



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, tisdagen den 25 februari 2025 kl 17:00-18:23		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Monalisa Flamander		
Justeringens plats och datum	Digital justering och Svedala kommunhus 2025-02-27		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 1–12
		Nerma Kunovac	
	Ordförande	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u>	
		Peter Jansson	
	Justerare	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u>	
		Monalisa Flamander	

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2025-02-25		
Anslaget sätts upp	2025-02-28	Anslaget till och med	2025-03-23
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Nerma Kunovac		
	Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Peter Jansson (M), Ordförande
Ewa Lennerling (M)
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Tobias Ström (SD)
Monalisa Flamander (SD)

Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C)
Alf Rydberg (KD)
Jan-Olof Nilsson (BP)
Erik Almgren (ÄS)
Daniel Forsberg (MP)
Mats Nilsson (SD)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef
Nerma Kunovac, nämndsekreterare
Alf Rasmussen, projektchef §§ 6–12
Annette Bengtsson, trafikingenjör
Christopher Angerborn Pintscher, service- och avfallschef §§ 1–3
Johanna Eriksson, gatu- och parkchef

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Ärendelista

§ 1	Svar på Idé Svedala - förslag om förbud mot fordon på gågatan.....	4
§ 2	Svar på Idé Svedala - förslag om badtemperatur, Pude sjö	5
§ 3	Ombudgetering från Städ- och måltidsservice till Serviceenheten inom 2025 års driftbudget	6
§ 4	Ombudgetering investeringsbudget 2025 för Skolgatan	7
§ 5	Årsredovisning 2024	9
§ 6	Stationsområdet - ekonomisk redovisning medfinansieringsdelen....	10
§ 7	Direktupphandling av konsulttjänst till Projektenheten.....	12
§ 8	Avskrivning av bestridna krav - Gösta Ahlquist AB.....	13
§ 9	Slutredovisning pumpstationer P5, P8, P15, P17	14
§ 10	Slutredovisning pumpstationer P13, P18, P80	16
§ 11	Anmälan av delegationsbeslut 2025-02-25	18
§ 12	Meddelanden och skrivelser 2025-02-25.....	19

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 1

Svar på Idé Svedala - förslag om förbud mot fordon på gågatan

Dnr 2024-000213

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att Idé Svedala-förslaget är besvarat då det redan idag är förbjudet för de flesta fordon att trafikera gågatan. Kommunens och polisen arbete fortsätter.

Sammanfattning av ärendet

Ett Idé Svedala-förslag har inkommit om önskemål att gågatan stängs för motortrafik, alternativt att effektiva farthinder anläggs så att fortkörning inte är möjligt.

På gågatan är det för de flesta fordon förbjudet att köra. Möbleringen av gatan tillsammans med övervakning från parkeringsvakter och polisen bidrar till att signalera det. Även trygghetsvärdarna arbetar i området. Problematiken med olovlig körning och fortkörning har minskat men inte upphört. Trafiksäkerhetsgruppen anser att vi ska fortsätta enligt tidigare hantering av gatan.

Ärendet föredras av trafikingenjör Annette Bengtsson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-01-31

Idé Svedala – förslag om förbud mot fordon på gågatan

Beslut skickas till

Informationssamordnare

Förslagsställare

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 2

Svar på Idé Svedala - förslag om badtemperatur, Pude sjö

Dnr 2024-000210

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ge Gatu- och parkenheten uppdrag att mäta temperaturen i Pude badsjö och publicera den på Svedala kommuns hemsida.

Sammanfattning av ärendet

Ett Idé Svedala har inkommit med förslag om att mäta temperaturen i Pude badsjö och att denna information ska publiceras på hemsidan. Många andra kommuner med badstränder har redan idag denna teknik. Önskemål framförs även om att temperaturen i friluftsbaden i Bara och Svedala ska mätas och publiceras på liknande sätt. 42 personer har röstat för förslaget och 2 personer har röstat emot.

