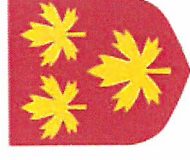


Deloitte.



SVEDALA KOMMUN

Rapport avseende granskning av
årsredovisning 2015
Svedala Kommun



April 2016
Per Stomberg
Teodora Heim
Caroline Hallböck

Innehåll

Sammanfattning	1
1. Inledning	2
2. Granskningsresultat	4
2.1 Förvaltningsberättelse	4
2.2 Resultaträkning	12
2.3 Balansräkning	12
2.4 Kassaflödesanalys	13
2.5 Sammanställd redovisning	13

Sammanfattning

Revisorerna ska enligt kommunallagen pröva om räkenskaperna är rättvisande samt bedöma om resultatet i årsboks slutet är förenligt med de mål fullmäktige beslutat. Revisorernas skriftliga bedömning ska biläggas årsboks slutet.

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Svedala kommun har Deloitte granskat kommunens årsredovisning för räkenskapsåret 2015.

Arsredovisning

Vår sammanfattande bedömning är att kommunen i allt väsentligt följer kommunallagen (KL), Lagen om kommunal redovisning (KRL) och redovisningsrekommendationer för området förutom avseende:

- I samband med rättelse av redovisningsprinciper av exploateringsfastigheter har kommunen redovisat samtliga historiska försäljningar av exploateringsfastigheter som reavinster direkt mot eget kapital utan att göra en beräkning av avsättning till gatukostnadsärsättning. Förklaring till hanteringen av detta ges i årsredovisningen.

Vi noterar med tillfredsställelse att Svedala kommun nu har rättat redovisningen av exploateringsfastigheter i enlighet med revisorernas förslag, notering har dock uppkommit

avseende hur redovisning av gatukostnadsärsättning ska göras.

Den sammanställda redovisningen innehåller förutom primärkommunen även Bostads AB Svedalahem inklusive dess dotterbolag Svedala Exploaterings AB.

Måluppfyllelse

Vår genomgång av uppfyllandet av de finansiella målen visar att kommunen inte når fyra av de åtta målen. De finansiella målen kommenteras var för sig men det saknas en övergripande utvärdering av den ekonomiska ställningen.

Vi konstaterar att det finns önskvärda utvecklingsområden vad gäller antalet mål, formuleringen av verksamhetsmålen samt hur måluppfyllelsen mäts och följs upp.

Svedala den 4 april 2016

DELOITTE AB



Per Stomberg

Auktoriserad revisor

Certifierad kommunal revisor

1. Inledning

1.1 Bakgrund

Enligt Lag om kommunal redovisning (KRL) ska en kommuns årsredovisning redogöra för utfallet av verksamheten, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets slut.

Rådet för kommunal redovisning (RKR), vars huvuduppgift är att främja och utveckla god redovisningssed i kommuner och landsting i enlighet med KRL, har gett ut rekommendationer för den kommunala redovisningen. I tillämpliga delar ska även normering från Redovisningsrådet och Bokföringssektoren användas.

Enligt KRL och Kommunallagen (KL) är det Kommunstyrelsen som ansvarar för årsredovisningens upprättande. På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Svedala kommun har Deloitte granskat kommunens årsredovisning för räkenskapsåret 2015.

1.2 Syfte, revisionsfråga

Revisorerna ska enligt KL pröva om räkenskaperna är rättvisande samt bedöma om resultatet i årsbokslandet är förenligt med de mål fullmäktige beslutat om. Revisorernas skriftliga bedömning ska biläggas årsbokslandet.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i kommunal verksamhet. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett

urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och kommunstyrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som kommunstyrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen.

Granskningen har skett utifrån följande kontrollmål:

- Redogör årsredovisningen för utfallet av verksamheten, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets slut?
- Är räkenskaperna i allt väsentligt rättvisande?
- Är resultatet i årsbokslandet förenligt med de mål fullmäktige beslutat?

1.3 Avgränsning

Granskningen har skett utifrån väsentlighet och risk. Vi har därför granskat ett urval av underlag utifrån en väsentlighets- och riskbedömning.

