



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

## Kommunfullmäktige

Plats och tid                      Naverlönnnsalen  
onsdag 23 oktober 2024 kl. 19:00

Ordförande                      Lars Nordberg

Sekreterare                      Pernilla Hedetoft

Utses att justera

Justeringsdatum              2024-10-25

### Ärende

### Föredragande

1. Val av justerare och datum för signering
2. [Delårsrapport per 31 augusti 2024 för Svedala kommun med prognos](#)
3. [Funktions- och lokalprogram för badhus i Svedala kommun](#)
4. [Riktlinjer för Resultatreserv \(RER\) i Svedala kommun](#)
5. [Revidering av riktlinjer för lokalbank](#)
6. [Revidering av kommunstyrelsens reglemente](#)
7. [Revidering av teknisk nämnds reglemente](#)
8. [Godkännande av Svedala kommuns inträde som medlemskommun i VA SYD](#)
9. [Exploateringsavtal för Vinninge 26:11, med flera, Klågerupskolan, Svedala kommun](#)
10. [Detaljplan för Vinninge 26:11, med flera Klågerupskolan, Svedala kommun, Skåne län](#)



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

**Ärende****Föredragande**

11. [Svar på motion om gamla vårdcentralen i Bara](#)
12. [Sammanställning över inkomna förslag till idé Svedala](#)
13. [Rapportering enligt 28 §§ LSS samt 16 kap 6 f § SoL av ej verkställda beslut under 2024](#)
14. Valärende
15. [Meddelande och skrivelser](#)



## Kallade/underrättade förtroendevalda

### Beslutande

Linda Allansson Wester (M)  
Hans Järvestam (M), 1:e vice ordförande  
Erik Stoy (M)  
Per Mattsson (M)  
Dan Nilsson (M)  
James Perlman (M)  
Anna Netterheim (M)  
Ulf Lennerling (M)  
Lars Nordberg (M), Ordförande  
Ewa Lennerling (M)  
Ewa Dahl (M)  
Sara Ripa (C)  
Ingegerd Eriksson (C)  
Kristoffer Linné (L)  
Björn Wennerlund (KD)  
Sofie Danielsson (KD)  
Ambjörn Hardenstedt (S)  
Hellen Boij-Ljungdell (S), 2:e vice ordförande  
Leif Göthed (S)  
Lise-Lott Gsaxner (S)  
Torbjörn Sköld (S)  
Heléne Hardenstedt (S)  
Göran Malmberg (S)  
Ewa Bohlin (S)  
Andreas Johansson (S)  
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S)  
Rickhard Andersson (-)  
Per-Ola Valastig (MP)  
Peter Frost Jensen (SD)  
Ronny Johnsson (SD)  
Steen Salling (SD)



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Magnus Lilja (SD)  
Caroline Gullstrand (SD)  
Monalisa Flamander (SD)  
Mats Carlsson (SD)  
Tobias Ström (SD)  
Anders Nilsson (SD)  
Tommy Rosenberg (SD)  
Nathalia Canales (SD)  
Morgan Pedersen (-)  
Birgitta Delring (BP)  
Jonathan Wetterström (BP)  
Mats Bentmar (ÄS)  
Peter Henriksson (ÄS)  
Diana Makeia (ÄS)

**Ersättare och insynsplatser**

Karin Mårtensson (M)  
Peter Jansson (M)  
Jan Holmerup (M)  
Anne Jönsson (M)  
Carina Nielsen (M)  
Yvonne Aulin (M)  
Camilla Nordén (C)  
Per Belander (C)  
Per Olof Lindgren (L)  
Ana-Paula Stålbalk (L)  
Elin Andersson (KD)  
Elena Rydberg (KD)  
Geir Hansen (S)  
Sara Ulvinius (S)  
Valentin Jovanovic (S)  
Per Thaagaard Pedersen (S)  
Håkan Dahmström (S)  
Tina Vibeke (V)  
Janet Vibeke (V)  
Sandra Bergdahl (MP)



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

## KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Daniel Sköld (MP)  
Monica Lindberg Persson (SD)  
Dan Andersson (SD)  
Sandra Kremer (SD)  
Peter Andrén (SD)  
Mats Nilsson (SD)  
Helena Carlsson (SD)  
Carin Falck (BP)  
Jan-Olof Nilsson (BP)  
Reino Lindberg (ÄS)  
Erik Almgren (ÄS)



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 1

**Val av justerare och datum för signering**

Diarienummer: KS 63108

**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att utse \_\_\_\_\_ och \_\_\_\_\_ att justera protokollet jämte ordförande den 25 oktober 2024.