Att mäta temperaturen i Pude ser förvaltningen som mycket positivt. Hur vi ska lösa det tekniskt på bästa sätt har undersökts tillsammans med IT-enheten som också ställer sig positiva till detta projekt. Förslagsvis får IT och Gatu- och parkenheten uppdrag att ta fram en lösning som förhoppningsvis kan installeras innan sommaren.

Att däremot mäta temperaturen i friluftsbaden ser vi inte värdefullt att lägga ekonomiska medel på, då dessa anläggningar har fasta uppvärmningstemperaturer som redan är publicerade på hemsidan. Mindre avvikelser från grundtemperaturen kan förekomma, men inte i så stor omfattning så att det ger anledning att mäta den.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-02-14

Idé Svedala – förslag om badtemp i Pude sjö

Beslut skickas till

Informationssamordnare

Förslagsställare

Gatu- och parkchef

IT-chef



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 3

Ombudgetering från Städ- och måltidsservice till Serviceenheten inom 2025 års driftbudget

Dnr 2025-000027

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ombudgetera 180 tkr från Måltidsservice och 219 tkr från Städservice till Service ledning.

Sammanfattning av ärendet

Serviceenheten har blivit tilldelade full ram för förskolor som stänger efter sommaren, vilket har resulterat i ett överskott inom både måltids- och städservice. För att undvika att tillfälligt öka budgeten för att sedan minska den nästa år, föreslår vi att medlen sätts undan i en reserv. 180 tkr från måltidsservice och 219 tkr från städservice för 2025 års driftbudget. Serviceenheten föreslår att överskottet från måltids- och städservice sätts undan i en reserv på serviceenheten. Detta skulle möjliggöra att vi bibehåller samma budgetnivå och undviker onödiga budgetjustering.

Ärendet föredras av avfalls- och servicechef Christopher Angerborn Pintscher.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-02-11

Beslut skickas till

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 4

Ombudgetering investeringsbudget 2025 för Skolgatan

Dnr 2025-000035

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att återkalla beslutet fattat i § 98 2024-12-17, samt

att föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja ett tilläggsanslag på 1 000 tkr till tekniska nämndens investeringsbudget 2025 för skattefinansierad verksamhet för projektet Skolgatan.

Sammanfattning av ärendet

Inom ramen för projektet Ledningsreovering Skolgatan ingår det förbättringsåtgärder för gatumiljön jämfört med den idag befintliga gatumiljön. Förbättringsåtgärderna består av en upphöjning av korsningen med Trädgårdsgatan samt att det läggs plattor på trottoaren längs med den södra sidan av Skolgatan. Inom ramen för VA-projekt får endast inkluderas en strikt återställning av den gatumiljö som fanns innan projektet påbörjades varför dessa förbättringsåtgärder behöver finansieras inom investeringsbudgeten för den skattefinansierade verksamheten. Då VA-projektet genomförs under 2025 behöver det finnas investeringsanslag 2025 inom den skattefinansierade verksamhetens investeringsbudget 2025.

I samband med att ärendet om att anta anbud för projektet Ledningsreovering Skolgatan bereddes konstaterades att det saknades budgetmedel inom den skattefinansierade verksamhetens investeringsbudget 2025 för åtgärderna på Skolgatan. Efter att anbuden inkommit framgick det att den totala kostnaden för projektet, inklusive förbättringsåtgärderna i gatumiljön, bedöms bli 9 500 tkr varav förbättringsåtgärderna i gatumiljön på Skolgatan är bedömd till 1 000 tkr. Nämnden begär tilläggsanslag då övriga investeringsanslag inom investeringsbudgeten för 2025 är planerad och redan delvis är igångsatta.

