



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

**PROTOKOLL**  
**Sammanträdesdatum: 2017-05-17**

Plats och tid	Naverlönnssalen, onsdagen den 17 maj 2017 kl 19:00-19:30		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2  Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 3		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 3		
Justerare	Carin Falck och Björn Jönsson		
Justeringens plats och datum	Kanslienheten, Kommunhuset 2017-05-22		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 66-86
		Teresa Fridell	
	Ordförande	_____	
		Göran Jepsson	
	Justerare	_____	
		Carin Falck	Björn Jönsson
		<b>Anslagsbevis</b>	
		Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2017-05-17		
Anslaget sätts upp	2017-05-23	Anslaget till och med	2017-06-15
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten, kommunhuset		
Underskrift	_____		
		Therése Winqvist	
		Utdragsbestyrkande	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

**KOMMUNFULLMÄKTIGE****PROTOKOLL**  
**Sammanträdesdatum: 2017-05-17****Närvarolista****Beslutande****Ledamöter**

Göran Jepsson (M), Ordförande  
Björn Jönsson (S), 1:e vice ordförande  
Linda Allansson Wester (M)  
Hellen Boij-Ljungdell (S)  
Leif Göthed (S)  
Gunilla Nordgren (M)  
Johanna Ersborg (MP)  
Henrik Corneliussen (SD)  
Christer Åkesson (L)  
Birgitta Delring (BP)  
Lise-Lott Gsaxner (S)  
Per Mattsson (M)  
Ingegerd Eriksson (C)  
Ingrid Pedersen (SD)  
Sverker Nordgren (M)  
Ulf Lennerling (M)  
Joakim Andersson (M)  
Lars Lundgren (MP)  
Sven Beckman (SD)  
Per Olof Lindgren (L)  
Peter Andrén (SD)  
Carin Falck (BP)  
Ewa Bohlin (S)  
Ronny Johnsson (SD)  
Torbjörn Sköld (S)  
Erika Jepsson (M)  
Geir Hansen (S)  
Lars Dahmström (SD)  
Jörgen Persson (V)  
Christer Jönsson (S)  
Reino Lindberg (M)  
Hasse Bengtsson (SD)  
Anders Gsaxner (S)  
Ewa Lennerling (M)  
Kristoffer Linné (L)  
Bengt Jönsson (SD)

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

## KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

**Tjänstgörande ersättare**

Göran Malmberg (S), tjug ersättare för Ambjörn Hardenstedt (S)  
 Ulf Löfgren (SD), tjug ersättare för Patrik Persson (SD)  
 Jan Holmerup (M), tjug ersättare för Dan Nilsson (M)  
 Peter Nordström (SD), tjug ersättare för Henrik Johansson (SD)  
 Charlotte Persson (S), tjug ersättare för Heléne Hardenstedt (S)  
 Per Thaagaard Pedersen (S), tjug ersättare för Jesper Sennertoft (S)  
 Lars Nordberg (M), tjug ersättare för Patrik Kosowski (M)  
 Daniel Forsberg (MP), tjug ersättare för Therese Wallin (MP)  
 Sara Ripa (C), tjug ersättare för Eva Magnusson (C)

**Ersättare**

Anne Jönsson (M)  
 Bo Becking (BP)  
 Gustaf Törnqvist (V)  
 Daniel Pamp (L)

**Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstemän m.fl.)**

Teresa Fridell, kanslichef/sekreterare  
 Tim Kalisnik, IT-tekniker

M	Moderata samlingspartiet	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

## Ärendelista

§ 66	Ändring av dagordningen .....	6
§ 67	Anmälan av medborgarförslag om att alla som söker sommarjobb ska erbjudas förslagsvis en två veckors anställning .....	7
§ 68	Anmälan av medborgarförslag angående inköp av konst .....	8
§ 69	Anmälan av medborgarförslag om att äldre på vårdboende och ensamkommande ska få skriva sin livshistoria .....	9
§ 70	Anmälan av medborgarförslag om ny växtlighet i rondellen i Bara, Svedala kommun .....	10
§ 71	Anmälan av medborgarförslag om att värna om natur och kultur, Linsbos trädgård - Svedala kommun .....	11
§ 72	Svar på medborgarförslag om en multiplan vid Roslättsskolan .....	12
§ 73	Införande av e-förslag samt avskaffande av medborgarförslag .....	14
§ 74	Revidering av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Svedala kommun .....	16
§ 75	Marköverlåtelseavtal för Svedala 1:87 inom Segestrand .....	17
§ 76	Ansökan om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter åt Svedala Exploaterings AB .....	18
§ 77	Ansökan om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter åt Bostads AB Svedalahem .....	20
§ 78	Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan .....	22
§ 79	Utökning av investeringsbudget för VA-utbyggnad på Åkerbruket, etapp 2 .....	23
§ 80	Arbetsmiljöpolicy för Svedala kommun .....	25
§ 81	Svar på granskningsrapport av den interna kontrollen i Svedala kommun .....	28
§ 82	Revision av stiftelser, val av ny revisor .....	29
§ 83		