Justering sker företrädesvis med digital signering.



## Ärende 2

### **Delårsrapport per 31 augusti 2024 för Svedala kommun med prognos**

Diarienummer: KS 2024-000273

#### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Delårsrapport per 31 augusti 2024 för Svedala kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Periodens ekonomiska resultat för koncernen uppgår till 111,8 mnkr, en ökning med 3,4 mnkr jämfört med samma period 2023.

Helårsprognos avseende det ekonomiska resultatet för koncernen beräknas uppgå till 55,4mnkr, en minskning med 5,5 mnkr jämfört med 2023. Det sämre resultatet förklaras främst av lägre resultatnivå för Svedala kommunhuskoncern.

Periodens ekonomiska resultat för kommunen uppgår till 105,0 mnkr, vilket är en minskning med 45,9 mnkr jämfört med samma period 2023.

Helårsprognos avseende det ekonomiska resultatet för kommunen inklusive jämförelsestörande poster beräknas uppgå till 41,7 mnkr. I förhållande till föregående år är det prognostiserade resultatet en minskning med 94,0 mnkr och beror främst på att 2024 års finansiella poster inte beräknas utvecklas i nivå med 2023.

Den sammantagna bedömningen av Svedala kommuns 14 övergripande mål visar på en god progressionstakt. Sex mål bedöms vara uppnådda, fyra bedöms delvis uppnådda och fyra bedöms som inte uppnådda.

Samtliga finansiella mål för kommunen blir uppnådda 2024 medan bolagen beräknas uppfylla tre av fyra finansiella mål. Kommunens och koncernens, finansiella mål är uppdelat i tre målområden och inom dessa återfinns fyra mål med åtta indikatorer. Av samtliga indikatorer är det sju som bedöms uppnås under året och därmed anses den finansiella målsättningen för god ekonomisk hushållning vara uppnådd.

Antal månadsavlönade medarbetare har ökat med 31 personer jämfört med samma period föregående år. Ökningen finns inom socialnämnden och teknisk nämnd

Antal arbetade timmar som utförts av kommunens timavlönade medarbetare har minskat i jämförelse med samma period föregående år och minskningen återfinns inom utbildningsnämnden.

Den totala sjukfrånvaron för perioden hamnar på 5,8 procent, vilket är 0,8 procentenheter lägre i jämförelse med samma period föregående år. Det är både den korta sjukfrånvaron (under 60 dagar) och den långa sjukfrånvaron (över 60 dagar) som har minskat.

Revisorerna ska bedöma om resultatet i delårsrapporten är förenligt med de mål som kommunfullmäktige beslutat. Revisionens skriftliga bedömning ska biläggas delårsrapporten.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

**Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 105.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 97.

Tjänsteskrivelse av ekonomi- och utvecklingschef, daterad 2024-10-01.

Delårsrapport per 31 augusti 2024 för Svedala kommun, daterad 2024-10-07.

Presentation Kommunstyrelsens arbetsutskott delårsrapport per den 31 augusti 2024.

Presentation Måluppfyllelse för Svedala kommun.

Protokollsutdrag Utbildningsnämnden 2024-09-23 tillsammans med delårsrapport.

Protokollsutdrag Teknisk nämnd 2024-09-24 tillsammans med delårsrapport.

Protokollsutdrag Kultur- och Fritid 2024-09-11 tillsammans med delårsrapport (reviderad).

Protokollsutdrag Socialnämnden 2024-09-26 tillsammans med delårsrapport.

Protokollsutdrag Bygg- och Miljö 2024-09-26 tillsammans med delårsrapport.





## Ärende 3

### **Funktions- och lokalprogram för badhus i Svedala kommun**

Diarienummer: KS 2021-000349

#### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna 5 mnkr i utredningskostnader för att ta fram en första kostnads kalkyl för ett framtida badhus.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I utredningen av ett framtida badhus i Svedala kommun framkom att det beslutade uppdraget som kommunen har att undersöka möjligheterna till ett framtida badhus inte innefattar fullstorlek på den stora bassängen enligt svenska simförbundets bestämmelser.

I beredning av ärendet "funktions och lokalprogrammet för ett badhus i Svedala" har det efterfrågats en redogörelse för kostnadsökningen av att bygga full tävlingsstandard gentemot ett badhus som möjliggör för simundervisning och folkhälsa.

En utökning av byggnationen för ett badhus i Svedala kommun, så att anläggningen även uppfyller tävlingsstandard enligt Svenska Simförbundets regler, skulle få betydande konsekvenser för både byggnations- och driftskostnaderna. En redogörelse för konsekvenserna beskrivs i lokalstrategens tjänsteskrivelse.

Sammanfattningsvis skulle en utökning av badhuset till att även uppfylla tävlingsstandard innebära en betydande kostnadsökning, både i byggfasen och i driften av anläggningen. Dessa ökning, på 6-20% i byggnationen och cirka 29%-34% i driften, måste vägas mot de potentiella vinsterna med att kunna erbjuda tävlingsverksamhet på hög nivå i kommunen.

Lokalförsörjningen föreslår utifrån de ökade kostnaderna att beslut tas att godkänna lokalprogrammet och inte ändra befintligt uppdrag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

#### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 106.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 109.

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg Mats Krznar, daterad 2024-09-26.

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg Mats Krznar, daterad 2024-09-20.

Funktions- och lokalprogram: "Badhus Svedala Kommun". Lokaler och funktioner för ett framtida badhus/simhall i Svedala, daterat 2024-09-16.

Utredning, Eventuell framtida badanläggning, Svedala Kommun. Rapporten är utförd av Ablix.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kompletterade kalkyler för eventuell ny badanläggning.  
Protokollsutdrag Badhus 2021-12-13, § 247.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

## Ärende 4

### **Riktlinjer för Resultatreserv (RER) i Svedala kommun**

Diarienummer: KS 2024-000241

#### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta riktlinjer för resultatreserv (RER) i Svedala kommun, samt att de gäller från och med 1 december 2024.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I maj 2023 lämnade regeringen över en proposition "En effektiv ekonomistyrning i kommuner och regioner" till riksdagen utifrån föreslagen betänkandet "En god kommunal hushållning" (SOU 2021:75).

Riksdagen fattade beslut 25 oktober 2023 om att anta propositionen och de nya reglerna trädde i kraft 1 januari 2024. Beslutet innebär att den nuvarande ordningen kvarstår med långsiktiga riktlinjer för god ekonomisk hushållning, finansiella mål samt mål och riktlinjer med betydelse för god hushållning. Däremot sker vissa förändringar i lagstiftningen. Bland annat avvecklas resultatutjämningsreserven (RUR) och sista året att nyttja medel från RUR:en är vid utgången av år 2033. Däremot införs möjligheter att reservera medel till en resultatreserv (RER) i syfte att uppnå en god ekonomisk hushållning. Syftet är att skapa en mer flexibilitet för kommunerna att förbättra kommunens förmåga att leverera hög kvalitet i den kommunala servicen och samtidigt möta invånarnas behov på ett hållbart och effektivt sätt.

Arbetsutskottet och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

#### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 111.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 107.

Tjänsteskrivelse av Ekonomi- och utvecklingschef, daterad 2024-07-23.

Riktlinjer för Resultatreserv (RER) i Svedala kommun.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 5

## Revidering av riktlinjer för lokalbank

Diarienummer: KS 2024-000279

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna revideringen av styrdokumentet för lokalbank, som bland annat byter rubrik till Riktlinjer för lokalbank.

### Sammanfattning av ärendet

Reglementet för lokalbank har reviderats. Ändringarna rör främst att sedan 2024-01-01 är det Gatu- och parkenheten hos Miljö och Teknik som administrerar lokalbanken och inte Strategisk planeringsenhet. Vissa delar av styrdokumentet från 2020 föreslås också strykas då de inte behöver regleras särskilt, samt att styrdokumentet byter namn där ordet reglemente byts ut till riktlinjer.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt med ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-09, § 112.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 98.

Tjänsteskrivelse av controller, Revidering av riktlinjer för lokalbank, daterad 2024-09-19.

Reglemente lokalbank, gäller från 2020-10-28.

Förslag till revidering av Riktlinjer för lokalbank.



## Ärende 6

### Revidering av kommunstyrelsens reglemente

Diarienummer: KS 2024-000271

#### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till reviderat reglemente för kommunstyrelsen, att gälla från och med 1 november 2024.

