla Sverigedemokraternas förslag till mål och budget.

Mats Bentmar (ÄS) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta att bifalla Älska Svedalas förslag till mål och budget.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar först att det endast föreligger ett förslag till beslut vad avser att-satserna 1-3 och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Ordföranden ställer därefter att-satserna 4–5 under acklamation och konstaterar att det finns fyra förslag till budget och mål. Ordförande ställer de fyra förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Femklövern + S och MP:s förslag till beslut.

Votering begärs.

Ordföranden finner att Femklövern + S och MP:s gemensamma förslag till budget och mål ska vara huvudförslag i kommande votering. För att få fram ett motförslag ställer ordföranden därefter Sverigedemokraternas, Älska Svedalas

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

och kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att Sverigedemokraternas förslag till budget och mål ska vara motförslag i huvudvoteringen.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning i huvudvoteringen: den som vill bifalla Femklöverns + S och MP:s förslag till budget och mål röstar JA. Den som vill bifalla Sverigedemokraternas förslag till budget och mål röstar NEJ.

Med 7 ja-röster, 3 nej-röster och 1 som avstår finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Femklövern + S och MP:s gemensamma förslag till budget. Ja-röster avgavs av Per Mattsson (M), Linda Allansson Wester (M), Sara Ripa (C), Ambjörn Hardenstedt (S), Hellen Boij-Ljungdell (S), Torbjörn Sköld (S) och Erik Stoy (M). Nej-röster avgavs av Ronny Johnsson (SD), Tobias Ström (SD) och Peter Frost Jensen (SD). Mats Bentmar (ÄS) avstod från att rösta.

Ordföranden konstaterar slutligen att det endast förekommer ett förslag till beslut avseende att-satserna 6-10 och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige
HR-enheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 64

Avsiktsförklaring om etablering av familjecentral i Svedala tätort

Dnr 2023-000198

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ingå avsiktsförklaring med Svedala VC AB rörande etablering av familjecentral i Svedala tätort,

att ge kommunförvaltningen i uppdrag att i enlighet med Region Skånes riktlinjer teckna ett samarbetsavtal med Svedala VC AB, samt

inför budget 2027 ta kostnaderna för drift av familjecentral i beaktande.

Sammanfattning av ärendet

Utbildningsnämnden och socialnämnden beslutade 2022 att ge utbildningschefen och socialchefen i uppdrag att utreda förutsättningarna för etablering av en familjecentral. I uppdraget ingick att diskutera med intressenter inom mödrahälsovård och barnhälsovård. Frågan om familjecentral har även kommit som ett förslag genom Idé Svedala. Socialchefen och utbildningschefen återrapporterade under hösten 2022 uppdraget i respektive nämnd. I avsikt att gå vidare i ärendet beslutade kommunstyrelsen 26 juni 2023, § 105, att ge kommunförvaltningen i uppdrag att fortsätta arbetet för att möjliggöra etablerandet av en familjecentral i Svedala tätort.

Kommunförvaltningen har genom utbildningschefen fortsatt utredningen av frågan om etablering av en familjecentral i Svedala tätort. Utredningen, som gjorts i samarbete med Region Skåne och Skånes kommuner, visar på goda förutsättningar att tillsammans med vårdgivare planera och etablera en familjecentral i Svedala tätort. Samtal har förts med Svedala VC AB som den 1 augusti 2024 öppnar en vårdcentral i Svedala tätort. Vårdcentralen kommer att bedrivas i tillfälliga lokaler under tiden byggnation av permanenta lokaler pågår. Möjlighet att inrätta en familjecentral uppstår när vårdcentralens verksamhet flyttar till de permanenta lokalerna.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Kommunförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att ingå en avsiktsförklaring med Svedala VC AB. Avsiktsförklaringen innebär att parterna därefter inleder arbete med att ta fram ett samverkansavtal samt avsätter resurser för planering och drift av en familjecentral. Kommunstyrelsen bör även besluta att inför budget 2027 ta kostnaderna för drift av familjecentral i beaktande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av utbildningschefen, daterad 2024-05-20.

Förslag till avsiktsförklaring mellan Svedala kommun och Svedala VC AB om etablering av familjecentral i Svedala tätort.

Familjecentral Svedala tätort lokalplanering för förskola, socialtjänst och gemensamma ytor.

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-06-26, § 105.

Vägledning framtagen av Region Skåne och Skånes kommuner för familjecentraler och familjecentralsliknande verksamhet, reviderad 2021.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 60.

Yrkanden

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar, med instämmande av Mats Bentmar (ÄS), bifall till liggande förslag.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detta.

Beslut skickas till

Utbildningsnämnden

Socialnämnden

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 65

Innovationsmedel 2024

Dnr 2024-000145

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja kommunstyrelsen 122 tkr för att genomföra innovationsprojektet digitalt program för systematiskt brandskyddsarbete,

att bevilja utbildningsnämnden 179 tkr för att genomföra innovationsprojekten Tempus pop, Hundassisterad pedagogik i skolans verksamhet, EStracer,

att bevilja socialnämnden 595 tkr för att genomföra innovationsprojekten Loopeli, digital tillsyn dygnet runt i ordinärt boende, implementering av läkemedelsrobot, VC-appen (nanoutbildning), samt

att bevilja teknisk nämnd 300 tkr för att genomföra innovationsprojekten hydroponiska odlingsystem och hjälpfunktion för hållbara tjänsteresor.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med innovationsprojekten är att kommunens verksamheter ska kunna testa nya idéer och verktyg för att utveckla kommunens verksamheter. Sedan tidigare år finns de kriterier som innovationsprojekten ska uppfylla för att vara med i ansökningsförfarandet.