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

	Valärenden .....	30
§ 84	Meddelanden och skrivelser.....	32
§ 85	Anmälan av motion om beslutsprocessen i Svedala kommun.....	33
§ 86	Anmälan av motion om att barn och ungdomar behöver röra sig mer .....	34

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 66

## Ändring av dagordningen

Dnr 37952

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

i enlighet med ordförandens förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Ordföranden föreslår att fyra nytillkomna ärenden "Anmälan av medborgarförslag angående inköp av konst", "Anmälan av medborgarförslag om att äldre på vårdboende och ensamkommande ska få skriva sin livshistoria", "Anmälan av medborgarförslag om ny växtlighet i rondellen i Bara, Svedala kommun" och "Anmälan av medborgarförslag om att värna om natur och kultur, Linsbos trädgård - Svedala kommun" behandlas mellan ärendena 2 och 3.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 67

## Anmälan av medborgarförslag om att alla som söker sommarjobb ska erbjudas förslagsvis en två veckors anställning

Dnr 2017-000175

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 28 april 2017 föreslås att alla skolungdomar i åldern 15-17 år som söker sommarjobb ska erbjudas en två veckor lång anställning i kommunen istället för att sommarjobben lottas ut.

Förslagsställaren anför bland annat att sommarjobb ger sysselsättning, mening och innebär en förbättrad möjlighet till jobb i framtiden, samt att en del kommuner i Sverige redan erbjuder sina ungdomar detta.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 5 maj 2017.

Medborgarförslag om att alla som söker sommarjobb ska erbjudas förslagsvis en två veckors anställning, inkommet den 28 april 2017.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren  
HR-enheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 68

## Anmälan av medborgarförslag angående inköp av konst

Dnr 2017-000186

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till kultur- och fritidsnämnden för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 10 maj 2017 föreslås att Svedala kommun ska använda en del av det årliga anslaget för inköp av konst för att köpa in samtliga konstverk på en pågående utställning av verk med tema Lindholmens borg.

Förslagsställaren anför att genom att göra en permanent utställning av konstverken skulle det kulturarv som Lindholmens borg utgör bidra till att Svedala kommun kan presentera ännu ett historiskt intressant besöksmål samt innebära ett bevarande av historien för framtida generationer.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 15 maj 2017.

Medborgarförslag angående inköp av konst, inkommet den 10 maj 2017.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren  
Kultur- och fritidsnämnden

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 69

## Anmälan av medborgarförslag om att äldre på vårdboende och ensamkommande ska få skriva sin livshistoria

Dnr 2017-000192

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till socialnämnden för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 16 maj 2017 föreslås att de som bor på vårdboende i Svedala kommun samt ensamkommande barn borde få möjlighet att skriva ner sin livshistoria.

Förslagsställaren anför en sådan möjlighet skulle ge positiva effekter för såväl de enskilda individerna som samhället i stort då berättelserna skulle dokumenteras för framtiden.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 16 maj 2017.

Medborgarförslag om att äldre på vårdboende och ensamkommande ska få skriva sin livshistoria, inkommet den 16 maj 2017.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren  
Socialnämnden

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 70

## Anmälan av medborgarförslag om ny växtlighet i rondellen i Bara, Svedala kommun

Dnr 2017-000193

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till teknisk nämnd för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 16 maj 2017 föreslås att det ska planteras ny växtlighet i rondellen i Bara.

Förslagsställaren ger rondellerna i Trelleborg, Marknadstorget och Hyltarpsvägen i Svedala som exempel på rondeller som bör efterliknas.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 16 maj 2017.