Beslutet i tekniska nämnden 2024-12-17 § 98 återkallas då ärendet inte kommer att behandlas av kommunstyrelsen. Anledningen är att den föreslagna finansieringen i det beslutet saknade stöd i kommunstyrelsen. I § 98 föreslogs att finansieringen av de 1 000 tkr som behövs för förbättringsåtgärderna i gatumiljön skulle flyttas från investeringsbudgeten för VA-verksamheten till investeringsbudgeten för den skattefinansierade verksamheten. Då VA-verksamheten från och med 1 januari 2025 överlämnats till VA SYD var kommunstyrelsens bedömning att detta finansieringssätt inte längre är möjligt.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse Ombudgetering investeringsbudget 2025 för Skolgatan 2025-02-19

Protokollsutdrag 2024-12-17 § 98 Ombudgetering investeringsbudget 2025

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomi- och utvecklingschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 5

Årsredovisning 2024

Dnr 2025-000015

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna årsredovisningen för tekniska nämnden för 2024, samt att översända årsredovisningen till kommunstyrelsen för vidare beredning.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har tagit fram en årsredovisning för 2024.

Tekniska nämnden, skattefinansierad verksamhet, gjorde ett resultat för 2024 på +2 685 tkr. Överskottet beror främst på lägre kostnader för avskrivningar och kapital. Störst avvikelse har ledningsenheten med +3 536 tkr vilket beror på att kostnaderna för medel till förfogande redovisats på andra enheter inom verksamheten. Investeringsbudgeten redovisar ett överskott på +30 203 tkr. Det beror främst på att utbyggnaden av kommunens nya bostadsområden samt att kostnaderna för att bygga om kommunens egna delar på Stationsområdet blivit lägre än budgeterat.

Tekniska nämndens avgiftsfinansierade verksamhet gör ett överskott mot budget på +1 754 tkr. Vid början av året hade VA-kollektivet en skuld till kommunen på 3 615 tkr, som nu vid utgången av året minskat till 1 714 tkr. Denna skuld behöver regleras under 2025 då skulden härrör från underskottet för 2022. Den generella 3-årsgränsen har passerats med utgången av 2025. Orsaken till överskottet inom VA-verksamheten beror till stor del på högre rörliga brukningstaxor än beräknat. Investeringsbudgeten redovisar ett överskott +250 tkr. Det beror främst på att ombyggnation av inkommande på reningsverket inte påbörjats förrän under december 2024

När det gäller måluppfyllelsen nås målen i sju av de nio nämndmålen. För de två målen som inte uppnås är det ett utfall över målet för mängden fossila drivmedel för kommunens fordon ska minska till 70 kubikmeter/år och matsvinnet i kommunens verksamheter ska uppgå till högst 17 %.

Ärendet föredras av samhällsbyggnadschef Mathias de Maré.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om årsredovisning 2024 för tekniska nämnden 2025-02-17

Årsredovisning 2024 för tekniska nämnden

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 6

Stationsområdet - ekonomisk redovisning medfinansieringsdelen

Dnr 2025-000013

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Omgestaltningen av Svedala station bygger på detaljplan från 2014, förstudie Sweco från 2014 och medfinansieringsavtal mellan Trafikverket och kommunen från 2018. Till grund för medfinansieringsavtalet ligger Trafikverkets projektkalkyl från juni 2017. Enligt medfinansieringsavtalet står vardera part för halva kostnaden enligt verkligt utfall.

Medfinansieringsdelen omfattar själva stationsombyggnaden med nya sidoplattformar, spårarbeten och tillgänglighetsåtgärder. Utöver detta står kommunen själv för allt arbete inom alla kringtytor på kommunens mark.

Kommunen har under hösten 2024 i dialog med Trafikverket förhandlat fram överföringar av kostnadsposter från kommunens egna delar i projektet till medfinansieringsdelen. Detta avser poster som kommunen anser rätteligen borde tillhöra medfinansieringsdelen.

Trafikverket har hört sammat kommunens invändningar vilket resulterat i att 5 781 383 kronor har lyfts från kommunens delar till medfinansieringsdelen. Detta innebär besparingar med samma belopp i kommunens investeringsbudget för de egna delarna i stationsprojektet = kringtyorna till själva stationen. Besparingarna avser i huvudsak budget och utfall för 2024.

Eftersom kostnadsökningen av medfinansieringsdelen med 5 781 383 kronor fördelas lika parterna emellan, blir kommunens andel 2 890 692 kronor.