1.4 Revisionskriterier och metod

I årsredovisningen har följande delar granskats:

- Förvaltningsberättelse
- Resultat- och balansräkningar
- Kassaflödesanalys
- Sammanställd redovisning
- Verksamhetsberättelser

Granskning har skett av bilagor och specifikationer till årsredovisningen.

För att granska att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande, har granskning skett av fullständighet, riktighet, existens, tillhörighet, periodisering, värdering, äganderätt och förpliktelser samt innehåll, presentation och läsbarhet.

Vi har även bedömt kommunens ekonomiska ställning och utveckling, efterlevnad av balanskravet och om resultatet i årsredovisningen är förenlig med de mål för god ekonomisk hushållning som fullmäktige beslutat om.

Vidare har vi också inom ramen för granskningen av årsredovisningen bedömt att uppdragen från fullmäktige är fullgjorda.

2. Granskningsresultat

2.1 Förvaltningsberättelse

Enligt KRL 4 kapitlet ska förvaltningsberättelsen innehålla en översikt över utvecklingen av kommunens verksamhet (KRL 4:1). Upplysningar ska även lämnas om:

- Sådana förhållanden som inte ska redovisas i balans- eller resultaträkningarna, men som är viktiga för bedömningen av kommunens resultat och ställning (KRL 4:1 1p).
- Händelser av väsentlig betydelse som inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut (KRL 4:1 2p).
- Kommunens förväntade utveckling (KRL 4:1 3p).
- Väsentliga personalförhållanden (KRL 4:1 4p) och uppgift om sjukfrånvaro (KRL 4:1a).
- Kommunens investeringsverksamhet (KRL 4:2).
- Redovisning av hur utfallet förhåller sig till den budget som fastställts för den löpande verksamheten (KRL 4:3).
- Hur ett eventuellt negativt resultat ska regleras (KRL 4:4).
- Hur målen för god ekonomisk hushållning uppnåtts (KRL 4:5).

Sådana upplysningar som avses i KRL 4:1 ska också omfatta sådan kommunal verksamhet som bedrivs genom andra juridiska personer (KRL 8:1), dvs koncernbolag.

Kommentarer

Vi bedömer att förvaltningsberättelsen i allt väsentligt innehåller en översikt över utvecklingen av kommunens verksamhet i enlighet med KRL 4:1. Vidare bedömer vi att upplysningar avseende händelser av väsentlig betydelse som inträffat under räkenskapsåret och efter dess slut samt sådana förhållande

som inte ska redovisas i balans- eller resultaträkningar men som är viktiga för bedömningen av kommunens resultat och ställning finns redovisade i förvaltningsberättelsen.

2.1.1 Händelser av väsentlig betydelse

Vi har granskat om förvaltningsberättelsen innefattar händelser av väsentlig betydelse.

Kommentarer

Av förvaltningsberättelsen framgår väsentliga händelser som inträffat under räkenskapsåret. Det finns tydlig beskrivning av väsentliga budgetavvikelser. I kommunens resultat förekommer en större jämförelsesstörande post som avser återbetalda premier från AFA om 6,5 mkr som gjordes 2015. I övrigt har inga större jämförelsesstörande poster noterats.

2.1.2 Kommunens förväntade utveckling

Vi har granskat om förvaltningsberättelsen innefattar en beskrivning av kommunens förväntade utveckling.

Kommentarer

Kommunens förvaltningsberättelse innehåller även en kort beskrivning av framtidsperspektiv som beskriver de utmaningar som kommunen står inför framöver. I respektive sektors verksamhetsberättelse framgår också framtidsinriktade analyser.

2.1.3 Väsentliga personalförhållanden

Vi har granskat att personalavsnittet bland annat innehåller de uppgifter som anges i KRL:

- Den andel av sjukfrånvaro som avser frånvaro under en sammanhängande tid av 60 dagar eller mer,
- Sjukfrånvaron för kvinnor respektive män samt,
- Sjukfrånvaron för anställda i åldrarna 29 år eller yngre, 30 – 49 år och 50 år eller äldre

Kommentarer

Den personalekonomiska redovisningen uppfyller kraven i KRL.