Medborgarförslag om ny växtlighet i rondellen i Bara, Svedala kommun, inkommet den 16 maj 2017.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren  
Teknisk nämnd

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 71

## Anmälan av medborgarförslag om att värna om natur och kultur, Linsbos trädgård - Svedala kommun

Dnr 2017-000194

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till teknisk nämnd för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 16 maj 2017 kritiseras kommunen för att inte ha utnyttjat tillfället att berätta om Linsbos historia i samband med inflyttningen av förskoleavdelningen Vargen. Förslagsställaren anför att trädgården tillhörande huset bör värnas.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 16 maj 2017.

Medborgarförslag om att värna natur och kultur, Linsbos trädgård, Svedala kommun, inkommet den 16 maj 2017.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren  
Teknisk nämnd

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 72

## Svar på medborgarförslag om en multiplan vid Roslättsskolan

Dnr 2012-000344

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat med hänvisning till nämndens beslut att beakta förslaget i samband med skolgårdsinvesteringar.

### Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslag inkommet den 14 maj 2012 föreslås att det ska anläggas en multiplan vid Roslättsskolan.

Utbildningsnämnden beslutade den 3 april 2017 att ta med förslaget i budget 2018 och beakta detta i samband med skolgårdsinvesteringar.

Utbildningsnämnden anför att det vid kontakt med Bygg och miljö har framkommit att nuvarande bollplan och löparbana ligger på så kallad kvartersmark med allmänt ändamål och att det finns möjlighet att anlägga en multiplan. Om multiplanen ska anläggas mer än 0,5 meter över marken krävs marklov. Om bodar eller andra byggnader behöver placeras krävs också bygglov. Beroende på det ytskikt som ska väljas krävs kontakt med miljöenheten. Vid kontakt med tidigare rektor för Roslättsskolan har det framkommit att frågan om multiplan har varit uppe till diskussion i den tidigare brukarstyrelsen på Roslättsskolan och i föräldrasamråd, men för skolans del har det funnits tveksamhet kring förslagets genomförande med tanke på kostnader och andra angelägna önskemål och satsningar.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att medborgarförslaget ska anses besvarat med hänvisning till nämndens beslut att beakta förslaget i samband med skolgårdsinvesteringar.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 109, 2017.

Utbildningsnämndens beslut § 40, 2017.

Tjänsteskrivelse av utredare vid Utbildning, daterad 24 mars 2017.

Utredning av biträdande utbildningschef och dåvarande fritidschef, daterad 26 augusti 2015.

Stadsplankarta.

Medborgarförslag om en multiplan vid Roslättsskolan, inkommet den 14 maj 2012.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Beslut skickas till**Förslagsställarna  
Utbildningsnämnden

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 73

## Införande av e-förslag samt avskaffande av medborgarförslag

Dnr 2016-000415

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till riktlinjer för e-förslag,

att möjlighet att lämna e-förslag införs den 15 juni 2017,

att möjligheten att lämna medborgarförslag avskaffas den 15 juni 2017,

att de medborgarförslag som lämnats in till och med den 14 juni 2017 ska behandlas enligt tidigare antagna riktlinjer för medborgarförslag,

att utvärdering ska ske ett år efter införandet och rapporteras till kommunfullmäktige senast den 30 september 2018, samt

att e-förslagen ska få namnet Idé Svedala.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 14 december 2016, § 163, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett förslag på alternativ till medborgarförslag. Alternativet skulle vara webbaserat och innehålla riktlinjer för hantering av förslagen, kommunikation med förslagsställarna och återkoppling av förslagen till förslagsställarna och allmänheten.

Kanslienheten har, efter samråd med IT-enheten, tagit fram förslag på alternativ till medborgarförslag samt riktlinjer för e-förslag. Kanslienhetens förslag till riktlinjer angav att e-förslag kan lämnas av fysisk person - oavsett ålder och kommunmedlemskap - att andra kan rösta antingen för eller mot förslaget samt att förslaget - om det får minst 50 personer som stödjer det inom 90 dagar - ska prövas av berörd nämnd varvid slutligt beslut ska fattas inom fyra månader. Har en förslagsställare inte möjlighet att använda e-tjänsten kan ett förslag även lämnas skriftligt.

Kommunstyrelsen beredde ärendet den 2 maj 2017. Kommunstyrelsen beslutade då att antalet röster för att ett e-förslag ska överlämnas till nämnd för informationsärendet ska vara 30 och att kommunfullmäktige två gånger per år ska få en sammanställning över de e-förslag som överlämnats till nämnderna tillsammans med nämndernas beslut för varje e-förslag.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

Kommunstyrelsens förslag till ändringar har förts in i förslaget till riktlinjer. Kommunstyrelsen beslutade vidare att ge kommunfullmäktiges presidium i uppdrag att komma med annat namnförslag för e-förslag till kommunfullmäktiges sammanträde.