Observera att kalkylsiffrorna är teoretiska enligt entreprenadens prissatta mängdförteckning som kommer att justeras enligt verkligt utfall. Alla belopp är exklusive moms.

Kostnadsutveckling för medfinansieringsdelen:

	Totalt	Kommunens andel
Ursprunglig kalkyl juni 2017:	95 mnkr	47,5 mnkr
Trafikverkets prognos juni 2024:	+ 43 mnkr	+ 21,5 mnkr
Förhandlingsresultat oktober 2024:	+ 5,8 mnkr	+ 2,9 mnkr

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Totalt 143,8 mnkr 71,9 mnkr

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-01-14

Underlag från Trafikverket 2024-10-25

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 7

Direktupphandling av konsulttjänst till Projekt enheten

Dnr 2025-000014

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Projekt enheten har under perioden december 2024 – januari 2025 genomfört direktupphandling av konsulttjänst avseende projektledning. Bakgrunden är projekt enhetens fortsatta behov av konsultstöd för genomförande av pågående och kommande projekt, uppföljning av avslutade projekt samt stöd åt strategiska planeringsenheten i framtagandet av nya detaljplaner, främst avseende marktekniska förutsättningar.

Direktupphandlingen har genomförts enligt lagen om offentlig upphandling (LOU) och gällande beloppsgräns om 700 000 kronor exklusive moms. Tre konsultföretag - som projekt enheten bedömer har rätt kompetens för uppdraget - har tillfrågats. De tre konsultföretagen är Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB, Hifab AB och Oppicon AB. Enbart Oppicon AB har inkommit med anbud vid anbudstidens utgång den 26 januari 2025. Anbudet uppfyller kriterierna i förfrågningsunderlaget och kostnadstaket. Avtalstiden är två år gällande från den 1 mars 2025.

Tilldelning och kontakt med Oppicon AB redovisas för tekniska nämnden enligt gällande rutin för delegationsbeslut. Tilldelningen innebär att projekt enheten fortsätter sitt goda samarbete med Oppicon AB genom konsulten Urban Nordh.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-01-27

Förfrågningsunderlag 2024-11-29



§ 8

Avskrivning av bestridna krav - Gösta Ahlquist AB

Dnr 2025-000007

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö och teknik har under perioden december 2018 – oktober 2019 genomfört renovering av VA-huvudledningsnätet i Kyrkogatan, sträckningen Södergatan-Almgatan, som en utförandeentreprenad. Upphandlad entreprenör var Gösta Ahlquist AB, Hässleholm. Anbuds- och kontraktssumma var 8 047 000 kronor.

Gösta Ahlquist AB har den 17 april 2020 återkommit med tilläggskrav, huvudsakligen ÄTA-krav*, varav 3 003 239 kronor avser krav som beställaren har bedömt som oskäliga och bestridit genom advokat Patrik Svensson från advokatfirman LA Partners, Malmö, som kommunens juridiska ombud. Kommunen tog även hjälp av den sakkunnige experten Ingemar Magnusson från konsultföretaget Lectus AB för att bedöma skäligheten i Gösta Ahlquist ABs tilläggskrav.

Genom kommunens juridiska ombud erbjöds Gösta Ahlquist AB den 28 september 2020 en så kallad nollösning innefattande att ingen ersättning utges för ovan nämnda tilläggskrav om 3 003 239 kronor och att kommunen släpper sina motkrav. Kommunens motkrav, inklusive förseningsvite på 1 448 460 kronor, bedömdes vara 700 000 kronor högre. Gösta Ahlquist AB har därefter inte återkommit i ärendet.

*) ÄTA = Ändrings, tilläggs- och avgående arbeten inom entreprenaden.

