

Hyresavgifter för Svedala kommuns kultur- och fritidslokaler och -anläggningar gällande föreningar, privatpersoner och andra

Antagna av kommunfullmäktige 2015-05-13 § 78, 2016-06-08 § 86
2018-09-19 § 81

Gäller från
2018-10-01

Svedala kommun tillhandahåller verksamhetslokaler och anläggningar för idrott, kulturverksamhet, bildningsverksamhet och andra föreningsverksamheter och privata aktiviteter. Detta är en viktig del av stödet för en levande demokrati och är viktigt för såväl den allmänna folkhälsan som för samhällets utveckling.

Svedala kommun anser att barn och unga samt äldre är prioriterade grupper som har rätt till en meningsfull och utvecklande fritid. Därför har Svedala kommun beslutat att särskilt stötta dessa gruppers fritidsaktiviteter genom regleringen av dessa avgifter.

Allmänna villkor

Samtliga Svedala kommuns verksamhetslokaler och anläggningar som finns att hyra för kultur- och fritidsverksamhet hyrs ut av Fritidsenheten.

Bokning av verksamhetslokaler och anläggningar sker på det sätt Fritidsenheten anvisar.

Övriga regler avseende bokning och avbokning samt påföljder vid eventuell missbruk av verksamhetslokaler eller anläggningar anvisas av Fritidsenheten. Detta omfattar även när övriga rutiner och åtaganden i lokaler eller anläggningar inte följs, exempelvis i de lokaler eller anläggningar där hyresgästen åtagit sig att städa och återställa möblering.

Lokaler i skolor samt övriga samlingslokaler ska återställas i befintligt skick av hyresgästen. Återställande städning samt möblering och återställande av ursprungsmöblering genomförs av hyresgästen självt. Städning samt möblering av nämnda lokaler kan mot avgift beställas av fritidsenheten i samband med bokning. Avgift anges i prislista nedan. Vid hyra av lokaler i Svedala Folkets hus samt Kuben i Bara ingår städning och möblering i avgiften.

Subventioner för föreningars verksamhet för barn och unga samt för äldre omfattar inte avgifter för städning eller möblering.

Föreningar registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister

Föreningars grundhyresavgifter är reglerad i prislista nedan. För föreningar som finns registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister utgår subvention av hyreskostnad.

Föreningsverksamhet räknas som verksamhet för barn och unga när samtliga deltagare är i stödberättigande ålder, det vill säga som under det kalenderår aktivitetstillfället genomförs fyller högst 25 år. Föreningsverksamhet räknas som verksamhet för äldre när samtliga deltagare är över 65 år eller medlemmar i en av de centrala pensionärsorganisationerna. Ledare räknas inte som deltagare i något fall.

Grundhyresavgift för föreningar registrerade i Fritidsenhetens föreningsregister

Samtliga allmänna kommunala anläggningar 300 kr/timme
Avgiften gäller samtliga bokningsbara objekt.

Subventionsgrader för föreningar

Verksamhet för barn och unga samt för äldre	100%
Årsmöten och styrelsemöten	100%
Verksamhet för vuxna och övrig verksamhet	50%
Entréavgiftsbelagd eller kommersiell verksamhet	0%

Arrangemang med kommersiellt syfte omfattas inte av subventionerna och i sådana fall ska föreningen betala hela grundhyresavgiften, om 300 kr/timme. Som arrangemang i kommersiellt syfte räknas inte matcher eller motsvarande som är belagda med entréavgift. Vid avgiftsbelagda arrangemang eller arrangemang i kommersiellt syfte i Svedala Folkets hus samt Kuben i Bara ska alltid hyresavgifter i enlighet med avgifterna för föreningar från andra kommuner, föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister, privatpersoner, etc. betalas. Detta på grund av anläggningens utökade service.

Föreningar utom Svedala kommun samt föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister

För föreningar från andra kommuner eller som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister uttas hyra för nyttjande av allmänna kommunala anläggningar. Denna hyra överensstämmer med hyran för privatpersoner och andra.

Egna lokaler för föreningar, privatpersoner och andra

Föreningar och andra som varaktigt och över längre tid hyr egen lokal i kommunal fastighet som uthyres av fritidsenheten betalar individuellt reglerad avgift. Avtal träffas separat för varje lokal och förening, eller annan hyresgäst. Avgifterna baseras på verkliga kostnader.

Avgifter

För föreningar från andra kommuner, föreningar som inte finns registrerade i fritidsenhetens föreningsregister, privatpersoner, företag och andra som inte finns med i fritidsenhetens föreningsregister uttas hyra enligt prislistan nedan. Denna prislista omfattar även föreningar som finns i fritidsenhetens föreningsregister för avgiftsbelagda arrangemang eller arrangemang med kommersiellt syfte.

Vid bokningar över flera dygn där lokal eller anläggning även är bokad nattetid tas hyra endast ut för den tid det är verksamhet i lokalen eller anläggningen, eller för den tid de inte är tillgängliga för annan verksamhet att nyttja lokalerna.

Idrottslokaler	Timpris
Fotbollsplan, naturgräs	800:-
Fotbollsplan, konstgräs	800:-
Fotbollsplan, grus	300:-
Sporthall	800:-
Gymnastikhall eller mindre träningslokal	300:-
Speciallokal	300:-
Aggarps Sporthall	
Sporthallen	800:-
Allaktivitetshall	350:- (4 timmar 1 400:-)
Konferensrum	300:- hel sal / 150:- halv sal
Kontorslokal	150:-/m ² /mån
Samlingslokaler	Timpris
Svedala Folkets hus	
Samtliga lokaler i Svedala Folkets hus	300:-
Stora salen, inkl. flyglar	600:-
Kuben i Bara	
Kultursalen	600:-
Konferensrum	300:-
Mötesrum	150:-
Café, lounge och atrium	600:-
Skolormatsalar	
Klågerupsskolan	600:-
Spångholmsskolan	600:-
Arrangemang i samlingslokaler	Pris
Fest, tio timmars tillträde	3000:-

I Svedala folkets hus finns flera olika lokaler, i olika utförande och funktion. Samtliga lokaler har samma taxa per timme. Vid hyra av lokaler i Svedala Folkets hus och Kuben i Bara ingår städning och grundmöblering i avgiften.

Kulturhistoriska fastigheter	Dagspris	9 dagar
Mjölnearebostaden	300:-	900:-
Killehuset	300:-	900:-

Kulturhusen går att hyra för arrangemang under en sammanhängande niodagarsperiod, där en vecka med båda intilliggande helger ingår.

Skolor	Timpris
Klassrum	300:-
Specialsal	600:-

Tjänster	Pris
Städning	500:-
Möblering samt återställning	500:-

Större arrangemang

Vid större arrangemang som bedöms vara av särskild vikt eller omfattning kan fritidsenheten göra avsteg från hyresnivåerna för just det arrangemanget.

Hyresnivåerna ska dock utgå från regleringen ovan. Även avgifter för städning och möblering samt återställning kan förändras i samband med större omfattande arrangemang.
