



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2019-09-30

§ 193

Detaljplan för del av fastigheten Värby 61:528 med flera, Bara Söder galoppänläggning, Svedala kommun, Skåne

Dnr 2019-000192

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge Strategiska planeringsenheten i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan genom utökat planförfarande för del av Värby 61:528 med flera "Galoppänläggning", i Bara, Svedala kommun,

att upprätta planavtal med exploatör, samt

att möte rörande detaljplanearbetet ska äga rum i Bara.

Protokollsanteckning

Therese Wallin (MP) lämnar följande anteckning till protokollet: Miljöpartiet värnar Svedala kommuns unika naturmiljöer och högklassiga jordbruksmark och står inte bakom kommunstyrelsens beslut att gå vidare med arbetet att upprätta detaljplan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet 2019-09-12 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Svensk galopp har inkommit med en begäran om detaljplan för delar av fastigheterna Tjustorp 12:15 respektive Värby 61:528. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att anlägga galoppänläggning innehållande tävlingsbanor, träningsområden, stallbyggnader, serviceanläggningar, läktare, hagar, paddockar, dagvattendammar, parkering med mer.

Planarkitekt Joakim Axelsson redogör för ärendet, i tjänsteskrivelsen, angående anläggningens påverkan på trafik, dagvatten, vatten och avlopp, ianspråktagande av jordbruksmark, dikningsföretag, flora och fauna, strandskydd, riksintressen, klimatmål med mer. Detta kommer att behöva utredas vidare, i ett sammanhang med angränsande områden, Bara tätort och grannkommuner.

Tills dess planavtal är tecknat debiteras nedlagt arbete enligt samverkansavtalet.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har berett ärendet 2019-09-12 § 39 och föreslår kommunstyrelsen besluta enligt ovanstående.

Stadsarkitekt Karin Gullberg och teknisk chef Fredrik Löfqvist är föredragande i ärendet.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2019-09-30**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse 2019-08-30, denna skrivelse

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2019-09-12
§ 39

Plan-PM, Galoppanläggning, 2019-08-30

Planförfrågan av Svensk galopp, 2019-08-27

Avsiktsförklaring, juni 2018

Samverkansavtal, juni 2019

Yrkanden

Efter överläggningar enas kommunstyrelsen om att samråds- och granskningshandlingarna ska ställas ut i Bara.

Beslut skickas till

Svensk Galopp

Strategisk planeringsenhet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