Innovationsanslaget kan sökas av alla som arbetar i Svedala kommun och som har en idé/förslag/projekt för att utveckla och förändra Svedala kommun. Alla idéer/förslag/projekt som kommit in bedöms utifrån den nytta den eventuellt beräknas få för Svedala kommun samt hur nytt idén/förslaget/projektet är för Svedala kommun.

Kommunledningsgruppen är styrgrupp och har berett samtliga 15 inkomna ansökningar. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 61.

Tjänsteskrivelse av kommunstrateg, daterad 2024-05-14, med Presentation över inkomna förslag till innovationsprojekt 2024; finns i tjänsteskrivelsen sid 2-4.

Ansökan innovationsmedel SBA-program (Kommunstyrelsen).

Ansökan innovationsmedel Estracer (Utbildningsnämnden).

Ansökan innovationsmedel Lanschool (Utbildningsnämnden).

Ansökan innovationsmedel Marbäcksskolan hundassisterad pedagogik (Utbildningsnämnden).

Ansökan innovationsmedel Tempus Pop (Utbildningsnämnden).

Ansökan innovationsmedel VC-appen (Socialnämnden).

Ansökan innovationsmedel digitala möten (Socialnämnden).

Ansökan innovationsmedel Digital videotjänst (Socialnämnden).

Ansökan Innovationsmedel Loopeli (Socialnämnden).

Ansökan Innovationsmedel Läkemedelsrobot (Socialnämnden).

Ansökan innovationsmedel Digital tillsyn dygnet runt ordinärt boende (Socialnämnden).

Ansökan innovationsmedel Bilbokningen (Teknisk nämnd).

Ansökan innovationsmedel En effektivare och tryggare tillsyn (Bygg- och miljönämnden).

Ansökan innovationsmedel Hydroponisk odling (Teknisk nämnd).

Ansökan innovationsmedel Linjeringsrobot 1.1 (Teknisk nämnd).

Beslut skickas till

Utbildningsnämnden

Teknisk nämnd

Socialnämnden

Säkerhets- och beredskapschefen

Kommunstrategen

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 66

Konstnärlig gestaltning vid nya stationsområdet Svedala tätort

Dnr 2024-000135

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anslå 600 tkr för utsmyckning av Svedalas nya station,

att etablering av konstverket inte ska genomföras under byggtiden, samt

att finansiering ska ske genom minskning av eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Mellan december 2023 och december 2024 pågår ombyggnationen av nya stationsområdet i Svedala. Projektet är ett viktigt led i en större förvandling av centrala Svedala som bekostas genom en samfinansiering mellan Trafikverket och Svedala kommun.

Svedala kommuns konstgrupp har utsett en yta som särskilt lämplig för konstnärlig gestaltning på nya stationsområdet. Ytan är en cirka 40 meter lång stödmur i betong som löper längst den norra sidan. Muren är fördelaktig för gestaltning då den är synlig och tillgänglig för alla. Estimerad kostnad för att färdigställa motiv, tryckning och montering inom tidsramen är enligt offert 600 tkr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse - Äskande av medel till konstnärlig gestaltning vid nya stationsområdet i Svedala.

Offert - Konstnärlig gestaltning vid nya stationsområdet i Svedala.

Protokollsutdrag Kultur- och fritidsnämnden 2024-04-17, § 25.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 62.

Yrkanden

Sara Ripa (C) yrkar bifall till liggande förslag.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 67

Ombudgetering investeringsbudget för 2024 skattefinansierad verksamhet

Dnr 2024-000149

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 200 tkr från projektet brorestaureringar till utbyte av saltficka på Gatuenheten.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd föreslår kommunfullmäktige besluta att ombudgetera 200tkr från projektet brorestaureringar till utbyte av saltficka på Gatuenheten.

Saltfickan på Gatu- och parkenhetens förråd är nu i så dåligt skick att den inte håller tätt längre. Taket och delar av väggarna på saltfickan måste bytas. Materialfickan intill där singel blandat med en mindre mängd salt finns, ligger förvarat utan tak. Singelsalt används för att singla gång- och cykelvägar i förebyggande syfte innan första halkan och löpande under vintersäsongen. Eftersom materialet ligger utan tak lakas saltet ut och rinner ner i dagvattenssystemet.

Ny offert har nu inkommit som visar att investeringsmedel om 250 tkr inte räcker då materialpriserna stigit kraftigt de senaste åren. I investeringsbudgeten finns i år 200 tkr för reparation av broar. Då de flesta broar nu är renoverade och de sista tre finns med i investeringsbudgeten för 2025, föreslår teknisk nämnd att 200 tkr flyttar till saltfickan och ta ett helhetsgrepp med tak över båda materialfickorna och kan då få en samlad budget om totalt 450 tkr.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2024-04-23, § 25.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 63.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 68

Äskande om tilläggsanslag för Klågerups nya IP

Dnr 2018-000317

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja kommunstyrelsen ett tillfälligt driftsanslag på 950 tkr under 2024 för projektering enligt kommunfullmäktiges beslut 2021-06-02, § 53 (exklusive aktivitetshall) på Klågerups nya IP,

att bevilja teknisk nämnd, skattefinansierad verksamhet, ett tillfälligt driftsanslag på 1 276 tkr under 2024 för förgäveskostnader avseende tidigare nerlagda kostnader i projektet ny aktivitetshall på Klågerups nya IP, samt

att finansiering sker genom att årets resultat sänks med motsvarande belopp.