Vi har noterat att kommunens totala sjukfrånvaro av överenskommen arbetstid ligger på 6,3 % vilket är en ökning jämfört med föregående år om 0,2 %.

2.1.4 Kommunens investeringsverksamhet

Vi har granskat att:

- Investeringsredovisningen visar kommunens totala investeringsverksamhet
- Investeringsredovisningen är uppställd enligt god redovisningssed
- Beloppen i investeringsredovisningen överensstämmer med bokföring
- Posterna i investeringsredovisningen är överförda till balansräkning och kassaflödesanalys
- Jämförelse med tidigare år görs
- Avvikelser i förhållande till budget har analyserats och kommenterats

Kommentarer

2015 års investeringsbudget uppgick till 91,2 mkr.

Nettoinvesteringarna per 2014-12-31 uppgår till sammanlagt 85,6 mkr (39,9 mkr) vilket innebär en budgetavvikelse på 5,6 mkr. Avvikelsen beror framför allt på att investeringen inom VA-enheten inte kunde avslutas under 2015 som planerat.

Avskrivningarna under året uppgår till 37,5 mkr, en viss ökning till följd av ändrad redovisning av exploateringsfastigheter.

Årets investering har finansierats med dels kvarvarande skatteintäkter och generella bidrag efter driftskostnader på 58,7 mkr och dels finansiering via rörelsekapital med 26,9 mkr.

Jämförelse med 2014 görs i investeringsredovisningen. Vi

bedömer att investeringsredovisningen, som är en del av förvaltningsberättelsen, utifrån ovanstående genomgång i all väsentlighet ger en rättvisande bild av investeringsverksamheten samt är upprättad i enlighet med kraven i KRL.

2.1.5 Redovisning av hur utfallet förhåller sig till den budget som fastställts för den löpande verksamheten

Vi har granskat att:

- Budgeterade och redovisade intäkter och kostnader redovisas i sammanfattning
- Redovisade intäkter och kostnader överförts riktigt från bokföringen
- Samma periodiseringsprinciper gäller för både budget och redovisning
- Jämförelse görs med tidigare år
- Drifredovisningen är analyserad i förhållande till ekonomi och fastställda mål

Kommentarer

Drifredovisningen ingår i årsredovisningens i enlighet med KRL. Vi bedömer att drifredovisningen utifrån ovanstående genomgång i all väsentlighet ger en rättvisande bild av faktiska förhållanden samt är upprättad i enlighet med kraven i KRL.

Av kommunens drifredovisning framgår utfallet per sektor. Kostnader, intäkter, netto samt avvikelser mot budget redovisas. **Det görs däremot ingen jämförelse med 2014 års utfall på grund av förändring av nämndstruktur.**

För budgetavvikelse per verksamhet, se bild till höger. Kommunen har lägre budgetavvikelse under 2015 än tidigare år, en positiv effekt av att månadsrapportering numera sker och det förekommer en högre budgetföljsamhet.

Verksamhet	Budgetavvikelse
Kommunledning	2,5
Utbildning	3,1
Kultur & fritid	0,1
Socialnämnd	-1,3
Teknisk nämnd skattefin.	1,5
Teknisk nämnd avgiftsfin.	0,6
Bygg- & miljö	-0,1
Finansförvaltningen	-5,1

2.1.6 Hur ett eventuellt negativt resultat ska regleras

Vi har granskat att:

- Kommunen uppfyller balanskravet
- Det vid eventuellt negativt resultat framgår när och på vilket sätt kommunen avser att reglera detta
- Det framgår hur eventuellt tidigare års negativa resultat har reglerats
- Skälen till att inte reglera ett eventuellt negativt resultat framgår, i de fall fullmäktige beslutat om att sådan reglering inte ska ske.

Kommentarer

Efter balanskravsavstämning uppgår resultatet till 9,6 mkr. I resultaträkningen uppgår det redovisade resultatet till 21,1 mkr (-0,4 mkr). När resultatet enligt balanskrav beräknats har inga justeringar gjorts för realisationsvinster då dessa i år uppgår till 0 mkr. Avsättning till resultatutjämningsreserven har gjorts med 11,5 mkr. Kommunen har inget kvarvarande underskott att återställa och balanskravet anses därmed vara uppfyllt.