Kommunstyrelsen beslutade även att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta förslag till riktlinjer för e-förslag, att möjlighet att lämna e-förslag införs den 15 juni 2017, att möjligheten att lämna medborgarförslag avskaffas den 15 juni 2017, att de medborgarförslag som lämnats in till och med den 14 juni 2017 ska behandlas enligt tidigare antagna riktlinjer för medborgarförslag, samt att utvärdering ska ske ett år efter införandet och rapporteras till kommunfullmäktige senast den 30 september 2018.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 97, 2017.  
Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 10 april 2017.  
Förslag på riktlinjer för e-förslag, reviderade 5 maj 2017.

### Yrkanden

Ordföranden yrkar att e-förslagen ska få namnet Idé Svedala.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

### Beslut skickas till

Samtliga nämnder

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 74

## Revidering av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Svedala kommun

Dnr 2016-000433

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta reviderat förslag till Lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Svedala kommun.

### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd och närings- och turismutvecklaren har lämnat ett förslag på reviderade Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Svedala kommun.

Förslaget innebär en ändring av 5 § till att tillåta torghandel måndag till söndag mellan 8.00 och 18.30 och att i samma bestämmelse stryka meningen "Under tiden 18/12 - 23/12 får försäljning pågå till klockan 18.30 alla helgfria dagar". Som skäl till ändringen anförs att det för utvecklingen av ett levande centrum och ett växande Svedala bör tillåtas torghandel även på söndagar och på fler tider. En utökad torghandel, som leder till ett mer levande torg och till nya köpmönster, skapar också ett större underlag för fler verksamheter i Svedala centrum och i Bara.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderat förslag till Lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Svedala kommun.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 110, 2017.

Teknisk nämnds beslut § 31, 2017.

Tjänsteskrivelse av närings- och turismutvecklaren, daterad 14 mars 2017.

Nu gällande lokala ordningsföreskrifter med förslag på reviderad text.

### Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Länsstyrelsen Skåne (med antagna föreskrifter)

Kommerskollegium (med antagna föreskrifter)

Närings- och turismutvecklaren

Författningssamlingen

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 75

## Marköverlåtelseavtal för Svedala 1:87 inom Segestrand

Dnr 2016-000233

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna framlagt förslag till marköverlåtelseavtal för Svedala 1:87 inom Segestrand.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö och teknik har tagit fram förslag till marköverlåtelseavtal med Wästbygg Projektutveckling Sverige AB, om uppförande av bostäder inom Svedala 1:87 inom Segestrand.

Kommunfullmäktige har den 18 januari 2017 godkänt att JM frånträder exploateringsavtalet avseende Svedala 1:87 och 1:91, båda inom Segestrand.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna framlagt förslag till marköverlåtelseavtal för Svedala 1:87 inom Segestrand.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 111, 2017.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskotts beslut § 23, 2017.

Tjänsteskrivelse av teknisk chef och exploateringssamordnaren, daterad 5 april 2017.

Bilagor:

Karta över exploateringsområdet.

Exploateringsfastigheten Svedala 1:87.

Kvalitetsprogram.

Köpeavtal för överlåtelsen av exploateringsfastigheten Svedala 1:87.

### Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Exploateringssamordnaren

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 76

## Ansökan om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter åt Svedala Exploaterings AB

Dnr 2017-000138

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att såsom för egen skuld ingå borgen för Svedala Exploaterings AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 750 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Sammanfattning av ärendet

Svedala Exploaterings AB har inkommit med begäran om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter med 140 mnkr. Upplåning kommer att användas till dels nybyggnation av Bara Backars förskola, dels för slutförande av nybyggnation av Aggarpsskolan samt till om- och tillbyggnation av Naverlönnsskolan och Räddningstjänstens lokaler.

Svedala kommuns koncern har en växande skuld som uppgår idag till 1 270 mnkr. Med nya upplåningsbehov under 2017 kommer skulden växa till cirka 1 800 mnkr. För närvarande är räntenivån låg men driftkonsekvenserna kommer att vara stora när räntan går upp.