Sammanfattning av ärendet

Genom kommunfullmäktiges beslut 2 juni 2021, § 4, beviljades kultur- och fritidsnämnden ett investeringsanslag på 27,0 mnkr för åtgärder för idrott och aktiviteter i Klågerup. Anslaget avsåg renovering av gamla skolan i Klågerup samt uppförande av ny aktivitetshall, omklädningsrum och förvaringsutrymme på nya IP i Klågerup. Gamla skolan i Klågerup renoverades under 2022 och 2023 till en total kostnad av cirka 14,5 mnkr.

På uppdrag av Kultur- och fritidsnämnden projekterade lokalförsörjningsenheten under 2021 och 2022 för nybyggnation av en aktivitetshall med omklädningsrum på Klågerups nya IP. Upphandling av entreprenadarbetet påbörjades men med anledning av att samtliga inkomna anbud översteg aktuell kvarvarande budget för projektet avbröts den under 2022. Totalt nedlagda kostnader i projektet var då 1 276 tkr. Dessa kostnader är därmed att anse som förgäveskostnader.

På initiativ av kultur- och fritidsnämnden beslutade kommunstyrelsen den 13 november 2023, § 172, bland annat att förnyad utredning ska inledas.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

I kommunens långsiktiga investeringsplan finns 11,5 mnkr avsatta för det kvarvarande arbetet på Klågerups nya IP. Att projektera för permanenta omklädningsrum som ska ersätta den paviljonglösning som finns idag uppskattas kosta 950 tkr.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-11-13, § 172.

Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2023-09-20, § 45.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 64.

Yrkanden

Sara Ripa (C) yrkar, med instämmande av Ambjörn Hardenstedt (S), bifall till liggande förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Birgitta Delring (BP) lämnar som anteckning till protokollet att hon ställer sig bakom liggande förslag till beslut.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 69

Utseende av firmatecknare för Svedala kommun

Dnr 2024-000154

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande Erik Stoy och vid hans förfall kommunstyrelsens förste vice ordförande Sara Ripa, alltid med kontrasignation av kommundirektör Johan Lundgren eller ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld eller stabschef Teresa Fridell att teckna kommunens firma, innefattande även köpekontrakt, köpebrev och övriga för kommunen rättsliga bindande handlingar,

att bemyndiga ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld, ekonom Linnea Truedsson, controller Charlotte Antonius, redovisningscontroller Catharina Magnusson, controller Robert Schoug, controller Maria Friberg, controller Andreas Johansson, ekonomiadministratör Termeh Jalili Bayrami, systemadministratör Caroline Hervén, ekonomiadministratör Anneli Engdahl att två i förening teckna kommunens bankkonto,

att bemyndiga ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld med redovisningscontroller Catharina Magnusson som ersättare att underteckna lånereverser och låneförbindelser för lån upptagna enligt delegationsbeslut, med kontrasignation av ekonom Linnea Truedsson, controller Robert Schoug, controller Charlotte Antonius, controller Maria Friberg eller controller Andreas Johansson,

att bemyndiga ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld med redovisningscontroller Catharina Magnusson som ersättare att underteckna borgensförpliktelser enligt antagna beslut i kommunfullmäktige med kontrasignation av ekonom Linnea Truedsson, controller Robert Schoug, controller Charlotte Antonius, controller Maria Friberg eller controller Andreas Johansson,

att bemyndiga ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld med redovisningscontroller Catharina Magnusson som ersättare att omdisponera medel från kommunens medelsförvaltning inom ramen för kommunens finanspolicy, med kontrasignation av ekonom Linnea Truedsson, controller Robert Schoug, controller Charlotte Antonius, controller Maria Friberg eller controller Andreas Johansson,

att bemyndiga ekonomi- och utvecklingschef Boris Blumenfeld och redovisningscontroller Catharina Magnusson två i förening eller var för sig med kontrasignation av ekonom Linnea Truedsson, controller Robert Schoug, controller Charlotte Antonius, controller Maria Friberg eller controller Andreas Johansson att beordra uttag och/eller utbetalningar från kommunens, och av kommunens förvaltade stiftelsers, bankkonto, samt

att firmateckningsbeviset gäller från och med 1 juli 2024.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Sammanfattning av ärendet

Av kommunstyrelsens delegationsförteckning framgår att handlingar upprättade mot bakgrund av beslut av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller dess utskott ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande eller vid dennes förfall av kommunstyrelsens 1:e vice ordförande eller vid även dennes förfall av kommunstyrelsens 2:e vice ordförande med kontrasignering av kommundirektören eller den enhetschef vars enhet handlingen berör. Vidare har kommunstyrelse i delegationsförteckningen beslutat att avtal och andra handlingar som undertecknas med stöd av i delegationsförteckningen angiven delegation undertecknas av respektive delegat.

Banker, företag och till viss del myndigheter kräver dock ibland att firman tecknas av särskild, namngiven person. Kommunstyrelsen utser därför regelbundet namngivna firmatecknare för kommunen. Med anledning av personalförändringar inom ekonomienheten krävs ändringar av gällande firmateckningsbevis. I förslag till firmateckningsbevis har även vissa kategorier av ärenden tillagts, i syfte att underlätta för kommunledningskontoret när ekonomiska ärenden - enligt beslut av fullmäktige eller kommunstyrelsen - handläggs.

