



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

Plats och tid	Svedala kommunhus, sammanträdesrum Aggarp och deltagande på distans, tisdagen den 30 mars 2021 kl 17:20-19:10, ajournerat 18:40-18:50.		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare			
Justeringens plats och datum	Svedala kommunhus, Miljö och teknik, 2021-04-08		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 34-49
		Pia Lindberg	
	Ordförande	_____	
		Per Olof Lindgren	
	Justerare	_____	
		Henrik Corneliusen	
<hr/>			
	Anslagsbevis		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Teknisk nämnd		
Sammanträdesdatum	2021-03-30		
Anslaget sätts upp	2021-04-09	Anslaget till och med	2021-05-02
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Pia Lindberg Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Erik Stoy (M), 1:e vice ordförande deltar på distans
 Per Olof Lindgren (L), Ordförande
 Henrik Corneliusen (SD), 2:e vice ordförande
 Valentin Jovanovic (S) deltar på distans
 Daniel Forsberg (MP) deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Monalisa Flamander (SD) ersätter Anders Nilsson (SD) deltar på distans
 Ewa Lennerling (M) ersätter Sverker Nordgren (M) deltar på distans

Ersättare och insynsplatser

Per Belander (C) deltar på distans
 Jan-Olof Nilsson (BP) deltar på distans

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Fredrik Löfqvist, teknisk chef
 Pia Lindberg, nämndsekreterare
 Annci Svensson, avfallschef § 34 deltar på distans
 Johanna Andersson, gatu- och parkchef §§ 34-49 deltar på distans
 Ingrid Edling, VA-chef §§ 34-49 deltar på distans
 Sara Kullberg, VA-ingenjör §§ 34-39 deltar på distans
 Alf Rasmussen, projektchef §§ 34-49 deltar på distans
 Marcus Lanevi, bygglidare §§ 34-44 deltar på distans
 Anna Boman, lokalstrateg §§ 34-40 deltar på distans

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

Ärendelista

§ 34	Förslag till reviderad avfallstaxa för Svedala kommun 2021	4
§ 35	Svar på Idé Svedala - förslag om ökad trafiksäkerhet på Åkerbruket	5
§ 36	Svar på Idé Svedala - förslag om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen	6
§ 37	Motion om att förbättra trafiksäkerheten i kommunens villaområden	7
§ 38	Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och spillvatten, Hindstorp etapp 1 och 2	8
§ 39	Upphävning av föreskrift 1:05 - Föreskrifter för verksamhetsområde för Svedala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning	10
§ 40	Lokalförsörjningsplan 2022-2031 för Svedala kommun	11
§ 41	Förfrågningsunderlag färdigställande av Klågerups backar, Tejarp 6:25 m.fl.	12
§ 42	Upphandling av utförandeendretprenad bussangöringar Stortorget, Svedala	14
§ 43	Information om rensning av Spångholmsbäcken, Bara	16
§ 44	Information om gång- och cykelöverfart Malmövägen i Bara (Soläng).....	17
§ 45	Information om tvist entreprenad markarbeten Bara backar etapp 1	18
§ 46	Ekonomisk uppföljning 2021 för teknisk nämnd, uppföljningsrapport per 2021-02-28	19
§ 47	Anmälan av delegationsbeslut 2021-03-30	20
§ 48	Meddelanden och skrivelser 2021-03-30.....	21
§ 49	Nya ärenden anmäls	22

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



§ 34

Förslag till reviderad avfallstaxa för Svedala kommun 2021

Dnr 2021-000037

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anta föreslagen avfallstaxa att gälla från och med 1 juli 2021.

Sammanfattning av ärendet

Sysav föreslår antagande av ny avfallstaxa för att undvika underskott inom Svedalas avfallskollektiv. Kostnaderna förväntas fortsätta att öka framöver, bland annat på grund av den nationella förbränningskatten.

Ändringarna innebär i stora drag en höjning av grundavgiften för samtliga abonnemang, en höjning av den rörliga avgiften för villahushåll, en differentiering av taxan mellan tvåfacks- och fyrfackskärl, en höjning av vissa extratjänster, en höjning av trädgårdsavfallstaxan samt införande av möjlighet att framöver kunna välja 240-liters trädgårdskärl.

Ärendet föredras av avfallschef Annci Svensson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2021-02-09

Förslag på ny avfallstaxa 2021 Svedala kommun

Avfallstaxa 2021 Svedala kommun med ändringsmakingar och jämförelse mellan nuvarande avgifter och förslag på nya avgifter

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 35

Svar på Idé Svedala - förslag om ökad trafiksäkerhet på Åkerbruket

Dnr 2021-000036

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att avslå ansökan om att införa gångfartsområdet på Åkerbruket, samt att uppdra åt förvaltningen att föra dialog och genomföra lämpliga åtgärder för att öka trafiksäkerheten.

Sammanfattning av ärendet

Ett Idé Svedala - förslag om ökad säkerhet på Åkerbruket har kommit in. Förslaget har fått 152 röster för och inga emot. Idéförslaget föreslår att kommunen beslutar om att införa gångfartsområde på Åkerbruket. Som bakgrund för förslaget anges att området är ett barntätt område med snart 300 hushåll. En oro finns för trafikolyckor då man upplever höga hastigheter.

Hastighetsmätningar visar att regelefterlevnaden av 30 km/tim som högsta hastighet är relativt god och hastighetssättningen ligger i linje med hastighetsplanerna som Teknisk nämnd beslutat om. Ändrad skyltning till gångfartsområde bedöms ge lite eller eventuellt ingen effekt på de faktiska hastigheterna. Dialog förs med förslagsställaren om alternativa åtgärder.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Idé Svedala – förslag om ökad säkerhet på Åkerbruket
2021-01-20

Idé Svedala - förslag om ökad säkerhet på Åkerbruket

Beslut skickas till

Förslagsställare

Stabschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 36

Svar på Idé Svedala - förslag om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen

Dnr 2021-000077

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anse idé Svedala förslaget om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen besvarad då den ingår i kommunens översiktsplan.

Sammanfattning av ärendet

Ett Idé Svedala förslag om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen har kommit in. Förslaget har fått 107 röster för och inga emot. Sträckan känns osäker för cyklister, främst barn. Utbyggnaden ingår i kommunens översiktsplan men den utbyggnaden bedöms kunna avvakta med hänsyn till att det finns en lågtrafikerad och säkrare väg via Toftavägen.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Idé Svedala – förslag om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen 2021-03-11

Idé Svedala – förslag om cykelväg mellan Roslätt och Bokskogen

Beslut skickas till

Förslagsställare

Stabschef



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 37

Motion om att förbättra trafiksäkerheten i kommunens villaområden

Dnr 2021-000066

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen med hänsyn till att förslaget anses alltför resurskrävande och att åtgärdsplanen riskerar medföra att trygghetsåtgärder prioriteras före trafiksäkerhetsåtgärder. Kommunen önskar gärna en fortsatt god dialog med boende i villaområden som upplever otrygghet och osäkerhet och välkomnar goda idéer.

Sammanfattning av ärendet

Älska Svedala har lämnat in en motion om att förbättra trafiksäkerheten i kommunens villaområden. Trafiksäkerheten i många villaområden upplevs som osäker för framför allt gående och cyklister. Älska Svedala yrkar:

- att situationen i varje bostadsområde utreds tillsammans med representanter för de boende i varje område
- att resultatet sammanställs och en åtgärdsplan med prioriteringar upprättas
- att bristerna åtgärdas snarast enligt den prioriteringsordning som upprättas

Förvaltningen instämmer i att det finns en oro för höga hastigheter och andra trafiksäkerhetsbrister i flera villaområden, men inte i alla. Motionens förslag till genomförande bedöms alltför resurskrävande och åtgärdsplanen riskerar medföra att trygghetsåtgärder prioriteras före trafiksäkerhetsåtgärder. Motionen föreslås därför avslås.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Andersson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Motion om att förbättra trafiksäkerheten i kommunens villaområden 2021-03-19

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2021-02-17 § 15 Motion om trafiksäkerhet i kommunens villaområden

Motion om att förbättra trafiksäkerheten i kommunens villaområden, 2021-01-28

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 38

Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och spillvatten, Hindstorp etapp 1 och 2

Dnr 2021-000068

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige utöka kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten enligt bifogade handlingar innefattande lista över fastigheter för Hindstorp etapp 1 och 2 samt bilaga 2A och 2B.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen är skyldig att ordna vattentjänster om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljö behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse. Detta enligt lagen om allmänna vattentjänster 2006:412. Efter en översyn av verksamhetsområdena i kommunen har VA-enheten tagit fram förslag på förändringar, se nedan.

Hindstorp etapp 1 och 2

Detaljplanelagt område skall om inte särskilda skäl finns ha verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten. Dagvatten ska omhändertas via privatägda gemensamhetsanläggningar som har bedömts uppfylla behovet både på ett långsiktigt och hållbart sätt. Det finns därmed inget behov av att inrätta ett kommunalt verksamhetsområde för dagvatten i området. Det kvarstår att fatta formellt beslut om att inrätta verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Hindstorp etapp 1 och 2.

Innan avstyckningen och exploateringen av Hindstorp påbörjades var en del av stamfastigheten Börringekloster 1:56 inom verksamhetsområdet för vatten och spillvatten. Fastighetsförteckningen är nu helt förändrad och utökningen av verksamhetsområdet ämnar till att i stället uppta de nyuppkomna fastigheterna i verksamhetsområdet för vatten och spillvatten.

Ärendet föredras av VA-chef Ingrid Edling och VA-ingenjör Sara Kullberg.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Utökning av verksamhetsområde för kommunalt vatten och spillvatten, Hindstorp etapp 1 och 2, 2021-03-10

Lista över förslag på fastigheter att ta in i verksamhetsområdet

Bilaga 1.A Befintligt VO Vatten Hindstorp etapp 1 och 2

Bilaga 1.B Befintligt VO Spillvatten Hindstorp etapp 1 och 2

Bilaga 2.A Utökning VO Vatten Hindstorp etapp 1 och 2

Bilaga 2.B Utökning VO Spillvatten Hindstorp etapp 1 och 2

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 39

Upphävning av föreskrift 1:05 - Föreskrifter för verksamhetsområde för Svedala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Dnr 2021-000069

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen upphäva föreskrift 1:05 (Föreskrifter för verksamhetsområde för Svedala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning).

Sammanfattning av ärendet

2005-01-26 § 26 antog kommunstyrelsen föreskrift 1:05 att gälla från och med 2005-02-01. Föreskriften beskriver vilka principer Svedala kommun jobbar efter när det kommer till att inrätta verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. 2007-01-01 trädde Lagen om allmänna vattentjänster i kraft (LAV 2006:412) och 2019-04-23 fastställde tekniska nämnden riktlinjer om anslutning utanför verksamhetsområdet. En del av principerna i föreskrift 1:05 är i strid med LAV 2006:412, en del principer regleras av LAV 2006:412 och resterande principer regleras av de nya riktlinjerna om anslutning utanför verksamhetsområde (2019-04-23). Föreskrift 1:05 är därmed inte längre aktuell och måste upphävas.

Ärendet föredras av VA-chef Ingrid Edling och VA-ingenjör Sara Kullberg.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Upphävning av föreskrift 1:05 – Föreskrifter för verksamhetsområde för Svedala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning 2021-03-02

Bilaga 1: 1:05 Föreskrifter för verksamhetsområde för Svedala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Bilaga 2: Lagen om allmänna vattentjänster 2006:412

Bilaga 3: Riktlinjer för anslutning av fastigheter utanför verksamhetsområde för allmänt vatten och avlopp

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 40

Lokalförsörjningsplan 2022-2031 för Svedala kommun

Dnr 2021-000062

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att anta förslag till lokalförsörjningsplan 2022–2031.

Sammanfattning av ärendet

Miljö och teknik har kommunstyrelsens uppdrag att årligen ta fram en lokalförsörjningsplan. Lokalförsörjningsplan 2022–2031 är en sammanställning av samtliga förvaltningars redovisade behov av nya lokaler, förändring eller avveckling av lokaler. Behoven bygger på Statisticons befolkningsprognos från 2021, Exploateringsprogram Bostäder-Industri 2018 - 2022 innehållande bostadsförsörjningsprogram samt verksamhetsområdenas målsättningar.

Lokalförsörjningsplanen (LFP) syftar till att ge en samlad redogörelse för kommunens behov av nya lokaler, förändrade lokaler samt avveckling av lokaler under perioden 2022–2031.

Processen för framtagande och beslut av lokalförsörjningsplanen har i år ändrats. Behoven har inhämtats från verksamheter och deras nämnder, i LFP-Forum och därefter har planen beretts i Lokalstyrgruppen.

Angivna hyror och kostnader är exklusive mervärdesskatt och gäller december 2020 och är beräknade av Svedab utifrån idag kända förhållanden eller av Miljö och teknik utifrån schabloner. Det ska särskilt noteras att hyror och kostnader som befinner sig i tidiga planeringsskeden bedömts utifrån grova kalkyler.

Ärendet föredras av lokalstrateg Anna Boman.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Lokalförsörjningsplan 2022-2031 för Svedala kommun
2021-03-19

Förslag till Lokalförsörjningsplan 2022–2031, daterad 2021-03-25

Bilaga 1 Nuvarande lokalbestånd, daterad 2021-03-26

Bilaga 2 Sammanställning av verksamheternas och kommunstyrelsens lokalbehov och lokalförändringar 2022–2031, daterad 2021-03-25

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 41

Förfrågningsunderlag färdigställande av Klågerups backar, Tejarp 6:25 m.fl.

Dnr 2019-000259

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna framtaget förfrågningsunderlag för upphandling av totalentreprenad för färdigställande av allmän platsmark inom exploateringsområdet Tejarp 6:25,

att godkänna att färdigställandet av lokalgator (toppbeläggning och justering av infarter) utförs genom kommunens ramavtal för underhållsbeläggning med Peab Asfalt AB, samt

att godkänna att skadeståndskrav riktas mot exploatören Mers Mark Klågerup 2 AB för kommunens ekonomiska utlägg för att färdigställa området i exploatörens ställe.

Sammanfattning av ärendet

Projekt enheten har utfört projektering och tagit fram förfrågningsunderlag för färdigställande av allmän platsmark inom Tejarp 6:25 efter att exploatören Mers Mark Klågerup 2 AB (Cityentreprenad) under 2019 meddelat att man inte kommer att färdigställa utbyggnaden av allmän platsmark inom området i enlighet med exploateringsavtalet. Exploatören hävdar att kommunens påлага om marksanering inom området till följd av för höga naturliga bakgrundshalter av arsenik har inneburit att exploatörens budgeterade medel för projektet därmed har förbrukats. Exploatören hävdar att saneringen har kostat företaget cirka 2 miljoner kronor att genomföra.

Kvarstående färdigställandeåtgärder avser anläggande av dagvattendamm och grönområde, bortkörning av överskottsmassor från dammområdet samt toppbeläggning av lokalgator och justering av infarter. Projekt enhetens bedömning är att färdigställandet av lokalgatorna hamnar kring 1 miljon kronor och att färdigställande av dagvattendamm och parkområde samt bortkörning av överskottsmassor hamnar kring 900 000 kr. Således kommer avsatta budgetmedel om 2 miljoner kronor för färdigställandet att förbrukas.

Nyligen utförda provtagningar påvisar emellertid ett kvarstående saneringsbehov vid dammområdet. Detta innebär en tillkommande saneringskostnad som gör att projektets budgetram om 2 miljoner kronor kommer att överskridas.

Ärendet föredras av bygglidare Marcus Lanevi.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse om Färdigställande av Klågerups backar, Tejarp 6:25 m.fl.
2021-03-18

Ramhandling markarbeten Klågerup, förfrågningsunderlag

Bilaga 1, Förslagsritning VA och dagvattendamm

Bilaga 2, Förslagsritning mark

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för information

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 42

Upphandling av utförandeentreprenad bussangöringar Stortorget, Svedala

Dnr 2021-000070

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna framtaget förfrågningsunderlag och ambitionsnivå för anläggande av nya bussangöringar vid Stortorget och upphöjd korsning för Kyrkogatan/Åbjörngatan, samt

att godkänna anläggande av gång- och cykelbanor på Åbjörngatan, delen framför kommunhuset, samtliga åtgärder utförs i egen regi av gatu- och parkenheten om budgetutrymme finns, annars sker prioriteringar så att angiven budget hålls.

Sammanfattning av ärendet

I dialog med Skånetrafiken har projektenheten utfört detaljprojektering inför upphandling av utförandeentreprenad för anläggande av nya bussangöringar längs Stortorget utmed Kyrkogatan. Syftet är att samla samtliga busslinjer till Stortorget som en förberedelse inför kommande ombyggnad av Stationsområdet då nuvarande bussangöringar vid Stationsplan tas bort. Det har projekterats för tre busshållplatser längs Kyrkogatans östra sida mot Stortorget och en busshållplats för avstigande passagerare längs västra sidan framför trafikskolans lokaler.

Projektets budget om 2,5 miljoner kronor medger enbart nya bussangöringar och ny busskur. Kommunen har dock beviljats statsbidrag med nästan lika stort belopp varför projektet har utökats med trafiksäkerhets- och tillgänglighetsåtgärder såsom upphöjd korsning för Kyrkogatan/Åbjörngatan och anläggande av separata gång- och cykelbanor på Åbjörngatan, delen framför kommunhuset. Projektenhetens bedömning är att det sistnämnda inte kommer att inrymmas inom projektets budget. Gatu- och parkenheten planerar för att utföra dessa arbeten i egen regi om projektets budget så medger.

Detaljprojektering har utförts i samarbete med Skånetrafiken och i intern dialog med stadsarkitekten, gatu- och parkchefen och trafikingenjören. Fördyrande delar i projektet har visat sig vara busskur, hållplatsdetaljer och betongfundament för bussangöringarna enligt Skånetrafiken krav. Detaljprojekteringen har kostat cirka 700 000 kr. Det finns kvar ett utrymme i projektet om cirka 4 miljoner kronor för utförandeentreprenaden.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen, byggledare Marcus Lanevi samt gatu- och parkchef Johanna Andersson. .

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Upphandling av utförandeentreprenad bussangöringar Stortorget, Svedala 2020-03-17

Situationsplan bussangöringar Stortorget

Situationsplan bussangöringar Stortorget och yta framför kommunhuset

Yrkanden

Ordförande yrkar på ändring av beslutssatser till

att godkänna framtaget förfrågningsunderlag och ambitionsnivå för anläggande av nya bussangöringar vid Stortorget och upphöjd korsning för Kyrkogatan/Åbjörngatan, samt

att godkänna anläggande av gång- och cykelbanor på Åbjörngatan, delen framför kommunhuset, samtliga åtgärder utförs i egen regi av gatu- och parkenheten om budgetutrymme finns, annars sker prioriteringar så att angiven budget hålls.

Beslutsgång

Liggande förslag till beslut

att godkänna framtaget förfrågningsunderlag och ambitionsnivå för upphandling av utförandeentreprenad för anläggande av nya bussangöringar vid Stortorget och upphöjd korsning för Kyrkogatan/Åbjörngatan, samt

att godkänna att anläggande av gång- och cykelbanor på Åbjörngatan, delen framför kommunhuset, inte tas med i entreprenadupphandlingen utan utförs i egen regi av gatu- och parkenheten om budgetutrymme finns.

Ordförande konstaterar att tekniska nämnden bifaller ordförandes förslag på ändring av beslutssatser.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för information

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 43

Information om rensning av Spångholmsbäcken, Bara

Dnr 2020-000061

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser rensning av del av Spångholmsbäcken i Bara, en sträckning om 982 meter strax söder om Torupsvägen längs med PGA:s golfbana. Markägare uppströms har de senaste åren återkommande anmält behov av dikesrensning för att undvika översvämning och skördeskada inom sin lantbruksfastighet. Aktuell del av Spångholmsbäcken ingår inte i något dikningsföretag. Kommunen och PGA är markägare på var sin sida av aktuell å-sträckning.

I 2021 års driftbudget har upptill 300 000 kronor öronmärkts för å-rensningen. Dessa medel kommer dock inte att räcka för rensning av hela sträckningen. Projektenheten föreslår således att rensningen delas upp i två etapper varav den mest kritiska delen utförs i år vilket avser en sträckning om cirka 150 meter.

Ärendet föredras av bygglidare Marcus Lanevi.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Rensning av dikningsföretag Spångholmen-Torup av år 1947 i Svedala kommun 2021-03-19

Karta över dikesrensning Spångholmsbäcken

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 44

Information om gång- och cykelöverfart Malmövägen i Bara (Soläng)

Dnr 2018-000189

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Anläggande av gång- och cykelöverfart över väg 841 (Malmövägen) i Bara som en del i utbyggnaden av exploateringsområdet Värby 40:1 (Soläng) har dragit ut på tiden på grund av lång handläggningstid och kompletterande krav från Trafikverket som är väghållare. Till följd av Trafikverkets krav har projektet även blivit mer omfattande än tidigare planerat. Arbetena planeras utfört genom kommunens ramavtalsentreprenör VA Gruppen Entreprenad AB som har lämnat ett budgetpris om 965 000 kronor exklusive moms för arbetena varav cirka 300 000 kronor utgörs av Trafikverkets krav på TA-plan och dokumentation. Arbetena planeras utförda under maj-juni 2021.

Enligt samverkansavtal mellan kommunen och Trafikverket fördelas utgiften med 50% på vardera part. Kommunens andel fördelas sedan mellan kommun och exploatör med 50% för vardera part enligt exploateringsavtal.

Ärendet föredras av byggledare Marcus Lanevi

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Entreprenadupphandling markarbeten Värby 40:1 (Soläng)
2021-03-19

Situationsplan Värby 40:1 (Soläng)

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för information



§ 45

Information om tvist entreprenad markarbeten Bara backar etapp 1

Dnr 2019-000027

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Svevia AB har 2020-12-23 översänt utkast till stämningsansökan till kommunen. Sveglias krav enligt stämningsansökan är 42 449 906 kronor inklusive moms. Ärendet handläggs av kommunens juridiska ombud vid MAQS advokatbyrå i dialog med exploatörerna genom deras ombud vid Setterwalls advokatbyrå.

Arbete pågår med att ta fram ett väl underbyggt motkrav till Svevia AB. Parallellt förbereder kommunen ett utkast till genstämning mot Svevia. Kommunens motkrav mot Svevia gäller kommunens ekonomiska skada för att färdigställa entreprenadarbetena i Sveglias ställe och motsvarar och i stridiga delar överstiger Sveglias krav. Kommunens motkrav har preliminärt redovisats för tekniska nämnden genom tjänsteskrivelse 2020-10-15 från projektchef.

Svevia önskar att inleda förlikningsförhandlingar med kommunen. Kommunen har genom sitt juridiska ombud svarat att ett sådant möte först kan hållas när kommunen har alla delar klara i sitt motkrav.

Sveglias utkast till stämningsansökan bygger på så kallad "global claims" vilket inte hade framgång i motsvarande rättsfall under 2019, den så kallade NCC-domen.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Tvist entreprenad markarbeten Bara backar etapp 1
2021-03-19

Utkast till kravbrev mot Svevia AB

Tjänsteskrivelse 2020-10-15 om Skadeståndskrav mot Svevia

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för information

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 46

Ekonomisk uppföljning 2021 för teknisk nämnd, uppföljningsrapport per 2021-02-28

Dnr 2021-000071

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna uppföljningsrapport nummer 1, samt

att översända uppföljningsrapporten till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Sammanfattning av ärendet

Årets första uppföljningsrapport har nu sammanställts. Rapporten visar på en helårsprognos för den skattefinansierade verksamheten på -200 tkr och en helårsprognos för den avgiftsfinansierade verksamheten på +2 400 tkr mot budget, vilket då innebär ett totalt överskott för den avgiftsfinansierade verksamheten på +3 096 tkr. Prognosen för investeringsbudgeten för den skattefinansierade verksamheten visar på ett underskott -376 tkr gentemot den budget som antogs av kommunfullmäktige i november 2020. Prognosen för investeringsbudgeten för den avgiftsfinansierade verksamheten visar på ett överskott på +15 483 tkr gentemot den investeringsbudget som antogs av kommunfullmäktige i november 2020 och som justerades av tekniska nämnden i december 2020.

Åtgärdsplan för den skattefinansierade verksamheten, drift, är framtagen och består av att det konstateras att den byggsanktionsavgift som förorsakar nämndens prognostiserade underskott kommer att mötas av åtminstone lika stort överskott inom bygg- och miljönämnden och att kommunens resultat därmed inte påverkas. Då kommunens resultat inte påverkas behöver inte några korrigerande åtgärder vidtagas.

Ärendet föredras teknisk chef Fredrik Löfqvist.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Ekonomisk uppföljning 2021 för teknisk nämnd,

2021-03-25

Uppföljningsrapport nummer 1 per 2021-02-28

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 47

Anmälan av delegationsbeslut 2021-03-30

Dnr 2021-000012

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna skrivelsen med fattade delegationsbeslut.

Handlingar i ärendet

Sammanställning delegationsbeslut 2021-02-13 - 2021-03-19

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 48

Meddelanden och skrivelser 2021-03-30

Dnr 2021-000013

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Övrigt;

Styrelseprotokoll Sydvatten AB 2021-01-27

Uppsägning arrendeavtal för gång- och cykelväg mellan Bara och Klågerup, 2021-03-13

Kommunfullmäktige;

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 16 Motion om effektiv sopsortering Elda inte upp vår framtid! (SYSAVs ägarkommuner)

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 12 Försäljning del av Svedala 25:18, Bovieran

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 15 Motion om trafiksäkerhet i kommunens villaområden

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 10 Inbjudan om anslutning till VA SYDs program

Hållbar avloppsrening i ett växande Skåne

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 6 Tekniska ramar för budget 2022 med ram 2023-2024

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 11 Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp

Protokollsutdrag 2021-02-17 § 7 Investeringspolicy Svedala kommun
Investeringspolicy 2021-01-18

Bygg- och miljönämnden;

Protokoll 2021-02-25 § 25 Utredning om möjlighet att efterskänka tillsynsavgifter för restaurangbranschen för år 2021

Kommunstyrelsen;

Protokollsutdrag 2021-03-15 § 27 Digitaliseringsstrategi för Svedala kommun

Ffs1-58 Digital strategi för Svedala kommun gäller från 2020-03-15 TA

Protokollsutdrag 2021-03-15 § 28 Årlig rapportering av genomförandet av åtgärdsprogram 2019-2021 till Vattenmyndigheterna

Protokollsutdrag 2021-03-15 § 40 Intern kontroll 2020 för Svedala Kommun

Protokollsutdrag 2021-03-15 § 46 Ansökan om befrielse från finansieringsansvar för Fröhusets förskola enligt reglemente för lokalbank

Förvaltningsrätten;

Underrättelse avseende mål offentlig upphandling av ramavtal för grossistsortiment av livsmedel, 2021-03-18

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-03-30

§ 49

Nya ärenden anmäls

Dnr 6419

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra till lokalstrateg att redogöra för ventilation, OVK-besiktning och hantering av avtal med hyresgäster i fastigheten Svedala Folkets Hus, Svedala 22:8.

Sammanfattning av ärendet

Valentin Jovanovic (S) önskar redogörelse om ventilation, OVK-besiktning och hantering av avtal med hyresgäster i fastigheten Svedala Folkets Hus, Svedala 22:8.

Beslut skickas till

Lokalstrateg

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
