



## BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2020-01-23

Plats och tid	Svedala kommunhus, lokal Aggarp, torsdagen den 23 januari 2020 kl 17:00-17:45		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Stefan Sarmes		
Justeringens plats och datum	Bygg- och miljökontoret, Svedala kommunhus 2020-01-23		
Underskrifter	Nämndsekreterare	_____	Paragrafer §§ 1–9
		Alexandra Pamp	§§ 1–9
	Ordförande	_____	
		Ulf Lennerling	§§ 1–9
Justerare	_____		
	Stefan Sarmes		
<hr/>			
	<b>Anslagsbevis</b>		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2020-01-23		
Anslaget sätts upp	2020-01-24	Anslaget till och med	2020-02-16
Förvaringsplats för protokollet	Bygg- och miljökontoret, Svedala kommunhus		
Underskrift	_____		
	Alexandra Pamp Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Ulf Lennerling (M), Ordförande  
Stefan Sarmes (KD), 1:e vice ordförande  
Peter Frost Jensen (SD), 2:e vice ordförande  
Reino Lindberg (ÄS)  
Geir Hansen (S)  
Elin Westerberg (S)

#### Tjänstgörande ersättare

Camilla Nordén (C) för Daniel Bäckvall (M) §§ 1-6, 8-9  
Jonathan Wetterström (BP) för Daniel Bäckvall (M) § 7

### Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C) jäv § 7  
Jonathan Wetterström (BP)  
Steen Salling (SD)  
Gustaf Törnqvist (V)

### Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Anna Cedergren, bygg- och miljöchef  
Alexandra Pamp, administrativ chef  
Mimmi Jacobsson, bygglovsarkitekt  
Tina Andersson, kart- och mättingenjör §§ 1-3

SD	Sverigedemokraterna	L	Liberalerna
M	Moderaterna	MP	Miljöpartiet
S	Socialdemokraterna	ÄS	Älska Svedala
BP	Barapartiet	KD	Kristdemokraterna
C	Centern	V	Vänsterpartiet

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

**PROTOKOLL**  
 Sammanträdesdatum: 2020-01-23

## Ärendelista

§ 1	Anmälan om jäv .....	4
§ 2	Ändring av dagordning .....	5
§ 3	Information: Presentation av karta/mäts verksamhet.....	6
§ 4	Svenstorp 2:1- Bygglov för utsiktplattform för fågelskådning .....	7
§ 5	Svedala 121:27- Förhandsbesked för särskilt boende-UTGÅR .....	8
§ 6	Nominering till styrelsen för Skånes miljö och- hälsoskyddsförbund...9	
§ 7	Förvaltningen informerar .....	10
§ 8	Delgivningar .....	11
§ 9	Delegationsbeslut .....	12

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 1

## Anmälan om jäv

Dnr-

### Sammanfattning av ärendet

Camilla Nordén (C) anmäler jäv på ärende 7 Förvaltningen informerar.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 2

## Ändring av dagordning

Dnr-

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med ordförandes förslag att ärende 5 Svedala 121:27 Förhandsbesked för särskilt boende utgår från dagens möte.

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår att ärende 5 Svedala 121:27 Förhandsbesked för särskilt boende utgår från dagens möte.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 3

## Information: Presentation av karta/mäts verksamhet

Dnr

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Kart- och mättingenjör Tina Andersson presenterar verksamheten.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 4

## Svenstorp 2:1-Bygglov för utsiktplattform för fågelskådning

Dnr 2019-1071

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja bygglov och startbesked enligt ansökan.

### Sammanfattning av ärendet

Utsiktsplattform för fågelskådning föreslås byggas på rubricerad fastighet. Fastigheten ligger utanför planlagt område.

Bygglovsarkitekt Mimmi Jacobsson är föredragande.

### Handlingar i ärendet

Ansökan inkom 2019-09-10

Situationsplan, karta, bild inkom 2019-10-08 Konstruktionsritning inkom 2019-11-18

Bild på nät inkom 2019-11-18

Yttrande från granne inkom 2019-12-10

Bemötande till yttrande inkom 2020-01-08

### Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL

Till sökande med underrättelse, beslut och underlag.

Till fastighetsägare med meddelande om beslut.

Till berörda sakägare med meddelande om beslut.

Till berörd sakägare av Svenstorp 3:3, Törringe 4:1 samt 17:2 med delgivningskvitto och meddelande om beslut.

Post- och Inrikes tidningar.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 5

**Svedala 121:27-Förhandsbesked för särskilt  
boende- UTGÅR**

Dnr 2019-1456

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 6

## Nominering till styrelsen för Skånes miljö och hälsoskyddsförbund

Dnr 2019-1429

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att inte nominera fler personer till styrelsen för Skånes miljö- och hälsoskyddsförbund.

### Sammanfattning av ärendet

Skånes miljö- och hälsoskyddsförbund håller sitt årsmöte den 11 mars 2020. Inför årsmötet förbereder valberedningen valen till olika funktioner i förbundets styrelse avseende valperioden 2020–2021.

De till styrelsen föreslagna personerna kommer att delta i möten, temadagar eller liknande på olika platser inom Skåne ca 4-6 gånger per år. En av förbundets huvudfrågor är att utbilda och kompetensutveckla såväl politiker som tjänstemän och genomlysna ämnesområden som ligger i tiden.

### Handlingar i ärendet

Mejl inkluderat skrivelse och styrelseförteckning från Skånes miljö- och hälsoskyddsförbund inkom 2019-12-13

### Beslut skickas till

Sammankallande för SMHF:s valberedning

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 7

## Förvaltningen informerar

Dnr-

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchef Anna Cedergren informerar om Länsstyrelsens tillsynsrapport avseende miljötillsyn och aktuella miljötillsynsärenden. Bygglovsarkitekt Mimmi Jacobsson informerar om aktuella byggärenden.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 8

## Delgivningar

Dnr-

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Handlingar i ärendet

1. Beslut från Länsstyrelsen om Överklagande av beslut om bygglov för plank på fastigheten Svedala 306:241, Svedala kommun
2. Beslut från kommunstyrelsen § 235 Övergång till digital ärendehantering 2020 och gallring av skannade handlingar
3. Beslut från Kommunfullmäktige om Budget 2020–2022 för Svedala kommun
4. Beslut från Kommunfullmäktige om justering av taxa för prövning och offentlig kontroll inom område livsmedel, foder och animaliska biprodukter
5. Beslut från Kommunfullmäktige om justering av plan- och bygglovtaxa inklusive mätning och för brandfarliga varor i Svedala kommun
6. Beslut från Kommunfullmäktige om Ekonomisk uppföljning 2019
7. Beslut från Kommunfullmäktige om valärende
8. Beslut från Länsstyrelsen om dispens från biotopskyddsbestämmelserna för avverkning av 75 alléträd längs statliga vägar i Skåne län

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2020-01-23

§ 9

## Delegationsbeslut

Dnr-

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

### Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut bygg 2019-12-03-2020-01-14

Delegationsbeslut miljö 2019-12-05-2020-01-20

Delegationsbeslut administrativa ärenden 2020-01-01-2020-01-14

Delegationsbeslut Räddningstjänsten 2020-01-17

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---