Alla redovisade belopp är exklusive moms

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-01-08

Sammanställning av bestridna fakturor 2025-01-08

PM Gösta Ahlquist AB – skuldavskrivning, advokat Patrik Svensson 2025-01-08

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 9

Slutredovisning pumpstationer P5, P8, P15, P17

Dnr 2024-000051

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Som en del i förnyelsearbetet av kommunens vatten- och avloppsnät har spillvattenpumpstationerna P5 i Sturup, P8 i Svenstorp, P15 i Krågeholm och P17 i Grönadal rivits och ersatts av nya pumpstationer. Alla pumpstationer har fått nya byggnader bortsett från P8 som enbart har fått nya utvändiga skåp för apparatur och el. P5 i Sturup är ansluten till Swedavias reservkraftverk. De övriga pumpstationerna är inte utrustade med reservkraft. Projektet ligger i linje med större krav på styrsystem, övervakning, kapacitet, driftsäkerhet och förbättrad arbetsmiljö. De nya pumpstationerna har anlagts i anslutning till de gamla. Pumpstation P5 är belägen på Västerlångvägen i Sturup vid Malmö Airport, P8 på Lyckåsvägen 10 i Östra Svenstorp, P15 på Krågeholmsvägen 20 i Krågeholm och P17 vid Grönadals parkområde.

Projektet har genomförts som en utförandeentreprenad i perioden november 2021 – juni 2022. NCC Sverige AB blev vinnande anbudsgivare med en anbudssumma på 12 534 000 kronor exklusive moms. För projektets genomförande har diskrepansen mellan anbud och budget reglerats genom omprioriteringar inom VA-enhetens investeringsram för den aktuella perioden.

Detaljprojektering och framtagande av förfrågningsunderlag har utförts av Norconsult AB. Projektledare, tillika byggledare och besiktningsman, har varit Jörgen Järevang vid Projektenheten. Entreprenadstart ägde rum den 15 november 2021 och godkänd slutbesiktning genomfördes den 21 juni 2022.

Ekonomisk redovisning

Budget	16 800 000 kr
Anbud	12 534 000 kr
Entreprenad	12 551 873 kr
ÄTA exkl. marksanering	770 508 kr
Grävarbete för ledningskontroll P5	19 836 kr
Inköp och installation av apparatskåp P15	263 960 kr
Ny spillvattenpump P15	38 090 kr
Gjutning av betongplatta vid P15	14 145 kr
Ersättningsträd för borttagna träd P17	40 350 kr
Detaljprojektering	1 027 936 kr
Elprojektering	138 309 kr
Bygglovsavgifter	19 575 kr

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Geotekniska undersökningar	40 980 kr
Bitr. besiktningsman el/fastighet	48 123 kr
Projektadministration	344 515 kr
Utfall totalt	15 318 200 kr

Positiv avvikelse mot budget 1 481 800 kr

Positiv avvikelse i procent av budget = 8,82 %

ÄTA-kostnader i entreprenaden utgör totalt 1 007 240 kronor = 8,0 % av kontraktssumman. 236 732 kronor av ÄTA-kostnaderna avser sanering och deponiavgifter på grund av markföroreningar och bokförs som driftkostnader. Dessa kostnader finns följaktligen inte med i investeringsredovisningen ovan. Av samma skäl finns utbetald ersättning från Swedavia om 92 795 kronor för sanering av PFAS-föroreningar i samband med markarbetena för pumpstation P5 ej heller med i investeringsredovisningen. Projektets totala driftkostnad för sanering av markföroreningar utgör därmed 143 937 kronor.

ÄTA = Ändrings-, tillkommande och avgående entreprenadarbeten.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-11-13

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 10

Slutredovisning pumpstationer P13, P18, P80

Dnr 2024-000181

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna slutredovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Spillvattenpumpstationerna P13 i Sjödiken och P18 vid Holmeja har rivits och ersatts av nya pumpstationer, nya byggnader samt reservkraftverk. I anslutning till P13 har även ett utjämningsmagasin för spillvattnet anlagts. P80 i Klågerup har fått nya pumpar, ny el-apparatur och ny byggnad, men är utrustad med reservkraftverk sedan tidigare.

De nya pumpstationerna har anlagts i anslutning till de gamla. Pumpstation P13 är belägen på Sjödikenvägen 139, P18 på Yddingenäsvägen 15 vid Holmeja och P80 på Bangårdsvägen i Klågerup.