#### Sammanfattning av ärendet

Som ett led i framtagande av samverkansavtal mellan Svedalahem, Svedab och kommunen har kommunförvaltningen även sett över lokalorganisationen och arbetsfördelningen mellan lokalstrateger, verksamhet och bolag. En ny organisation har tagits fram som innebär en tydligare ansvarsfördelning mellan kommunstyrelsens lokalstrateger (som arbetar på Ekonomienheten) och verksamheternas lokalplanerare samt Svedab. Föreslagen förändring innebär i huvudsak att ansvaret för att förvalta de fastigheter och anläggningar som kommunen äger i sin helhet övergår till teknisk nämnd medan lokalstrategerna inom kommunledningskontoret arbetar strategiskt med kommunens lokalbestånd och framtida behov samt avropsprocessen vid ny- och större ombyggnationer. Till detta har utbildningsnämnden - som är den nämnd som verkar i majoriteten av Svedabs lokaler - en heltidsanställd lokalplanerare vars uppdrag är att ansvara för kommunikation kring löpande förvaltning och drift mellan Svedab och verksamheten. Syftet med den nya organisationen är att skapa en effektiv förvaltning med tydliga mandat och ansvarsområden.

Kommunledningskontoret föreslår att reglementet för kommunstyrelsen revideras genom att punkten om att kommunstyrelsen ansvarar för förvaltning och drift av kommunägda lokaler och anläggningar tas bort och att ansvaret för inhyrning av lokaler för kommunens verksamheter tydliggörs.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och förslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

#### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens 2024-10-07, § 113.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 99.

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-09-09.

Förslag till Reviderat reglemente för kommunstyrelsen.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

## Ärende 7

### Revidering av teknisk nämnds reglemente

Diarienummer: KS 2024-000286

#### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderat reglemente för teknisk nämnd,  
och att det gäller från och med 1 november 2024.

#### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till kommunfullmäktige om att anta reviderat reglemente för tekniska nämnden.

Vid årsskiftet 2023/24 gjordes en organisatorisk förändring som innebar att teknisk nämnd fick ansvaret för kommunägda fastigheter (till exempel Gamla brandstationen, Killehuset med flera). Ansvaret flyttades över från kommunstyrelsen, men tidigare har teknisk nämnd ansvarat för området. Reglementen för teknisk nämnd, kultur- och fritidsnämnd samt kommunstyrelse behöver med anledning av detta revideras.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och förslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

#### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 114.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 100.

Protokollsutdrag teknisk nämnd 2024-09-24, § 59, Revidering av tekniska nämndens reglemente.

Tjänsteskrivelse Miljö och teknik 2024-09-10.

Förslag till reviderat reglemente 2024-09-10.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

## Ärende 8

### **Godkännande av Svedala kommuns inträde som medlemskommun i VA SYD**

Diarienummer: KS 2023-000108

#### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreslaget samverkansavtal med anledning av Svedala kommuns inträde i VA SYD vilket innebär att Svedala kommun inträder i kommunalförbundet VA SYD från och med 1 januari 2025,

att godkänna VA SYDs förbundsordning, reglemente för förbundsstyrelsen, reglemente för ägarnämnderna, reglemente för revisorerna,

att godkänna föreslaget reglemente för ägarnämnd Svedala,

att villkora besluten ovan av att Lunds kommun, Malmö kommun, Burlövs kommun, Eslövs kommun och Lomma kommun fattar motsvarande beslut, samt att ägarnämnden Svedala ska bestå av 5 ledamöter och 3 ersättare.

#### **Sammanfattning av ärendet**

VA SYD är en av Sveriges största VA- och avfallsorganisationer. Verksamheten är i gång dygnet runt, har över en halv miljon kunder och omsätter en och en halv miljard kronor per år.

VA SYD hemställer medlemskommuners fullmäktige att besluta godkänna Svedala kommuns inträde i kommunalförbundet VA SYD från och med 1 januari 2025 med de ändringar i förbundsordning och tillhörande reglementen som detta inträde föranleder, tillkommande reglemente ägarnämnd Svedala samt samverkansavtal mellan VA SYD och Svedala kommun.