Arbetsutskottet har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2024-05-13.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 65.

Beslut skickas till

Ekonomienheten
Kanslienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 70

Årlig indexjustering av avgift för kulturskola

Dnr 2024-000137

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avgift för kulturskola ska justeras årligen med samma procentsats som av kommunfullmäktige fastställd indexjustering för pris, avrundat till jämn femkrona, samt

att förslag till reviderad författning för avgifter vid kulturskolan att gälla från 2025-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Enligt tidigare beslut i kommunfullmäktige, 2023-11-15 § 60, får kultur- och fritidsnämnden årligen justera avgifterna för kulturskolan med ändringen av prisbasbelopp utan nytt beslut i kommunfullmäktige. Beslut om avgifter är fattade av kommunfullmäktige den 24 april 2023.

Övriga taxor och avgifter inom Kultur- och fritidsnämnden justeras årligen med högst samma procentsats, med vilken kommunens intäkter räknas upp med i budget avrundat till jämna femkronor. För att få budget i balans samt likvärdig hantering inom nämnden är förslaget att kulturskolans avgifter också ska justeras efter index med av kommunfullmäktig fastställd procentsats och att detta ska göras inför vårterminen och nytt budgetår.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Nuvarande författning.

Förslag till reviderad författning.

Tjänsteskrivelse - Avgifter vid kulturskolan.

Protokollsutdrag Kultur- och fritidsnämnden, § 26.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 69.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 71

Energiplan för Svedala kommun

Dnr 2024-000125

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge teknisk nämnd i uppdrag att ta fram förslag på energiplan för Svedala kommun.

Sammanfattning av ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-11 beslutades att ge kommunförvaltningen i uppdrag ta fram en projektplan och ett styrdokument kring solenergi. Och vid kommunstyrelsesammanträdet 2024-01-29 beslutades att ge tekniska nämnden i uppdrag att ta fram förslag på vidare arbete med förutsättningarna för produktion av klimatmässigt hållbar energi inom kommungränsen och återrapportera detta till kommunstyrelsens arbetsutskottsmöte den 24 april 2024.

Förvaltningen föreslår att det vidare arbetet med de aktuella energifrågorna är ta fram en ny och uppdaterad Energiplan. Energikontoret Syd har sedan tidigare sökt och erhållit EU-medel för att stötta några skånska kommuner under 2024 och 2025 med att ta fram nya Energiplaner och de ser gärna att Svedala är en av dessa kommuner. Svedalas gällande Energiplan är från 2005.

En ny och uppdaterad Energiplan för Svedala kommun skulle kunna antas av kommunfullmäktige under våren/sommaren 2025.

Energifrågorna har under de senaste åren varit en betydande fråga för allmänheten generellt och kommunstyrelsen specifikt.

Kommunstyrelsen gav i mars och april 2023 förvaltningen två uppdrag med koppling till energifrågor. Det var dels att undersöka och utreda om framtagandet av styrdokument för solcells-anläggningar och hur det kan påverka kommunens planering, samt dels att utreda förutsättningarna för produktion av klimatmässigt hållbar energi inom kommungränsen (dnr 2023-000081 och dnr 2023-000084).

Förvaltningen har för ändamålet bildat en arbetsgrupp bestående av samhällsbyggnadschef Mathias de Maré och strategisk planeringschef Fredric Palm samt Svedalahems VD Cecilia Önnevik och teknik och energichef på Svedalahem, Christian Gillheim. Arbetsgruppen har anlitat Energikontor Syd för att utföra båda utredningsuppdragen.

Återrapportering till kommunstyrelsen har skett 2023-11-13 om styrdokument för solcellsanläggningar och 2024-01-29 om förutsättningarna för produktion av klimatmässigt hållbar energi inom kommungränsen.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-11 beslutades att ge förvaltningen i uppdrag ta fram en projektplan och ett styrdokument kring solenergi. Och vid sammanträdet 2024-01-29 beslutades att ge tekniska nämnden i uppdrag att ta fram förslag på vidare arbete med förutsättningarna för produktion av klimatmässigt hållbar energi inom kommungränsen och återrapportera detta till kommunstyrelsens arbetsutskottsmöte den 24 april 2024.

I dialog med Energikontoret Syd föreslår förvaltningen att det vidare arbetet med de aktuella energifrågorna är ta fram en ny och uppdaterad Energiplan. Energikontoret Syd har sedan tidigare sökt och erhållit EU-medel för att stötta några skånska kommuner under 2024 och 2025 med att ta fram nya Energiplaner och de ser gärna att Svedala är en av dessa kommuner.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-03-08 Vidare arbete med kommunens energifrågor - Energiplan för Svedala kommun.

Protokollsutdrag 2024-01-29, § 2, Uppdrag att utreda förutsättningarna för produktion av klimatmässigt hållbar energi inom kommungränsen.

Energianalys Svedala 2023 samt bilagor.

Protokollsutdrag Teknisk nämnd 2024-03-19, § 20.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 70.

Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 72

Samråd - Riktlinjer för bostadsförsörjning Staffanstorps kommun

Dnr 2024-000117

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att översända samhällstrategens yttrande som kommunstyrelsens svar.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har mottagit samrådshandlingar över riktlinjer för bostadsförsörjning i Staffanstorps kommun för synpunkter.

