



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2024-08-20

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, tisdagen den 20 augusti 2024 kl 17:26-18:01		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Valentin Jovanovic		
Justeringens plats och datum	Naverlönnsalen, Svedala kommunhus, 2024-08-20		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 50–56
	Sekreterare	_____	
		Nerma Kunovac	
	Ordförande	_____	
		Peter Jansson	
	Justerare	_____	
		Valentin Jovanovic	
	Anslagsbevis		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2024-08-20		
Anslaget sätts upp	2024-08-21	Anslaget till och med	2024-09-13
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Nerma Kunovac		
	Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Peter Jansson (M), Ordförande
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Tobias Ström (SD)
Monalisa Flamander (SD)

Tjänstgörande ersättare

Camilla Nordén (C) ersätter Linda Allansson Wester (M).

Ersättare och insynsplatser

Alf Rydberg (KD)
Jan-Olof Nilsson (BP)
Daniel Forsberg (MP)
Rickard Olofsson (SD)
Mats Nilsson (SD)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef
Nerma Kunovac, nämndsekreterare
Alexandra Pamp, administrativ chef
Annette Bengtsson, trafikingenjör
Fredrik Fagrell, tillförordnad VA-chef
Karin Gullberg, stadsarkitekt

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

Ärendelista

§ 50	Prioritering trafikmiljö Svedala kommun 2025	4
§ 51	Trafik- och miljöåtgärder på Joachim Becks gata	5
§ 52	Investeringsbudget VA-verksamheten 2025 med plan för 2026-27	6
§ 53	Yttrande om granskning av kommunens underhåll av VA- anläggningar samt finansiering av verksamheten.....	7
§ 54	Namnsättning av befintlig gata inom Tegelbruksområdet i Svedala..	10
§ 55	Anmälan av delegationsbeslut 2024-08-20	11
§ 56	Meddelanden och skrivelser 2024-08-20.....	12

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

§ 50

Prioritering trafikmiljö Svedala kommun 2025

Dnr 2024-000084

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka följande utbyggnader inom budgetramen för gatuombyggnader, 2025:

- Gång- och cykelväg längs Kyrkogatan, etapp 3
 - Farthinder på Hyltarpsvägen vid Östra Tvärgatan
- samt uppmanar förvaltningen att ansöka om medfinansiering.

Sammanfattning av ärendet

Under 2025, inom ramen för gatuunderhåll, föreslås att följande projekt genomförs:

- Fortsatt utbyggnad enligt gång- och cykelvägsplanen, Gång- och cykelväg längs Kyrkogatan, etapp 3
- Farthinder på Hyltarpsvägen vid Östra Tvärgatan

Trafiksäkerhetsgruppen har behandlat ärendet.

Ärendet föredras av trafikingenjör Annette Bengtsson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-07-04

Beslut skickas till

Park- och gatuchof
Enhetschef Gatuenheten
Controller

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

§ 51

Trafik- och miljöåtgärder på Joachim Becks gata

Dnr 2024-000156

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

I budgeten för 2025 finns medel för 10 miljoner kronor för arbeten inom exploateringsområdet Bara backar. Medfinansiering avses sökas för trafiksäkerhetsåtgärder och miljöåtgärder.

Ärendet föredras av trafikingenjör Annette Bengtsson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-08-12

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 52

Investeringsbudget VA-verksamheten 2025 med plan för 2026-27

Dnr 2024-000125

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsbudgeten för år 2025 för VA-verksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2021-02-17 § 7 om en investeringspolicy som innebär att tekniska nämndens avgiftsfinansierade verksamhet får en investeringsram för respektive budgetår som den själv får disponera. Ramen för 2025 är satt till 35 080 tkr i nettoinvesteringar. Med nettoinvesteringar avses kostnaden för investeringarna minus anslutningsavgifter, statsbidrag och övriga ersättningar från externa parter för att kommunen åtar sig att genomföra investeringarna.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på fördelning av denna investeringsram. Det har också tagits fram en beskrivande text för respektive investeringsprojekt.

Ärendet föredras av tillförordnad VA-chef Fredrik Fagrell.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om investeringsbudget VA-verksamheten 2025 med plan för 2026–27, 2024-06-27

Förslag till investeringsbudget för år 2025 med plan för 2026–27 för VA-verksamheten

Beskrivande text investeringsplan 2025–2027 för VA-verksamheten

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
VA-chef
Ekonomienheten



§ 53

Yttrande om granskning av kommunens underhåll av VA-anläggningar samt finansiering av verksamheten

Dnr 2024-000122

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna yttrande om Granskning av underhåll av VA-anläggningar samt finansiering av VA-verksamheten, samt

att översända yttrandet till revisionen.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har på uppdrag av Svedala kommuns revisorer granskat kommunens underhåll av VA-anläggningar samt finansiering av VA-verksamheten och därvid kommit med följande rekommendationer till tekniska nämnden:

- Nogsamt följa den ekonomiska utvecklingen för VA-avdelningen.
- Tillse att arbetet med en långsiktig förnyelseplan slutförs.
- Säkerställ att förnyelsen av ledningsnätet sker utifrån beslutade prioriteringsgrunder.
- Tillse att det finns en långsiktig ekonomisk planering för att möta kostnaderna av en ökad förnyelseakt på ledningsnätet.
- Tillse att det inom ramen för den ekonomiska planeringen finns en långsiktig analys och beräkning av taxeutvecklingen.

Tekniska nämnden lämnar följande svar på rekommendationerna.

Nogsamt följa den ekonomiska utvecklingen för VA-avdelningen

VA-verksamheten redovisade per 2022-12-31 en skuld till skattekollektivet på 5 131 tkr.

För 2023 var det budgeterade resultatet 2 607 tkr och utfallet 1 517 tkr. Under 2023 var verksamhetens intäkter 2 449 tkr lägre än budgeterat beroende på att förbrukningen minskade sannolikt som en följd av taxehöjning i kombination med allmänt stigande levnadsomkostnader. VA-kollektivet har dessutom fått en oförutsedd driftskostnad relaterade till VA SYDs Maxima-projekt på 1 231 tkr. Den sammanlagda effekten av intäktsbortfallet och den oförutsedda kostnaden är -3 680 tkr, på grund av åtgärder i förvaltningen var dock avvikelserna mot budget endast -1 090 tkr.

Enligt gällande prognos för 2024 (Uppföljningsrapport 2) bedöms VA-verksamheten göra ett överskott mot budget på +2 000 tkr. Då budgeten lades med ett överskott på 147 tkr i syfte att fortsätta återställa kollektivets underskott

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

till kommunen innebär prognosen ett överskott på +2 147 tkr intäkter kontra kostnader. Då den ingående skulden för kollektivet till kommunen är 3 615 tkr innebär prognosen att skulden bedöms vara 1 468 tkr vid årsskiftet. Då 474 tkr av skulden härstammar från 2020 ska den återställas senast vid utgången av 2024 vilket med nuvarande prognos bedöms kunna ske.

Sammantaget bedömer tekniska nämnden att den ekonomiska utvecklingen för VA-verksamheten följs noga och att ingen ytterligare åtgärd för att säkerställa en god uppföljning krävs.

Tillse att arbetet med en långsiktig förnyelseplan slutförs

Arbetet med den långsiktiga förnyelseplanen är pågående och kommer att slutföras under 2024. I de stycken där planen är klar, exempelvis statistiska beräkningar av ledningsnätets livslängd, tillämpas den redan i arbetet med planering av reinvestering med mera.

Säkerställ att förnyelsen av ledningsnätet sker utifrån beslutade prioriteringsgrunder

Den modell som revisionen lyfter fram för prioritering av förnyelse utgår från en kombination av strategiska behov och risk. Modellen som är framtagen av Svenskt vatten, är att betrakta som bransch-standard och finns även med i den kommande förnyelseplanen. Tekniska nämnden vill framhålla att arbetet med prioritering av förnyelse följer Svenskt vattens modell redan idag. Dock är det naturligtvis, som revisionen påpekar, lämpligt att beskriva detta tydligt i en förnyelseplan.

Tillse att det finns en långsiktig ekonomisk planering för att möta kostnaderna av en ökad förnyelsetakt på ledningsnätet

Svedala kommun arbetar med en ekonomisk planering innehållande budget för kommande verksamhetsår och plan för de nästkommande två åren, därutöver finns en långsiktig investeringsbudget på åtta års sikt.

Underlag för förnyelsebehovet kommer dels från statistiska beräkningar baserat på nätets material och ålder, dels ifrån inspektioner (TV-inspektioner och andra inspektioner i fält). Statistiska beräkningar ger en god träffsäkerhet över tid och sett till nätet som helhet men kan inte utgöra grund för korrekta beslutsunderlag på detaljnivå. Den mest värdefulla datakällan för att fatta beslut om exakt var och när förnyelse skall ske är inspektioner, i synnerhet TV-inspektioner, och dessa kan av kostnadsskäl bara omfatta en minde del (idealt 10 %) av nätet varje år. Välgrundade beslut om förnyelse av specifika ledningssträckor är beroende av en kontinuerlig kunskapsuppbyggnad om nätets status, av denna anledning är den nuvarande modellen för ekonomisk planering ändamålsenlig. En planering på ännu längre sikt hade innehållit så mycket osäkerheter att den i praktiken inte skulle tillföra någon kunskap.