Svedala kommun föreslås inträda som medlem i kommunalförbundet VA SYD från och med 1 januari 2025. Vid inträde av en ny medlemskommun i VA SYD krävs enligt gällande förbundsordning att medlemskommunernas fullmäktigeförsamlingar enhälligt godkänner de ändringar i förbundsordning som föranleds av inträdet av den nya kommunen, och också godkänner det samverkansavtal som reglerar frågor om själva inträdet av den nya medlemmen i förbundet.

Förbundsfullmäktige har 18 juni 2024 beslutat att godkänna Svedala kommuns inträde i förbundet och de ändringar i VA SYDs styrande dokument som detta inträde föranleder. Beslutet har villkorats av att samtliga av VA SYDs medlemskommuner fattar motsvarande beslut. Det ska därför understrykas att föreslagna ändringar i förbundsordningen och reglementen, nytt reglemente för ägarnämnd Svedala och samverkansavtal ska godkännas i dess helhet, utan tillägg eller justeringar.

Medlemskommunernas fullmäktige ombeds fatta beslut senast 30 september 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

**Handlingar i ärendet**

Protokoll från Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 115.

Protokoll från Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-08-21, § 86.

Protokoll från Teknisk nämnd från möte 2024-08-20 § 49, inträde VA SYD.

Samverkansavtal mellan VA SYD och Svedala kommun.

Protokollsutdrag från VA SYDs Förbundsfullmäktige den 18 juni 2024, § 11.

VA Syds tjänsteskrivelse Inträde av Svedala kommun som ny medlem i VA SYD.

Besiktningssrapport Inventering av Svedalas VA-verksamhet inför beslut om inträde i VA SYD med tillhörande bilaga Statusbedömning Svedala avloppsreningsverk.

Förbundsordning med ändringar markerade.

Tillhörande bilagor till förbundsordningen med ändringar markerade:

Reglemente förbundsstyrelsen.

Reglementen ägarnämnderna.

Nytt reglemente ägarnämnd Svedala.

Reglemente revisorerna.





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 9

## **Exploateringsavtal för Vinninge 26:11, med flera, Klågerupskolan, Svedala kommun**

Diarienummer: KS 2023-000177

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna exploateringsavtal beträffande Klågerupskolan omfattande fastigheterna Vinninge 26:11 med flera, Svedala kommun.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ett exploateringsavtal för fastigheten Vinninge 26:11 har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av "Detaljplan för Vinninge 26:11 med flera, Klågerupskolan i Klågerup, Svedala kommun, Skåne län". Syftet med planen är att möjliggöra en utbyggnad av Klågerupskolan inom befintlig fastighet samt att möjliggöra användning av bibliotek och idrottshall även utanför skolans verksamhet. I exploateringsavtalet regleras kommunens och exploatörens ömsesidiga åtagande, med bland annat vem som utför och bekostar allmän plats och allmänna anläggningar.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 116.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens Plan- och exploateringsutskott 2024-09-26, § 38.

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-09-17.

Exploateringsavtal beträffande Klågerupskolan omfattande fastigheterna Vinninge 26:11 m.fl.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 10

## **Detaljplan för Vinninge 26:11, med flera Klågerupskolan, Svedala kommun, Skåne län**

Diarienummer: KS 2021-000227

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Vinninge 26:11 med flera, Klågerupskolan i Klågerup, Svedala kommun.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 28 juni 2021 att ge strategisk planeringsenhet i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för en utbyggnad av Klågerupskolan.

Syftet med planen är att möjliggöra utbyggnad av Klågerupskolan inom befintlig fastighet samt att möjliggöra användning av bibliotek och idrottshall även utanför skolans verksamhet. Dessutom ska planområdet skyddas mot stora regnmängder.

Detaljplanen har, enligt kommunstyrelsens beslut 30 januari 2023, varit på granskning 13 februari 2023-12 mars 2023. Handlingarna har funnits utställda för sakägare och övriga berörda, samt remitterats till berörda myndigheter, nämnder m.fl. Under granskningen kom 13 yttranden in, av dessa var inget från berörda sakägare eller boende. Länsstyrelsen hade formella synpunkter på hantering av markföroreningar samt reglering av yta för dagvattenhantering inom planområdet.

Kommunfullmäktige antog detaljplanen 13 september 2023, men länsstyrelsen upphävde kommunfullmäktiges antagandebeslut 16 november 2023 eftersom beslutet antogs innebära att bebyggelsen riskerade att bli olämplig i förhållande till risk för översvämning.