2.1.7 Hur målen för god ekonomisk hushållning uppnåtts

Vi har granskat om:

- Kommunen uppfyllt de av fullmäktige fattade verksamhetsmål som är av betydelse för god ekonomisk hushållning
- Kommunen uppfyllt de av fullmäktige fattade finansiella mål som är av betydelse för god ekonomisk hushållning

Kommentarer

Kommuner och landsting ska för verksamheten ange mål och riktlinjer som är av betydelse för en god ekonomisk hushållning.

För ekonomin ska de finansiella mål som är av betydelse för en god ekonomisk hushållning anges. I planen ska anges en tydlig ambitionsnivå för den egna finansiella utvecklingen. Som underlag tjänar den finansiella redovisningen, dvs. externredovisningen. Exempel på vad som kan ingå i den finansiella målsättningen är resultatkrav med anledning av framtida kapacitetsbehov med nuvarande service. Resultatkravet bör ligga på en nivå som konsoliderar ekonomin. Andra exempel på mål är självfinansieringsgrad för investeringar, soliditet samt skuldsättningen på lång och kort sikt.

Finansiella mål

Finansiella mål	Aterkoppling till målen i årsredovisningen	Övergripande bedömning Deloitte
Kostnaderna ska vara högst 98 % av intäkterna.	Verksamhetens kostnader uppgår till 97,8 % av intäkterna.	Målet är uppfyllt per 2015-12-31
Verksamheternas driftresultat i förhållande till budget relaterat till verksamhetens kostnader ska vara 0 (+-0,0 %)	En del av områdena har negativa budget-avvikelser. Dock på totalnivå är budget-avvikelsen positiv.	Målen på totalnivå uppfylls per 2015.
En god resultatutveckling innebär att resultatet före extraordinära poster i relation till verksamhetens kostnader minst ska uppgå till 2 % under en rullande treårsperiod.	Samtliga utfall under perioden 2013-2015 uppnår inte ett resultat i förhållande verksamhetens kostnader om 2 %.	Målet uppfylls ej för perioden 2013-2015
En balanserad investeringsutveckling, innebär att årets nettoinvesteringar i relation till verksamhetens nettokostnader inte över en tre års period överstiger 4 % exkl. VA-anläggningar	Utfall 6,4 % vilket är långt över gränsen, vilket är detsamma för år 2013 (7,4 %) men år 2014 (3,1 %) ligger under gränsen.	Målet uppfylls ej sett över treårsperioden.
Självfinansieringsgraden för investeringar får inte understiga 75,0 %, dvs. kvarvarande skatteintäkter och generella bidrag efter driftskostnader ska motsvara så stor andel av årets investeringar.	Egenfinansieringen av investeringarna uppgår till 68,6 %	Målet är ej uppnått per 2015-12-31
Soliditeten får inte understiga 15 %	Soliditeten uppgår till 26,0 % efter justering kommunens redovisnings sätt av exploateringsfastigheter.	Målet är uppnått per 2015-12-31.
Kassalikviditeten får ej understiga 65 % för att klara eventuella betalningstoppar med befintliga likvida medel.	Kassalikviditeten uppgår till 56,1 %.	Målet är ej uppfyllt per 2015-12-31.
Borgensättaganden i relation till verksamhetens kostnader ska ej överstiga 75 %	Uppgår till 784,8 mkr vilket är mindre än 75 % av verksamhetens kostnader. Den största delen av åtagandena är koncerninterna.	Målet är uppnått per 2015-12-31.

Verksamhetsmål

Enligt KRL skall det i årsredovisningen finnas en beskrivning av hur de uppsatta verksamhetsmålen uppfyllts.

Svedala kommun har övergripande mål som definieras i årsredovisningen som "Mål som tagits fram för kommunstyrelsen och nämnder". Dessutom finns det verksamhetsmål som är knutna till respektive verksamhetsområde och indikatorer som ska följa upp gemensamma mål eller verksamhetsmål. Vilken instans som antagit verksamhetsmålen och indikatorerna framgår inte.

En definition av färgmarkeringar beskriver hur bedömningen av målpuppfyllelsen har indikerats i årsredovisningen.