Ekonomienheten vill påpeka för kommunstyrelsen att det finns behov av finansiell samverkan mellan kommunen och bolagen med tanke på den växande koncernskulden och riskerna som är förknippade med denna.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, förslår kommunfullmäktige besluta att såsom för egen skuld ingå borgen för Svedala Exploaterings AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 750 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 105, 2017.

Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 7 april 2017.

Skrivelse från Svedala Exploaterings AB:s VD, daterad 28 mars 2017.

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Beslut skickas till**Svedab  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 77

## Ansökan om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter åt Bostads AB Svedalahem

Dnr 2017-000142

### Beslut

Kommunfullmäktiga beslutar

att såsom för egen skuld ingå borgen för Bostads AB Svedalahems låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 653 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Sammanfattning av ärendet

Bostads AB Svedalahem har inkommit med begäran om utökad kommunal borgen för upptagande av nya krediter med 200 mnkr. Upplåning kommer att användas till uppförande av flerbostadshus på före detta ICA-fastigheten samt till förvärv och bostadsproduktion på Svea Park.

Svedala kommuns koncern har en växande skuld som uppgår idag till 1 370 mnkr. Med nya upplåningsbehov under 2017 kommer skulden växa till cirka 1 800 mnkr. För närvarande är räntenivån låg men driftkonsekvenserna kommer att vara stora när räntan går upp.

Ekonomienheten vill dels påpeka för kommunstyrelsen att det finns alternativ finansiering för Svedalahems investeringsbehov antingen genom försäljning av äldre bestånd eller genom upplåning utan kommunal borgen (inteckning). Dessutom vill ekonomienheten påtala behovet av finansiell samverkan mellan kommunen och bolagen med tanke på den växande koncernskulden.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att såsom för egen skuld ingå borgen för Bostads AB Svedalahems låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 653 mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 106, 2017.

Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 6 april 2017.

Skrivelse från Bostads AB Svedalahems VD, daterad 28 mars 2017.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Beslut skickas till**Svedalahem  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 78

## Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan

Dnr 2017-000145

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge tekniska nämnden i uppdrag att föreslå omprioriteringar inom investeringsplanen för 2017 så att åtgärderna för att förebygga översvämningar på Apelsingatan genomförs samtidigt som den totala investeringsbudgeten inte överskrids.

### Sammanfattning av ärendet

Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan behöver vidtas och teknisk nämnd saknar investeringsanslag i innevarande års budget. Nämnden har därför beslutat föreslå kommunfullmäktige besluta att tillskjuta medel med 3 miljoner kronor till Miljö och tekniks investeringsbudget för åtgärden under år 2017.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, förslår kommunfullmäktige besluta att ge teknisk nämnd i uppdrag att föreslå omprioriteringar inom investeringsplanen för 2017 så att åtgärderna för att förebygga översvämningar på Apelsingatan genomförs samtidigt som den totala investeringsbudgeten inte överskrids.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 108, 2017.

Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 5 april 2017.

Teknisk nämnds beslut § 25, 2017.

Tjänsteskrivelse till tekniska nämnden, daterad 9 mars 2017.

### Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 79

## Utökning av investeringsbudget för VA-utbyggnad på Åkerbruket, etapp 2

Dnr 2017-000164

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka VA-enhetens investeringsbudget för 2017 med 3 mnkr för tidigareläggning av utbyggnad av Åkerbruket etapp 2, samt

att föreslagen utökning finansieras genom ökad upplåning med 3 mnkr.

### Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd har inkommit med begäran om utökad investeringsbudget för VA-enheten med 3 miljoner kronor under 2017 för att tidigarelägga utbyggnad av Åkerbruket etapp 2. Tidigareläggningen behövs för att kunna färdigställa exploateringsområdet så snabbt som möjligt och påbörja försäljning av tomterna.

Då investeringarna är en förutsättning för att budgeterat överskott från tomtförsäljningen ska kunna möjliggöras inom årets budget tillstyrker ekonomienheten ovannämnd begäran. Eftersom likviditeten är ansträngd behöver även upplåningsramen utökas.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att utöka VA-enhetens investeringsbudget för 2017 med 3 mnkr för tidigareläggning av utbyggnad av Åkerbruket etapp 2, samt att föreslagen utökning finansieras genom ökad upplåning med 3 mnkr.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 112, 2017.

Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 24 april 2017.

Teknisk nämnds beslut § 55, 2017.

Tjänsteskrivelse från VA-chefen, daterad 5 maj 2017.