Bostadsförsörjning är en kommunal angelägenhet, vilket gör att kommunerna är skyldiga att besluta om mål för den kommunala bostadsförsörjningen samt åtgärder kopplade till målen. Svedala kommun antog under 2023 nya riktlinjer för bostadsförsörjning genom Bostadsförsörjningsstrategi för Svedala kommun.

Förslag till riktlinjer för Staffanstorps kommun bedöms inte påverka Svedala kommun mer än nämnvärt. Kommunerna har liknande förutsättningar, varpå Staffanstorps kommun har ambitioner att planera för fler bostäder än Svedala kommun i förhållande till behovet. Det finns ett gemensamt ansvar att planera för goda bostäder och Staffanstorp påvisar inga behov som inte kan lösas inom kommunen. Svedala kommun har därmed inga synpunkter på föreslagna mål och åtgärder.

I övrigt samarbetar kommunerna inom MalmöLundregionen utifrån den gemensamma Strukturbild 2035 för bland annat Sveriges bästa livsmiljö. Kopplat till bostadsförsörjning finns potential inom samarbetet att studera goda boendemiljöer för äldre, en fråga där flera kommuner har liknande frågeställningar.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av samhällsstrateg.

Staffanstorps kommunstyrelse 2024-03-18, § 30.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Riktlinjer för bostadsförsörjning 2024.

Protokollsutdrag plan- och exploateringsutskottet 2024-05-24, § 21.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet
Staffanstorps kommun (tillsammans med yttrande)

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 73

Revidering av bostadsförsörjningsprogram Lunds kommun

Dnr 2024-000121

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att översända samhällstrategens yttrande som kommunstyrelsens svar.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har mottagit samrådshandlingar över bostadsförsörjningsprogram för Lunds kommun för synpunkter.

Bostadsförsörjning är en kommunal angelägenhet, vilket gör att kommunerna är skyldiga att besluta om mål för den kommunala bostadsförsörjningen samt åtgärder kopplade till målen. Svedala kommun antog under 2023 nya riktlinjer för bostadsförsörjning genom Bostadsförsörjningsstrategi för Svedala kommun. Förslag till bostadsförsörjningsprogram är en revidering av gällande program 2030. Förutsättningarna och bostadsbehoven skiljer sig stort mellan Lunds kommun och Svedala kommun, då Lund är en regional tillväxtmotor och en stor universitetsstad. De östra delarna av Lunds kommun påminner mer om Svedala kommun men har inte analyserats i Bostadsförsörjningsstrategi för Svedala kommun.

Det finns ett gemensamt ansvar att planera för goda bostäder och Lunds kommun påvisar inga behov som inte kan lösas inom kommunen. Svedala kommun har därmed inga synpunkter på föreslagna mål och åtgärder. I övrigt samarbetar kommunerna inom MalmöLundregionen utifrån den gemensamma Strukturbild 2035 för bland annat Sveriges bästa livsmiljö. Kopplat till bostadsförsörjning finns potential inom samarbetet att studera goda boendemiljöer för äldre, en fråga där flera kommuner har liknande frågeställningar.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av samhällsstrateg.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsguts-kott 2024-05-24, § 22.

Bostadsförsörjningsprogram 2030 Lunds kommun.

Bostadsförsörjningsprogram 2034 (remissförslag) Lunds kommun.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet
Lunds kommun (tillsammans med yttrandet)

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 74

Remissyttrande Granskning av vägplan för E65, Svedala - Börringe, ny motorväg och fyrfältsväg inom Svedala kommun

Dnr 2024-000160

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att som Svedala kommuns yttrande till Trafikverket lämna tjänsteskrivelse av trafikingenjören, daterad 2024-05-13.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket planerar att bygga ut E65 mellan Svedala och Börringe i Svedala kommun, norr om befintlig E65. Vägen är mycket olycksdrabbad och har kapacitetsproblem. Sträckan mellan Svedala och den nya trafikplatsen vid Södra Sturupsvägen byggs ut till motorväg. Sträckan mellan Södra Sturupsvägen och Börringe byggs om till mötesfri landsväg med fyra körfält. Tittentévägen leds över och Börringe kyrkoväg under E65:an. Ombyggnaden innebär bland annat även indragning av befintlig väg, anläggande av miljö- och viltåtgärder samt en ny rastplats vid Börringe. Kommunen föreslås ställa sig positivt till utbyggnaden och lämnar synpunkter om bland annat räddningsväg, cykelvägar med mera.

Annette Bengtsson, Trafikingenjör, föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av trafikingenjör.

Remisshandlingar 2024-05-14.

Yttrande över samrådshandlingar för E65, Svedala-Börringe, ny motorväg och fyrfältsväg inom Svedala kommun, Skåne län, Ks2016-264, 2016-07-11.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 68.

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet är positiva till säkerhetshöjande åtgärder längs befintlig väg. Däremot är

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Miljöpartiet kritiska till de kapacitetshöjande åtgärderna som innebär utbyggnad av ny motorväg

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet
Trafikverket (tillsammans med yttrande)

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 75

Meddelanden och skrivelser

Dnr 2024-000174

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

- a) Beslut om tillstånd till kamerabevakning, Räddningstjänsten Skåne Nordväst.
- b) Bilaga, namnlista politiker och tjänstemannarådet 2024-03-27.
- c) Protokoll Politiker och tjänstemannaråd 2024-03-27.
- d) Protokoll Årsstämma 2024-05-07, Kommunassurans.
- e) Koncessionsavtal Sysav Svedala kommun.
- f) Beslut angående förlängning av koncessionsavtal SYSAV.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 76

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2024-000178

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens utskott, ordförande och tjänstepersoner. Delegationerna finns i kommunstyrelsens delegationsförteckning som beslutades 2023-12-11 §182 och gäller från 2024-01-01.

Beslut fattade genom delegation ska anmälas till kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller ska fastställa besluten. Anmälan ger möjlighet att överklaga besluten att delegationsbesluten vinner laga kraft samt att kommunstyrelsen orienteras om fattade beslut i kommunstyrelsens ställe.

Redovisning av delegationsbeslut med upplysning av diarienummer (dnr) och ärenderubrik

Dnr 2024-151 Beslut om beviljat bidrag till konstföreningen 2024

Dnr 2024-156 Beslut om beviljat bidrag SKIF 2024

Dnr KS Avtal 2024-19 Samarbetsavtal Skånemässa i Svedala

Dnr 2024-178 Riktlinje om bildskärmsglasögon

Dnr 2024-133 Uppräkning av taxa för uppdragsverksamhet och myndighetsutövning räddningstjänsten

Ansökningar om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (ett dnr är ett ärende)

Dnr 2024-12

Dnr 2024-55

Dnr 2024-142

Dnr 2024-134

Dnr 2024-144

Dnr 2024-150

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03**Handlingar i ärendet**

Beslut om beviljat bidrag till konstföreningen 2024.

Beslut om beviljat bidrag SKIF 2024.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 77

Utdelning av medel 2024 ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Dnr 2024-000127

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i egenskap av förvaltare och styrelse för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

att godkänna revisionsberättelsen för 2023 från auktoriserad revisor Peter Cederblad avseende Nils och Maja Fredrikssons stiftelse, samt

att dela ut 175 500 kronor 2024 enligt följande:

- 155 000 kronor till utdelningsändamålet ungdomens yrkesutbildning och fysiska fostran med fördelningen 52 500 kronor till simundervisning, 25 000 kronor till Svedala ungdomsbrandkårs stödförening och 77 500 kronor till utdelningsändamålet ungdomens yrkesutbildning avseende stipendier, samt
- 20 500 kronor till utdelningsändamålet ungdomens goda förströelse och samhällets förskönande med fördelningen 10 000 kronor för konstnärlig utsmyckning av Svedala nya bibliotek för att skapa en kreativ och inspirerande plats för Svedalaborna att vistas på och 10 500 kronor till arrangemanget Sommarkul.

samt

att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om utdelning av stipendier vid arbetsutskottets sammanträde den 26 juni 2024.

Sammanfattning av ärendet

Enligt årsredovisning 2023 för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse kan 175 500 kronor delas ut efter att 10 % av avkastningen lagts till kapitalet i enlighet med stiftelsens stadgar. Enligt av kommunfullmäktige antagna riktlinjer för utdelning av medel ur stiftelsen ska utdelningen under en femårsperiod ske med 75-80 % av avkastningen till ungdomens yrkesutbildning och fysiska fostran och 5-10 % av avkastningen till ungdomens goda förströelse och samhällets förskönande. Vad avser utdelningsändamålet "ungdomens yrkesutbildning och fysiska

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

fostran" ska utdelningen i princip fördelas lika mellan de båda ändamålen under femårsperioden.

Stabschefen har tagit fram förslag på utdelning för 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-05-20.

Revisionsberättelse 2023 Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Undertecknad årsredovisning och revisionsberättelse för 2023.

Ansökan från Utbildning om medel ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse.

Ansökan om verksamhetsbidrag från Svedala ungdomsbrandkårs stödförening, inkommen 2024-04-03.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 72.

Beslut skickas till

Utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Svedala ungdomsbrandkårs stödförening

Swedbank stiftelsestjänst

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 78

Rapporter och anmälningar

Dnr 36892

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Erik Stoy som är ordförande i Plan- och exploateringsutskottet och arbetsutskottet informerar om ärenden som behandlats i utskotten sedan kommunstyrelsens senaste möte:

* Plan- och exploateringsutskottet 2024-05-24

* Arbetsutskottet 2024-05-22

Sara Ripa som är ordförande i Räddningstjänstutskottet informerar om ärenden som behandlats i utskottet sedan kommunstyrelsens senaste möte:

* Räddningstjänstutskottet 2024-05-23.

Kommundirektör Johan Lundgren informerar om att det nyanställts en kommunikatör som tillträder sin anställning den 1 september samt att rekrytering av en ny HR-partner är på gång.

Johan Lundgren informerar även om den SKR-konferens han nyligen varit på med bland annat AI och NATO på agendan.

Sara Ripa (C) informerar om Segeå-Projektets årsstämma.



§ 79

Prissättning av verksamhetsmark i Svedala kommun

Dnr 2024-000162

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att kommunalägd verksamhetsmark inom Svedala kommun ska delas in i A-, B- och C-tomter beroende på fastighetens skyltläge, tillåten markanvändning och bedömd attraktivitet. A-tomter ska säljas med ett markpris på mellan 1 000 - 1 200 kr/kvm, B-tomter med ett markpris på 800 kr/kvm och C-tomter med ett markpris på 600 kr/kvm.

att ge plan- och exploateringsutskottet rätt att inför försäljningsstart i nya verksamhetsområden, dela in fastigheter till försäljning i A-, B-, och C-tomter samt vid behov under försäljningsperioden ta beslut om förändring av indelning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige tog 2016-01-13, KF § 12, beslut om ett markpris på 325 kr/kvm vid försäljning av verksamhetsmark inom Östra industriområdet.

MalmöLundregionen, ett samarbete mellan kommunerna i sydvästra Skåne, har under 2023 gjort en undersökning kring markpriser på verksamhetsmark inom regionen och där framkommer att nuvarande markpris i Svedala på 325 kr/kvm ligger jämförelsevis lågt. Intilliggande kommuner redovisar markpriser på mellan 600-1 600 kr/kvm.

I gällande översiktsplan 2018 finns nya områden utpekade för framtida verksamhetsområden - norr om E6/öster om 108:an samt söder om järnvägen/öster om 108:an. Det finns även tomter inom Östra industriområdet kvar till försäljning.

I samband med försäljningsstart av ny verksamhetsmark i kommunen föreslås markpriset justeras i syfte att anpassas efter rådande marknadsläge. Inom verksamhetsområdena föreslås tomterna delas in i A-, B-, och C-tomter beroende på fastighetens skyltläge, tillåten markanvändning och bedömd attraktivitet. A-tomter föreslås säljas för mellan 1 000 - 1 200 kr/kvm, B-tomter för 800 kr/kvm och C-tomter för 600 kr/kvm. Kvarvarande tomter inom Östra industriområdet, där förhandlingar ej är påbörjade, föreslås hanteras som C-tomter.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av exploateringsingenjör, daterad 2024-05-14.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2024-05-24, § 24.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 80

Delegation av försäljning av fribyggartomter, Bara backar etapp 2

Dnr 2024-000163

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att förmedla 18 fribyggartomter inom Bara Backar etapp 2.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

att – under förutsättning av att kommunstyrelsen får i uppdrag att förmedla 18 fribyggartomter inom Bara Backar etapp 2 - ge Strategisk planeringschef delegation att underteckna köpeavtal, köpebrev och eventuella övriga handlingar med anledning av försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

I exploateringsområdet Bara Backar etapp 2 kommer kommunen tillhandahålla 18 fribyggartomter. Dessa tomter ska i första hand säljas via kommunens tomtkö.

Aktuella tomter har en storlek på mellan cirka 600 och 800 kvm. Tomterna säljs för marknadsvärde och är värderade av mäklarfirmen Bjurfors.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2024-02-16.

Karta över fribyggartomter inom Bara backar etapp 2.

Sekretess – Föreslagen prislista försäljning.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2024-05-24,
§ 25.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 81

Tilläggsavtal till samverkansavtal avseende Bara Söder

Dnr 2018-000020

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna tilläggsavtalet till samverkansavtalet avseende Bara Söder.

Sammanfattning av ärendet

I juni 2018 ingick Svedala kommun, Värby Fastighets AB, Svensk galopp, PGA of Sweden National AB en avsiktsförklaring som redovisar parternas intressen i Bara Söder, samverkan och gemensamma fastighetsfrågor. Avsiktsförklaringen förtydligades och fördjupades under 2019 i ett samverkansavtal som signerades i slutet av juni 2019.

Sedan 2019 har mycket hänt inom Bara Söder och mycket arbete pågår och bilden av områdets framtida utveckling är tydlig. Samverkansavtalet upphör dock automatiskt om ingen detaljplan har antagits och fått laga kraft inom fem år från avtalets undertecknande. Ingen detaljplan har antagits och avtalet är signerat den 28 juni 2019.

Syftet med tilläggsavtalet är att förutom förlänga samverkansavtalet även hantera ändring av namn samt skifte av parter genom återinträde och partsbyte. Förslaget är att samverkansavtalet löpa fram till och med den 30 juni 2029, om ingen part säger upp avtalet vid avtalstidens slut förlängs samverkansavtalet tills vidare. Återinträdet syftar till att Svensk Galopp återtar och annullerar sin tidigare uppsägning och återinträder i samverkansavtalet, för att därefter överlåter sin plats till den intressent (Fastighets AB Bara Hippodrom), som avser att planera och genomföra galoppanläggningen inom Bara Söder. Sedan samverkansavtalet togs fram har PGA of Sweden National AB (PGA) bytt namn till The National Golf & Resort AB, vilket justeras i tilläggsavtalet.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Avsiktsförklaring avseende Bara Söder.

Samverkansavtal avseende Bara Söder.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Uppsägning av samverkansavtal samt avsiktsförklaring – Bara Söder.

Tilläggsavtal till Samverkansavtal avseende Bara Söder.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2024-05-24, § 26.

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet är kritiska till byggnation och galoppbana inom "Bara Söder" och är därmed emot föreliggande tilläggsavtal och samverkansavtal.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

§ 82

Remissyttrande över riksintresseprecisering för Malmö flygplats

Dnr 2024-000114

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna nedan yttrande på remiss Riksintresseprecisering Malmö flygplats.

Sammanfattning av ärendet

Malmö flygplats är ett riksintresse för kommunikationsanläggningar enligt 3 kap 8§ miljöbalken och ska skyddas mot åtgärder som påtagligt försvårar tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Riksintressepreciseringar ses över med jämna intervall och uppdatering sker om behov uppkommer. Trafikverket har i samverkan med länsstyrelsen i Skåne tagit fram en uppdatering av den precisering av riksintresset som togs fram 2013.