Antagandehandlingarna har därefter reviderats för att tillgodose länsstyrelsens synpunkter.

Fyra sakägare med besvär rätt och 9 boende har kvarstående erinringar sedan samrådet.

De ändringar som gjorts efter granskningen har inte bedömts vara väsentliga. Ny utställning enligt 5 kap. 25 § PBL behövs därför inte.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott samt kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 117.

Protokollsutdrag Plan- och exploateringsutskottet 2024-09-26, § 39.

Tjänsteskrivelse av planarkitekt, daterad 2024-09-19.

Plankarta med planbestämmelser, daterad 2024-09-19.

Planbeskrivning, daterad 2024-09-19.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Granskningsutlåtande, daterat 2023-06-01, reviderat 2024-09-19.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 11

## Svar på motion om gamla vårdcentralen i Bara

Diarienummer: KS 2021-000114

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionens första och andra yrkande om att ge förvaltningen i uppdrag att utreda hur byggnaden kan användas för att rymma del av kommunens administration och reception, samt

att anse motionens tredje yrkande besvarat då lokalerna är tillgängliga för föreningarna i de norra kommundelarna.

### Sammanfattning av ärendet

Mats Bentmar och Peter Henriksson, Älska Svedala, inkom 7 april 2021 med en motion om gamla vårdcentralen i Bara. Motionärerna anför att gamla Vårdcentralen i Bara - som då var under utflyttning - kunde omvandlas till en kombination av ytor för kommunal förvaltning och föreningsverksamhet för att ge nytta bland annat i form av ökad kommunal service till medborgarna. Motionärerna yrkade att förvaltningen skulle ges i uppdrag att skyndsamt utreda hur byggnaden kunde användas att rymma del av kommunens administration och reception samt att den skulle vara tillgänglig för föreningarna i norra kommundelen.

Sedan motionen inkom har den gamla vårdcentralen i Bara gjorts om till lokal för hemtjänsten och hemsjukvården samt till en mötesplats för seniorer (Bara dagcentral). Lokalen kan även lånas av föreningar och intresseorganisationer. Kommunledningskontoret föreslår därför att motionens första och andra yrkanden ska avslås samt att motionens tredje yrkande ska anses besvarat.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 118.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 101,

Svar på motion/Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-09-16.

Motion om gamla vårdcentralen i Bara, inkommen 7 april 2021.

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2021-04-07, § 30.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 12

## Sammanställning över inkomna förslag till idé Svedala

Diarienummer: KS 2024-000254

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar  
att godkänna sammanställningen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 17 maj 2017, § 73, att från och med 5 juni 2017 införa möjligheten att lämna e-förslag (Idé Svedala). Enligt nu gällande reglemente för kommunstyrelsen ska fullmäktige en gång per år få en sammanställning över de förslag som överlämnats till nämnderna samt en redogörelse för nämndernas beslut för varje förslag.

Fram till och med 16 september 2024 har 218 förslag inkommit varav 28 sedan förra redovisningen i augusti 2023. Av de 28 förslagen har fyra inte publicerats då de inte rör en kommunal angelägenhet eller på grund av att ett förslag med samma intention behandlats under de senaste tolv månaderna. Sex förslag har inte fått tillräckligt många underskrifter för att prövas i nämnd och tre samlar fortfarande underskrifter. Övriga förslag har överlämnats till nämnd för beredning och beslut varav nämnderna beslutat att genomföra en fullt ut och en delvis samt att ta med en i framtida planering. Sex förslag genomförs inte och sex förslag inväntar fortfarande beslut från nämnd.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 119.

Tjänsteskrivelse av informationssamordnare, daterad 2024-09-16.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 105.



## Ärende 13

**Rapportering enligt 28 §§ LSS samt 16 kap 6 f § SoL av ej verkställda beslut under 2024**

Diarienummer: KS 2024-000187

**Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar  
att ha tagit del av informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Enligt 16 kap 6f § SoL samt 28 f-g § LSS så ska socialnämnden rapportera alla gynnande beslut enligt 4 kap 1 § SoL samt 9 § LSS som inte har verkställts inom tre månader från dagen för beslutet. Rapporteringen ska ske till Inspektionen för vård och omsorg, kommunfullmäktige samt kommunens revisorer.