### Yrkanden

Linda Allansson Wester (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Beslutsgång**

Ordföranden konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

**Beslut skickas till**

Teknisk nämnd  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 80

## Arbetsmiljöpolicy för Svedala kommun

Dnr 2017-000030

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta ny arbetsmiljöpolicy för Svedala kommun med följande ändringar i bilaga 1 till arbetsmiljöpolicyn:

- i punkten 1 under rubriken aktivitet ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten 1 under rubriken indikator ändras datumet den 11 maj 2018 till den 30 september 2018,
- i punkten 2 under rubriken aktivitet ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten 4 under rubriken aktivitet, första stycket, ändras datumet den 30 juni 2017 till den 30 september 2017,
- i punkten 4 under rubriken aktivitet, andra stycket, ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten fyra under rubriken aktivitet, tredje stycket, ändras datumet den 31 december 2017 till den 28 februari 2018.

att upphäva nu gällande Arbetsmiljöpolicy, daterad 26 november 2004,

att målen och indikatorerna i arbetsmiljöpolicyn ska följas upp av respektive ansvarig nämnd i enlighet med de datum för uppföljning som framgår av dokumentet, samt

att revideringsdatumet på arbetsmiljöpolicyn ska ändras till den 17 maj 2017.

### Sammanfattning av ärendet

HR-enheten har tagit fram förslag på ny Arbetsmiljöpolicy som föreslås ersätta tidigare arbetsmiljöpolicy, daterad 26 november 2004. Förslaget på ny Arbetsmiljöpolicy utgår från gällande lagstiftning och är anpassat efter de krav på mål som finns i Arbetsmiljöverkets föreskrift Organisatorisk och social arbetsmiljö (AFS 2015:4).

Arbetet med att ta fram den nya arbetsmiljöpolicyn har skett i samverkan med kommunens chefer inom samtliga verksamhetsområden, i samråd med tjänstemän i den kommunövergripande arbetsmiljögruppen samt i central samverkan där LO, TCO och SACO-förbunden är representerade.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2017-05-17

Kommunstyrelsens personalutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta att anta ny arbetsmiljöpolicy för Svedala kommun, att upphäva nu gällande Arbetsmiljöpolicy, daterad den 26 november 2004, samt att målen och indikatorerna i arbetsmiljöpolicy ska följas upp av respektive ansvarig nämnd i enlighet med de datum för uppföljning som framgår av dokumentet.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 93, 2017.  
 Tjänsteskrivelse av HR-strateg, daterad 25 januari 2017.  
 Kommunstyrelsens personalutskotts beslut § 22, 2016.  
 Riktlinje/anmälningssrutin kränkande särbehandling, daterad 7 september 2016.  
 Arbetsmiljöpolicy, daterad 26 november 2004.  
 Förslag Arbetsmiljöpolicy, daterad 25 januari 2017.

### Yrkanden

Linda Allansson Wester (M) yrkar på följande ändringar i bilaga 1 till arbetsmiljöpolicy:

- i punkten 1 under rubriken aktivitet ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten 1 under rubriken indikator ändras datumet den 11 maj 2018 till den 30 september 2018,
- i punkten 2 under rubriken aktivitet ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten 4 under rubriken aktivitet, första stycket, ändras datumet den 30 juni 2017 till den 30 september 2017,
- i punkten 4 under rubriken aktivitet, andra stycket, ändras datumet den 30 september 2017 till den 31 december 2017,
- i punkten fyra under rubriken aktivitet, tredje stycket, ändras datumet den 31 december 2017 till den 28 februari 2018.

Reino Lindberg (M) yrkar att revideringsdatumet på arbetsmiljöpolicy ska ändras till den 17 maj 2017.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Linda Allansson Westers (M) och Reino Lindbergs (M) yrkanden.

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Beslut skickas till**Samtliga nämnder  
HR-enheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 81

## Svar på granskningsrapport av den interna kontrollen i Svedala kommun

Dnr 2016-000483

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna skrivelsen som svar på kommunrevisionens granskning av den interna kontrollen i Svedala kommun.