Gällande de ekonomiska resurserna för förnyelse utgörs dessa av investeringsmedel och inte av driftmedel och det historiska underskott som revisionen lyfter fram avser driftmedel. Tilldelade investeringsmedel har använts till 70–80 % de senaste åren. Under 2020-talet har förnyelsetakten varit 2 000 meter ledning per år. Förnyelsetakten kommer att behöva öka över tid, men för närvarande bedöms 2 000 meter per år vara en tillräcklig förnyelsetakt.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

Tillse att det inom ramen för den ekonomiska planeringen finns en långsiktig analys och beräkning av taxeutvecklingen

Beräkningen av den framtida taxan sker enligt samma principer som den ekonomiska planeringen, beslut om taxa för kommande år och plan för taxa under följande två år. Taxans utveckling är starkt beroende av kostnader utanför kommunens kontroll, såsom entreprenadkostnader, energikostnader och räntor. Exempelvis utgjordes 14,5 procentenheter av taxehöjningen på 17% för 2024 av prisökningar och ökade kostnader för räntor och avskrivningar. Den ekonomiska omvärldsutvecklingen har inte minst de senaste åren visat sig vara mycket svår att förutse. Osäkerheterna i taxeberäkningar på längre sikt än tre år bedöms därför så stora att beräkningarna inte skulle utgöra tillförlitliga beslutsunderlag.

Ärendet föredras av tillförordnad VA-chef Fredrik Fagrell.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-07-04

Missiv - Granskning av VA-underhåll

Rapport - Granskning av VA-underhåll

Beslut skickas till

Revisionen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

§ 54

Namnsättning av befintlig gata inom Tegelbruksområdet i Svedala

Dnr 2024-000140

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att befintlig gata mellan Tågmästaregatan och Byggmästaregatan namnges
Mästaregränd, i enlighet med Namngruppens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Bostadsrättsföreningen Drömmen har under våren 2024 inkommit till
kommunens stadsarkitekt med förfrågan om att få namnge den befintliga
gatusekvensen inom sin fastighet.

Bostadsrättsföreningen Drömmen vill få en tydligare adressättning av sina
flerbostadshus för att öka säkerheten och tillgängligheten till och från sin
fastighet.

Bostadsrättsföreningen Drömmen har godkänt namnvalet Mästaregränd.

Ärendet föredras av stadsarkitekt Karin Gullberg.

Handlingar i ärendet

Stadsarkitektens tjänsteskrivelse om namnsättning av befintlig gata inom
Tegelbruksområdet i Svedala 2024-07-08

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Namngruppen genom stadsarkitekten

Räddningstjänsten

GIS- ingenjören

Bygg- och miljönämnden

Gatu- och parkenheten

PostNord

Bostadsrättsföreningen Drömmen, Tegelbruksområdet

Fredrik.Rasmusson@svedala.se

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

§ 55

Anmälan av delegationsbeslut 2024-08-20

Dnr 2024-000142

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna anmälda delegationsbeslut.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut 2024-05-31 - 2024-06-30 och april 2024

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2024-08-20

§ 56

Meddelanden och skrivelser 2024-08-20

Dnr 2024-000143

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag 2024-06-19 § 40 Budget 2025 med ram 2026–2027 för Svedala kommun

Protokollsutdrag 2024-06-19 § 42 Ombudgetering investeringsbudget för 2024 skattefinansierad verksamhet

Protokollsutdrag 2024-06-19 § 43 Förslag om samlat idrottsområde i Klågerup, Svedala kommun

Protokollsutdrag 2024-06-19 § 48 Valärende kommunfullmäktige 2024-04-24

Bygg- och miljönämnden

Beslut om underhållsåtgärder och tillfälligt användningsförbud Klågerup 1:14, Stationshuset Klågerup

Region Skåne

Regionfullmäktiges sammanträdesdagar 2025

Naturvårdsverket

Naturvårdsverkets beslut om ersättning till kommunen enligt producentansvar för förpackningar

Trafikverket

Information från projekt E22 trafikplats Lund Södra och väg 108 Staffanstorp-Lund

Sysav

Beslut om behandlingsavgifter 2025

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