Projektet har genomförts som en utförandeentreprenad i perioden maj 2023 – november 2023. Infrakraft Malmö AB blev vinnande anbudsgivare med en anbudssumma på 11 854 000 kronor exklusive moms. Detaljprojektering och framtagande av förfrågningsunderlag har utförts av Norconsult AB. Projektledare, tillika byggledare och besiktningsman, har varit Jörgen Järevang från Projektentheten. Entreprenadstart ägde rum den 8 maj 2023 och godkänd slutbesiktning den 29 november 2023.

Ekonomisk redovisning

Budget	13 700 000 kr
Anbud	11 854 000 kr
Entreprenad	12 558 062 kr
ÄTA*	1 110 902 kr
Detaljprojektering	810 055 kr
VA-undersökning	87 961 kr
Geotekniska undersökningar	31 640 kr
Inmätning	15 066 kr
Servisändring	60 908 kr
Juridisk konsultation upphandling	44 141 kr
Bitr. besiktningsman el	18 000 kr
Bygglovsavgifter	36 300 kr
Miljöutredning	34 577 kr
Miljöavgift	3 330 kr
Projektadministration	453 816 kr
Utfall totalt	15 264 758 kr

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

Avvikelse mot budget - 1 564 758 kr
Avvikelse mot budget procentuellt - 11,42 %

*) ÄTA = ändrings-, tilläggs- och avgående arbeten inom entreprenaden.

ÄTA-kostnaderna i entreprenaden utgör totalt 1 178 772 kronor = 9,9 % av kontraktssumman. I investeringsredovisningen ovan ingår inte ÄTA-kostnader om 67 870 kronor som har bokförts som driftkostnader och som avser:

- ÄTA 3: Arbeta med att leta fram vattenledning vid P13, 43 752 kronor
- Avetablering pga. ej framdragen el-servis till P13, 13 142 kronor
- Spolning av breddningsledning P18, 10 976 kronor

En stor del av projektets budgetavvikelse beror på ÄTA-kostnader för hantering av dåliga grundförhållanden med behov av grundförstärkning samt spontning för pumpstation P13 och tillhörande spillvattenmagasin, totalt 404 292 kronor. ÄTA-kostnad för kvarsittande spont tillkommer med 428 800 kronor.

Inför rivning av den befintliga byggnaden för pumpstation P80 i Klågerup utfördes en miljöundersökning avseende asbest och andra farliga ämnen. Undersökningen fanns med som underlag i entreprenadupphandlingen där rivningen ingick. Miljöundersökningen har utförts av Miljöfirman AB till en kostnad av 34 577 kronor.

Alla belopp i redovisning är exklusive moms.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-11-22

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 11

Anmälan av delegationsbeslut 2025-02-25

Dnr 2024-000233

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna sammanställningarna av delegationsbeslut.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut 2024-11-27 - 2024-12-11

Sammanställning av delegationsbeslut 2024-12-12 - 2025-01-20, samt avtal från 2023

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-02-25

§ 12

Meddelanden och skrivelser 2025-02-25

Dnr 2024-000234

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 73 Budgetventil för budget 2025 med ram 2026-2027 för Svedala kommun

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 74 Revidering av riktlinjer för kravhantering i Svedala kommun

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 75 Riktlinje för uppgiftsfördelning av arbetsmiljöuppgifter kommunstyrelsen, reviderad okt 2024

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 77 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, efter revidering

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 79 Avfallstaxa Svedala kommun 1 januari 2025

Protokollsutdrag 2024-12-04 § 80 Justering av VA-taxa 2025

Kommunstyrelsen

Protokollsutdrag 2024-12-09 § 149 Uppföljningsrapport 3 (UR3) 2024 - ekonomisk uppföljning och prognos för nämnder och styrelser

Protokollsutdrag 2025-01-27 § 4 Innovationsmedel 2025

Revisionen

Revisionen - beslut om en intern fördelning av nämnder

SKR

Meddelande från SKR gällande Överenskommelse Ny socialtjänstlag 2025

Jordbruksverket

Beslut om utbetalning av skolmjölsstöd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande