



§ 71

Samråd Planprogram för del av Värby 61:528 m fl "Bara Söder"

Dnr 2022-000028

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget till samrådshandling avseende planprogram för fastighet Värby 61:528 m fl, "BARA SÖDER" i Bara, Svedala kommun,

att godkänna förslaget till miljökonsekvensbeskrivning (MKB) tillhörande samrådshandlingar samt,

att samråd ska ske om förslag till planprogram och MKB för Bara söder.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-14 att ge Strategisk planering i uppdrag att upprätta förslag till planprogram för fastighet Värby 61:528 m fl, "BARA SÖDER" i Bara, Svedala kommun.

Syftet med planen är att ta fram övergripande mål och strukturer för en samhällsutveckling inom Bara Söder. Dessa ska fungera som stöd vid kommande planering samt i utformning av miljön och bebyggelsen för området. Syftet är också att utreda påverkan på riksintresse för kulturmiljövård, naturmiljövård och rörligt friluftsliv.

Förslaget till planprogram bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan enligt framtagna miljökonsekvensbeskrivning, MKB. Över lag bedöms planprogrammet medföra en högre grad av positiva konsekvenser jämfört med nollalternativet. Sammantaget bedöms förändringen i Bara kunna medföra både en negativ kumulativ effekt, men samtidigt förstärka och berika kulturmiljövärdena inom andra delar, varför ingen negativ kumulativ effekt bedöms uppstå totalt sett.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har behandlat ärendet och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovan.

Ärendet lades till kommunstyrelsens dagordning 2 juni 2025, det vill säga samma dag som kommunstyrelsens sammanträde. Av denna anledning lämnar ordföranden upp till kommunstyrelsen att besluta om ärendet ska avgöras idag eller om det endast ska behandlas som ett informationsärende och i stället avgöras vid kommande sammanträde 30 juni 2025.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN**PROTOKOLL**
Sammanträdesdatum: 2025-06-02**Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2025-05-22,
§ 17

Tjänsteskrivelse 2025-05-06, av planarkitekt

Planprogram, Bara Söder, 2025-05-14

Bilaga 1 Planeringsförutsättningar 2025-05-14

Bilaga 2 Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) 2025-05-09

Bilaga 3 Kvalitetsprogram 2025-05-13

Beslutsgång

Ordföranden ställer först frågan om kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag och finner att så är fallet.

Ordföranden konstaterar därefter att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskotts förslag till beslut.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande