



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2023-10-25

§ 95

## Antagande av Bostadsförsörjningsstrategi

Dnr 2022-000250

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Bostadsförsörjningsstrategi – riktlinjer för bostadsförsörjning i Svedala kommun.

### Reservationer

Samtliga ledamöter tillhörande Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Per-Ola Valastig, Miljöpartiet, reserverar sig mot de delar av bostadsförsörjningsstrategin som berör; Bara Söder, Klågerup Tejarp och Yddinge vandrarhem

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige ska varje mandatperiod besluta om riktlinjer för bostadsförsörjning innehållande mål och insatser utifrån en analys över kommunens förutsättningar. Sveriges kommuner har ett ansvar enligt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar att planera för goda bostäder genom att skapa förutsättningar för att de bostäder som behövs ska kunna byggas. I Svedala kommun har vi valt att kalla dokumentet Bostadsförsörjningsstrategi, och inte riktlinjer.

2023-04-11 beslutade kommunstyrelsen att låta sända ut "Bostadsförsörjningsstrategi – riktlinjer för bostadsförsörjning i Svedala kommun" på remiss för att inhämta synpunkter i enlighet med lagens krav på samråd. Remisstiden pågick fram till 2023-05-26, se "Bilaga 1. Sändlista remiss". Inkomna synpunkter sammanfattas och kommenteras i "PM Remissvar Bostadsförsörjningsstrategi". Mindre ändringar och förtydliganden har därefter gjorts i "Bostadsförsörjningsstrategi – riktlinjer för bostadsförsörjning i Svedala kommun", vilket framgår i "Bostadsförsörjningsstrategi, ändringar i rött".

Bostadsförsörjningsstrategin är en tematisk fördjupning av Svedala kommuns bostadsbehov. Hur behovet ser ut idag samt vilka behov som finns framöver och strategin innehåller en inriktning för bostadsförsörjningen utifrån kommunens vision samt de lokala förutsättningarna. I strategin föreslås kommunen arbeta med områdena balanserad tillväxt, varierad bostadsbebyggelse, attraktiva tätorter samt fortlöpande uppföljning för att skapa möjligheter till attraktiva bostäder genom hela livet och en god bostadsförsörjning. Inriktningen består av ett antal kommunövergripande samt tätortsspecifika insatser, såsom annat arbetssätt, nya underlag, rekommendationer för framtida bostäder samt en tidsmässig prioritering av utbyggnadsområden i Översiktsplan 2018.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-25

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-09, § 139

Tjänsteskrivelse om bostadsförsörjningsstrategi - antagande

Presentation bostadsförsörjningsstrategi inför antagande, Kommunstyrelsen 2023-10-09

Bostadsförsörjningsstrategi-riktlinjer för bostadsförsörjning i Svedala kommun, daterad 2023-09-25

Bostadsförsörjningsstrategi ändringar i rött, uppdaterad 2023-09-25

Underlagsanalys ändringar i rött, uppdaterad 2023-09-25

PM Remissvar bostadsförsörjningsstrategin, daterad 2023-09-01

Sändlista remiss bostadsförsörjningsstrategi (bilaga 1)

Samtliga yttranden bostadsförsörjningsstrategi (bilaga 2)

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott (PLEX) 2023-09-22, § 23

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-04-11, § 56

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2023-03-16, § 8

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2023-02-16, § 7

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2023-01-19, § 2

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2022-12-19, § 30

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2022-12-19, § 191

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2022-11-24, § 27

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2022-10-19, § 21

## Yrkanden

Tobias Ström (SD), med instämmande av Magnus Lilja (SD), yrkar att målet på 120 bostäder per år ändras så det stämmer med en tillväxt på 1 % rullande på en 10-årsperiod.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2023-10-25

Erik Almgren (ÄS) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut men bifall till Sverigedemokraternas förslag till ändring, med tillägget att lägga till ett årligt tak på max 100 bostäder per år.

Erik Stoy (M) yrkar, med instämmande av Ambjörn Hardenstedt (S), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer först kommunstyrelsens förslag till beslut under acklamation och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detsamma, dvs att anta Bostadsförsörjningsstrategi – riktlinjer för bostadsförsörjning i Svedala kommun

Ordföranden ställer därefter Tobias Ströms (SD) med fleras tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Votering begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning: den som vill bifalla Tobias Ströms (SD) med fleras tilläggsyrkande röstar JA. Den som vill avslå detsamma röstar NEJ.

Med 15 ja-röster och 30 nej-röster finner ordföranden att kommunfullmäktige beslutar att avslå Tobias Stöms (SD) tilläggsyrkande. Omröstningsresultat framgår av bilaga till detta protokoll.

Ordföranden konstaterar därefter att Erik Almgrens (ÄS) yrkande faller då detta var kopplat till Tobias Ströms (SD) tilläggsyrkande och finner därmed att kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut i sin helhet.

### Beslut skickas till

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---