



Samråd om planprogram för "Bara Söder" i Svedala kommun

Kommunstyrelsen har den 2 juni 2025 beslutat att godkänna samrådshandlingar för planprogram för del av Värby 61:528 m.fl., "Bara Söder" i Svedala kommun, Skåne län.

Planen består av en vision om att bygga Bara runt för att förstärka Baras centrum samt för att skapa möjligheter för människor att mötas i trivsamma och attraktiva miljöer. Bara Söder ska gestaltas utifrån trädgårdsstadens ideal likt Bara tätort. Visionen är också att återskapa en levande mötesplats i Spångholmsgården samtidigt som det ska värnas om platsens kultur- och naturmiljövärden. Spångholmens befintliga byggnader ska återanvändas och utvecklas med ny användning.

Till planprogrammet ingår som beslutsunderlag även en miljökonsekvensbeskrivning, ett kvalitetsprogram för Bara Söder samt planeringsförutsättningar.

Planförslaget överensstämmer med Svedala kommuns översiktsplan 2018.

Planprogrammet är en tätortsutveckling av Bara och innehåller blandad bebyggelse med bostäder, centrumfunktioner, service, vårdboende samt olika samhällsfunktioner såsom förskola, skola och idrott. Söder om bebyggelsen vid Spångholmsgården föreslås hotell med spa, konferens och restaurang.

Planförslaget finns utställt från och med den 9 juni till och med den 17 augusti 2025, och finns tillgängligt på biblioteket i Bara, kundservice i Kommunhuset, på strategisk planeringsenhet samt på Svedala kommuns hemsida www.svedala.se/ppbarasoder

Kommunen bjuder in till gemensamt samrådsmöte för allmänheten den 17 juni kl. 18.00 i Spångholmsskolans matsal.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit till Svedala kommun, Strategisk planeringsenhet, 233 80 Svedala eller via e-post till strategiskplanering@svedala.se under samrådstiden dock senast den 17 augusti 2025.

Synpunkterna ska vara underskrivna med namnteckning, namnförtydligande, fastighetsbeteckning och adress samt planens namn "Bara Söder planprogram".

Eventuella hyresgäster, bostadsrättshavare, boende och lokalhyresgäster bör underrättas av fastighetsägaren.



SVEDALA KOMMUN

K2(2)

KOMMUNSTYRELSEN

Dnr 2022-000028
2025-06-05

Frågor om planen besvaras av planarkitekt Jeanette Widén Gabrielsson,
jeanette.widengabrielsson@svedala.se, 040-626 83 95 och stadsarkitekt Karin Gullberg,
karin.gullberg@svedala.se, 040-626 81 18.

STRATEGISK PLANERINGSENHET

Karolina Johnsson
Planadministratör

Planprogrammets handlingar

Planprogram Bara Söder

Planeringsförutsättningar, planprogram Bara Söder

Miljökonsekvensbeskrivning, planprogram Bara Söder

Kvalitetsprogram, planprogram Bara Söder

Kommunstyrelsens beslut om att upprätta planprogram för Bara Söder

Kommunstyrelsens beslut om samråd för planprogram Bara Söder