Det stora antalet övergripande mål, verksamhetsmål och indikatorer gör det svårt att skapa sig en överblick över kommunens målpuppfyllelse. Vi bedömer att antalet mål, verksamhetsmål och indikatorer bör ses över och minskas för en effektivare styrning. En del av de övergripande målen och av verksamhetsmålen är utformade så att de snarare syftar på verksamhetens uppdrag eller en strategi än ett mätbart mål. Vi bedömer att vissa av målen bör utvärderas årligen för att göra en bedömning om dessa är realistiska att uppnå på kort eller lång sikt.

Konsekvens av att målen inte uppnås anges endast i ett fåtal fall. Vi rekommenderar att en utvärdering av konsekvensen görs och noteras för varje verksamhetsmål som inte har uppfyllts.

Några verksamhetsmål och indikatorer är inte mätbara eller formulerade så att de ska kunna bedömas objektivt. För ett

antal indikatorer saknas det målvärde vilket gör att utfallet inte kan bedömas.

Det framgår inte tydligt för samtliga mål hur dessa har följts upp. En del mål saknar indikatorer och en del indikatorer är inte kopplade till något verksamhetsmål. För en del indikatorer har det inte noterats något utfall för 2015 och det finns inte heller någon analys eller kommentar.

Det redovisas att 30 % av verksamhetsmålen är uppfyllda (18 utav 61), 56 % uppfyllda till 80-99 % (34 utav 61) och 13 % är uppfyllda till lägre än 80 % (8 utav 61). Ett verksamhetsmål saknar uppföljning i brist på definierad indikator.

Sammanfattning

Vår genomgång av uppfyllandet av de finansiella målen visar att kommunen inte når fem av de åtta målen. Kommunen bör årligen ompröva de finansiella målen och bedöma dess lämplighet.

Vi konstaterar att det finns önskvärda utvecklingsområden vad gäller antalet mål, formuleringen av verksamhetsmålen samt hur målpuppfyllelsen mäts och följs upp.

2.1.8 Verksamhetsberättelser

Vi konstaterar att verksamhetsberättelserna från verksamheterna följer en enhetlig mall med huvudrubrikerna: Viktiga händelser under året, Ekonomi, Framtid samt Analys av målpuppfyllelse.

Enligt KL 3:15 framgår att verksamheterna ska redovisa till fullmäktige hur de har fullgjort sina uppdrag, samt att

fullmäktige beslutar om omfattningen av redovisningen och formerna för den.

Kommentarer

Redovisningen av verksamheternas uppdrag från fullmäktige presenteras i respektive verksamheternas verksamhetsberättelse och utifrån den information som ges bedöms läsaren kunna bedöma hur verksamheterna har fullgjort sina uppdrag.

2.1.9 Efterlevnad av regelverk (sammanfattning)

För att tydliggöra huruvida förvaltningsberättelsen i kommunens årsredovisning är i överensstämmelse med kommunallagen och Lagen om kommunal redovisning finns nedan en tabell över ett antal lagkrav:

Lagkrav	Lagrum	Uppfyller?
Ska innehålla en översikt över utvecklingen av kommunens verksamhet	KRL 4 kap 1 §	Ja
Sådana förhållanden som inte ska redovisas i balans- eller resultaträkningarna, men som är viktiga för bedömningen av kommunens resultat och ställning	KRL 4 1§ 1p	Ja
Upplysning om händelser av väsentlig betydelse som inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut	KRL 4 kap 1 § 2 p	Ja
Upplysning om kommunens förväntade utveckling	KRL 4 kap 1§ 3p	Ja
Väsentliga personalförhållanden och uppgift om sjukfrånvaro	KRL 4 kap 1§ 4p	Ja
Kommunens investeringsverksamhet	KRL 4 kap 1a§	Ja
	KRL 4 kap 2§	Ja
Redovisning av hur utfallet förhåller sig till den budget som fastställdes för den löpande verksamheten	KRL 4 kap 3§	Ja
Hur ett eventuellt negativt resultat ska regleras – balanskravet	KRL 4 kap 4§	Ja
Hur målen för god ekonomisk hushållning uppnåtts och följts	KRL 4 kap 5§	Nej, detta står under kommunledningens genomgång av måluppföljning.
Förvaltningsberättelsen ska även innehålla en utvärdering av kommunens ekonomiska ställning.	KRL 4 kap 5§	De finansiella målen kommenteras var för sig men det saknas en övergripande

		utvärdering av den ekonomiska ställningen.
--	--	--

2.2 Resultaträkning

Enligt KRL 5:1 ska resultaträkningen redovisa samtliga intäkter och kostnader samt hur det egna kapitalet förändrats under året.