Riksintressepreciseringen redovisar de anspråk som följer med riksintresset i form av markanspråk och påverkansområden. Den ska främst tjäna som ett underlag för kommunernas fysiska planering och tillståndsprövning samt för andra myndigheters handläggning som berör riksintresset, men även som ett kunskapsunderlag avseende luftfarten.

I uppdateringen av riksintresset för Malmö flygplats har Trafikverket bedömt att det inte finns något behov av en parallellbana i framtiden. En sådan redovisades inom markanspråksområdet i preciseringen 2013. Anledningen är att den prognosticerade trafikutvecklingen för Malmö flygplats är avsevärt lägre än vid föregående precisering (2013). Trafikverket bedömer dock att det i framtiden fortsatt finns ett behov av en förlängning av befintlig bana med 500 meter söderut. Detta beror på att behovet av flygfrakttransporter kommer att öka, framför allt till och från långväga destinationer, men dessutom förväntas en ökning av chartertrafiken. Fraktflygplanen är stora och många har behov av en lång rullbana.

Aktuell precisering innebär att markanspråket för parallellbanan utgår och således minskar samtliga påverkansområden (flygbuller, hinderbegränsande ytor och procedurområden).

Svedala kommun ser positivt på att påverkansområden för bland annat flygbuller för områden öster om Svedala tätort samt verksamhetsområdet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Sturup park minskar. Verksamhetsområdet Sturup park är en stor arbetsplats med över 1000 arbetstillfällen som fortsatt ökar och kommunen ser att denna utveckling kommer att fortsätta.

Svedala kommun noterar osäkerheten i prognoser för flygtrafikutvecklingen. För 2045 prognosticeras antalet flygrörelser nu enbart till en fjärdedel av vad man trodde år 2013. Kommunen saknar resonemang kring var brytpunkten går för den befintliga bankapaciteten samt hur ett kraftigt utvecklat elflyg, med avsevärt lättare och kanske fler plan, kan komma att påverka bankapaciteten.

Sedan föregående precisering har Sverige blivit medlem i NATO och det pågår ett krig i vår nära omvärld. På vilket sätt kan detta påverka riksintresset för totalförsvaret?

Svedala kommun har just påbörjat framtagandet av en ny översiktsplan med siktet ställt långt in i framtiden, mot år 2100. Osäkerhet och tvära kast i prognoser kan försvåra en god och hållbar långsiktig planering. Kommunen skulle även önska en tydligare samordning mellan olika statliga intressen.

Svedala kommun är angelägen om att nuvarande precisering inte försvårar för framtida utveckling av såväl flygplatsen som verksamhetsområden inklusive deras behov av kollektivtrafik. Flygtrafiken och tillgängligheten i marktransportsystemet är av avgörande betydelse för landets nationella tillgänglighet. Utvecklingen av områden kring flygplatsen måste ske på ett sådant sätt att tillgängligheten inte påverkas negativt.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta i enlighet med ovanstående.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av samhällstrateg.

Remiss riksintresseprecisering Malmö flygplats.

Remissutgåva med bilaga.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2024-05-24, § 23.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet
Trafikverket

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 83

Svar på idé Svedala - Skyddsrum för djurägare med husdjur

Dnr 2024-000143

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att inte upplåta ett skyddsrum för husdjur inom det skyddsrumsbestand Svedala kommun förfogar över.

Sammanfattning av ärendet

Förslag har inkommit via Idé Svedala att kommunen bör upplåta ett skyddsrum för djurägare med husdjur.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) är den myndighet som håller samman arbetet med befolkningsskydd. Skyddsrum är en del av det arbetet där MSB utfärdar föreskrifter och ger vägledning inom området. Det praktiska ansvaret för underhåll och iordningsställande ligger därefter på fastighetsägaren.

MSB anger att skyddsrum främst är avsedda att ge människor skydd vid krig och att detta syfte inte omfattar att ge skydd åt husdjur. Vägledningen anger att husdjur inte bör tas med till skyddsrum utifrån allergirisken. Däremot är det praktiska ansvaret för skyddsrum fastighetsägarens och inget förbud finns mot att upplåta skyddsrum för husdjur.

Ansvaret för husdjur åligger däremot främst djurägaren och är inte en kommunal angelägenhet. MSB anger kring hemberedskap och djur att dessa kan lämnas i hemmet med foder och vatten för att ge djuret förutsättningar att klara sig på egen hand tills ägaren är tillbaka.

Det behöver beaktas att upplåtande av skyddsrum till husdjur skulle ske på bekostnad av befolkningsskyddet. Befintliga skyddsrum kan i dagsläget tillgodose cirka 70% av befolkningsmängden i landet, i Svedala kommun är samma siffra cirka 60%. Högst tillgång till skyddsrum finns normalt sett i tätorter och större bebyggelse där även stora industrier eller samhällsviktig verksamhet är lokaliserad.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-06-03

Kommunstyrelsen har förståelse för den anknytning som kan finnas mellan djurägare och husdjur men mot bakgrund av ansvarsfördelningen, syftet med och tillgången på skyddsrum talar de sammanvägda argumenten för att skyddsrum inte bör upplåtas för husdjur i de fastigheter Svedala kommun disponerar.

Förslagsställaren närvarar vid kommunstyrelsen sammanträde och presenterar sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av säkerhets- och beredskapschef, daterad 2024-04-30.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-22, § 71.

Beslut skickas till

Moderator för Idé Svedala
Säkerhets- och beredskapschefen
Förslagsställaren

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