Rapportering ska ske kvartalsvis och innehålla vilken typ av bistånd beslutet gäller och hur många dagar som har förflutit sedan dagen för beslutet.

Vård och omsorg har för kvartal 2 år 2024 samt fram till och med 2024-07-12 nedan att rapportera.

SoL:

13 ej verkställda beslut att inrapportera.

1. Särskilt boende, 626 dagar - tackat nej till erbjuden plats tre gånger
2. Särskilt boende, 437 dagar - tackat nej till erbjuden plats två gånger
3. Särskilt boende, 161 dagar - tackat nej till erbjuden plats två gånger
4. Särskilt boende, 120 dagar - resursbrist, saknar ledig bostad
5. Särskilt boende, 101 dagar - resursbrist, saknar ledig bostad
6. Särskilt boende, 130 dagar - tackat nej till erbjuden plats två gånger
7. Särskilt boende, 130 dagar - resursbrist, saknar ledig bostad
8. Särskilt boende, 98 dagar - resursbrist, saknar ledig bostad
9. Särskilt boende, 169 dagar - tackat nej till erbjuden plats en gång
10. Kontaktperson, 157 dagar - resursbrist, saknar lämplig uppdragstagare
11. Kontaktperson, 414 dagar - uppdragstagare finns. Väntar på att starta (har ej kunnat starta pga hälsoskäl)
12. Dagverksamhet, 107 dagar - delvis verkställt (beviljad 2 dagar, verkställt 1 dag per vecka)
13. Korttidsboende, 98 dagar - växelvård enligt beslut är beviljat sedan 2024-07-12

LSS:

5 ej verkställda beslut att inrapportera.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

1. Kontaktperson, 436 dagar - en uppdragstagare har hittats och ett första möte är inbokat, mötet har behövt skjutas på tiden på grund av brukarens semester.
  2. Kontaktperson, 211 dagar - avbruten verkställighet.
  3. Avlösarservice i hemmet, 220 dagar - specifika önskemål som inte gått att uppfylla.
  4. Avlösarservice i hemmet, 220 dagar - tilltänkt uppdragstagare har tackat nej.
- Korttidsvistelse stödfamilj, 224 dagar - verkställigheten är avbruten och ny rekrytering av stödfamilj pågår.

### **Handlingar i ärendet**

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-10-07, § 120.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-09-25, § 106.

Protokollsutdrag Socialnämndens 2024-08-29, § 42.

Rapportering enligt 28 f-g §§ LSS till kommunfullmäktige, 2024-07-12.

Rapportering enligt 16 kap f § SoL till kommunfullmäktige, 2024-07-12.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 14

## Valärende

Diarienummer: KS 2024-000305

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge \_\_\_\_\_ insynsplats i socialnämnden, efter Rickhard Andersson (-), för tiden fram till och med 31 december 2026,

att ge \_\_\_\_\_ insynsplats i teknisk nämnd, efter Goran Sender (V), för tiden fram till och med 31 december 2026,

att ge \_\_\_\_\_ insynsplats i utbildningsnämnden, efter Goran Sender (V), för tiden fram till och med 31 december 2026, samt

att ge \_\_\_\_\_ insynsplats i kommunstyrelsen, efter Jörgen Persson (V), för tiden fram till och med 31 december 2026.

### Sammanfattning av ärendet

Goran Sender (V) och Jörgen Persson (V) har tidigare beviljats avsägelser från sina respektive uppdrag. De lämnade uppdragen samt Rickhard Anderssons (-) avsägelse gällande insynsplats i socialnämnden vakanssattes dock vid föregående sammanträde i kommunfullmäktige eftersom inga ersättare kunde utses.





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Ärende 15

## Meddelande och skrivelser

Diarienummer: KS 2024-000276

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

1. Länsstyrelsen Skåne har 2024-10-14 beslutat att utse Monica Lindberg Persson (SD) till ny ersättare för ledamot i kommunfullmäktige för avgångna ersättaren Nathalia Canales (SD) från den 14 oktober 2024 till den 14 oktober 2026. Om en ledamot i kommunfullmäktige avgår under valperioden, ska länsstyrelsen efter anmälan utse en ny ledamot. Länsstyrelsen ska vid behov även utse ersättare i kommunfullmäktige.

### Handlingar i ärendet

Beslut om efterträdarval kommunfullmäktige, 2024-10-14.  
Bilaga till bevis efterträdarval.