Vi har granskat att:

- Resultaträkningen är uppställd enligt KRL
- Resultaträkningen i allt väsentligt redovisar årets samtliga externa intäkter och kostnader
- Noter finns i tillräcklig omfattning och utgör specifikationer av resultaträkningens poster samt möjliggör avstämmning mot balanskravet
- Resultaträkningens innehåll är rätt periodiserat

Kommentarer

Vi bedömer att resultaträkningen ger en i allt väsentligt rättvisande bild av årets resultat och att noter finns i tillräcklig omfattning och utgör specifikationer av resultaträkningens poster förutom avseende:

- I samband med kommunens förändring av exploateringsredovisning har tidigare gjorda försäljningar redovisats över eget kapital. Ingen utredning har gjorts av hur stor andel av försäljningen som bör betraktas som gatukostnadsersättning vilket innebär att årets resultat inte inkluderar en intäkt relaterad till periodiseringen av gatukostnadsersättningen. Förklaring avseende denna hantering ges dock i årsredovisningen.
- Det har uppstått ett fel i samband med beräkning av särskild löneskatt. Detta innebär att skuld och kostnad är för hög med 1 900 tkr.
- Det har noterats att uppbokningen av fastighetsavgift i slutet av året baseras på en prognos. Det görs dock ingen

justering avseende denna bokning i samband med att slutligt belopp erhålls. Detta medför att det per 2015-12-31 föreligger en fordran med 1 460 tkr högre uppbokat än faktisk fordran samt för höga intäkter med samma belopp.

Under rubriken Redovisningsprinciper anges att kommunens redovisning är anpassad till bestämmelserna i KRL och följer de rekommendationer som har lämnats av Rådet för kommunal redovisning. I de fall redovisningen avviker från detta har det särskilt angivits i redovisningsprinciperna.

Vi noterar att Svedala kommun nu har rättat redovisningen av exploateringsfastigheter i enlighet med revisorernas förslag, notering har dock uppkommit avseende hur redovisning av gatukostnadsersättning ska göras.

2.3 Balansräkning

Enligt KRL 5:2 ska balansräkningen redovisa kommunens samtliga tillgångar, avsättningar och skulder samt eget kapital på dagen för räkenskapsårets utgång (balansdagen). Ställda pantar och ansvarsförbindelser ska tas upp inom linjen.

Vi har granskat att:

- Balansräkningen är uppställd enligt KRL
- Noter finns i tillräcklig omfattning
- Upptagna tillgångar, avsättningar och skulder existerar, tillhör kommunen och är fullständigt redovisade och rätt periodiserade
- Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats enligt principerna i KRL
- Föregående års utgående balanser har överfört rätt som årets ingående balanser

- Specifikationer och underlag till utgående balanser finns i tillräcklig omfattning
- Årets resultat enligt balansräkning överensstämmer med resultaträkningen

Kommentarer

Vi bedömer att balansräkningen i allt väsentligt ger en rättvisande bild av tillgångar, avsättningar, skulder och eget kapital förutom avseende:

- I samband med kommunens förändring av exploateringsredovisning har tidigare gjorda försäljningar redovisats över eget kapital. Ingen utredning har gjorts av hur stor andel av försäljningen som bör betraktas som gatukostnadsersättning vilket innebär att årets resultat inte inkluderar en intäkt relaterad till periodiseringen av gatukostnadsersättningen. Förklaring avseende denna hantering ges dock i årsredovisningen.
- Det har uppstått ett fel i samband med beräkning av särskild löneskatt. Detta innebär att skuld och kostnad är för hög med 1 900 tkr.
- Det har noterats att uppbokningen av fastighetsavgift i slutet av året baseras på en prognos. Det görs dock ingen justering avseende denna bokning i samband med att slutligt belopp erhålls. Detta medför att det per 2015-12-31 föreligger en fordran med 1 460 tkr högre uppbokat än faktisk fordran samt för höga intäkter med samma belopp.

Under rubriken Redovisningsprinciper anges att kommunens redovisning är anpassad till bestämmelserna i KRL och följer de rekommendationer som har lämnats av Rådet för kommunal redovisning. I de fall redovisningen avviker från detta har det särskilt angivits i redovisningsprinciperna.

Vi noterar att Svedala kommun nu har rättat redovisningen av exploateringsfastigheter i enlighet med revisorernas förslag, notering har dock uppkommit avseende hur redovisning av gatukostnadsersättning ska göras.

2.4 Kassaflödesanalys

I kassaflödesanalysen ska enligt KRL 7:1 kommunens finansiering och investeringar under räkenskapsåret redovisas.

Vi har granskat att:

- Kassaflödesanalysen uppfyller kraven i KRL
- Noter finns i tillräcklig omfattning
- Kassaflödesanalysens innehåll överensstämmer med motsvarande uppgifter i övriga delar av årsredovisningen

Kommentarer

Kommunens kassaflödesanalys är uppställd i enlighet med rekommendationen från Rådet för kommunal redovisning och överensstämmer i allt väsentligt med övriga delar i årsredovisningen.

2.5 Sammanställd redovisning

Den sammanställda redovisningen ska enligt KRL 8:2 innehålla en resultaträkning och en balansräkning som utgör en sammanställning av kommunens resultaträkning och resultaträkningarna för de övriga juridiska personer i vilka kommunen har ett betydande inflytande.

Enligt rekommendation nr 8.2 från Rådet för kommunal redovisning, är det god redovisningssed att inkludera en kassaflödesanalys.

Vi har granskat att:

- Den sammanställda redovisningen är uppställd enligt KRL
- Noter finns i tillräcklig omfattning
- Samtliga bolag i koncernen har inkluderats
- Konsolidering skett av de bolag i vilka kommunen har ett betydande inflytande
- Proportionell konsolideringsmetod och förvärvsmetod har tillämpats vid konsolideringen
- Beloppen överensstämmer med den sammanställda redovisningen och de ingående bolagens redovisningar
- Eliminering av interna poster i allt väsentligt har skett

Kommentarer

Den sammanställda redovisningen innehåller förutom primärkommunen följande bolag som redovisas i årsredovisningens koncernstruktur:

Bolag:

- Bostads AB Svedalahem
- Svedala Exploaterings Aktieföretag Svedab

Vi har inte utfört den legala revisionen av dessa bolag, utan enbart tagit del av inskickat material från bolagen i form av signerade årsredovisningar vilka innehåller siffror reviderade av auktoriserad revisor.

Konsolidering har skett enligt proportionell konsolideringsmetod, vilket innebär att belopp som inkluderats i den sammanställda redovisningens resultat- och balansräkning motsvarar ägd andel i företaget.

Det har enligt erhållen rapport inte skett någon förändring av redovisningsprinciper inom dotterföretagen under året.

Med Deloitte avses en eller flera av Deloitte Touche Tohmatsu Limited, en brittisk juridisk person (Eng: "limited by guarantee"), och dess nätverk av medlemsfirmor som var och en är juridiskt åtskilda och oberoende enheter. För en mer detaljerad beskrivning av den legala strukturen för Deloitte Touche Tohmatsu Limited och dess medlemsfirmor, besök www.deloitte.com/about.

Deloitte erbjuder tjänster inom revision, skatterådgivning, business consulting och finansiell rådgivning till offentliga och privata klienter inom en mängd branscher. Med ett globalt nätverk av medlemsfirmor i mer än 150 länder, kan Deloitte erbjuda spetskompetens av världsklass och djup lokal expertis för att hjälpa klienter till framgång oavsett var i världen de bedriver sin verksamhet. Samtliga 170 000 medarbetare i nätverket arbetar för att nå den gemensamma visionen – To be the standard of excellence.

© 2015 Deloitte AB