### Sammanfattning av ärendet

Deloitte har på uppdrag av kommunrevisionen genomfört en granskning av den interna kontrollen i Svedala kommun. Revisionen har mot bakgrund av rapporten föreslagit åtgärder samt funnit förbättringsområden över vilka kommunstyrelsen lämnar svar på i skrivelse av ekonomichefen, daterad 18 april 2017.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 103, 2017.  
Tjänsteskrivelse av ekonomichefen, daterad 18 april 2017.  
Anvisningar för arbete med intern kontroll, daterad 7 december 2016.  
Rapport om granskning av den interna kontrollen i Svedala kommun.  
Skrivelse av kommunrevisionen med anledning av rapport om granskning av den interna kontrollen i Svedala kommun.

### Beslut skickas till

Kommunrevisionen (med ekonomichefens tjänsteskrivelse daterad 18 april 2017)  
Ekonomienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 82

## Revision av stiftelser, val av ny revisor

Dnr 2017-000103

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att för tiden från och med 2017 års räkenskaper till och med revisionen för 2018 års räkenskaper utse auktoriserad revisor Anders Thulin, PwC, som ordinarie revisor i Emilia Perssons stiftelse och Nils och Maja Fredrikssons stiftelse.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 16 september 2015, § 123, att utse godkänd revisor Bengt-Åke Hägg som ordinarie revisor med avseende på Emilia Perssons stiftelse och Nils och Maja Fredrikssons stiftelse för tiden fram till och med revisionen för 2018 års räkenskaper.

Bengt-Åke Häggs förordnande som godkänd revisor från Revisorsnämnden kommer att upphöra under hösten 2017. Kommunfullmäktige har därför att välja ny ordinarie revisor för tiden från och med 2017 års räkenskaper till och med revisionen för 2018 års räkenskaper.

Kommunstyrelsen, som berett ärendet, föreslår kommunfullmäktige besluta att för tiden från och med 2017 års räkenskaper till och med revisionen för 2018 års räkenskaper utse auktoriserad revisor Anders Thulin, PwC, som ordinarie revisor i Emilia Perssons stiftelse och Nils och Maja Fredrikssons stiftelse.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens beslut § 117, 2017.

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 3 april 2017.

Skrivelse från godkänd revisor Bengt-Åke Hägg, daterad 27 februari 2017.

### Beslut skickas till

Bengt-Åke Hägg  
Anders Thulin  
Swedbank stiftelsetjänst  
Kanslienheten

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 83

## Valärenden

Dnr 2017-000172

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utse Henrik Corneliussen (SD) till ersättare i valnämnden, efter Gunnel Landström (SD), för tiden fram till den 31 december 2018,

att utse Gunilla Nordgren (M) till ersättare för ombudet i Kommunförbundet Skåne, efter Daniel Pedersen (M), för mandatperioden 2015-2018,

att valet av god man med särskild kunskap om jordbruksförhållanden, för tiden fram till den 14 december 2020, kvarstår till nästa sammanträde.

att bevilja Anna Almqvists (S) avsägelse av uppdraget som ersättare i utbildningsnämnden, samt

att valet av ersättare i utbildningsnämnden, efter Anna Almqvist (S), för tiden fram till den 31 december 2018 kvarstår till nästa sammanträde.

### Sammanfattning av ärendet

Gunnel Landström (SD) har flyttat från Svedala kommun. Hon är därmed inte längre valbar varför hennes uppdrag har upphört. Kommunfullmäktige beslutade den 19 april 2017, § 64, att anmäla Gunnel Landströms avgång från kommunfullmäktige till Länsstyrelsen Skåne. Gunnel Landström är dock även vald till ersättare i valnämnden. Kommunfullmäktige har därför att utse en ny ersättare i valnämnden efter henne.

Kommunfullmäktige beslutade vidare vid sammanträdet den 19 april 2017 att valet av god man med särskild kunskap om jordbruksförhållanden, för tiden fram till den 14 december 2020, skulle kvarstå till nästa sammanträde. Detsamma gäller valet av ny ersättare för ombudet i Kommunförbundet Skåne för mandatperioden 2015-2018, efter Daniel Pedersen (M).

Till sammanträdet har även kommit en avsägelse från Anna Almqvist (S) gällande uppdraget som ersättare i utbildningsnämnden.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17**Handlingar i ärendet**

Avsägelse av uppdrag som ersättare i utbildningsnämnden, daterad 8 maj 2017.

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 5 maj 2017.

**Beslut skickas till**

Henrik Corneliussen  
Valnämnden  
Gunilla Nordgren  
Kommunförbundet Skåne  
Anna Almqvist  
Utbildningsnämnden  
Förtroendemannaregistret  
Ciceron

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 84

## Meddelanden och skrivelser

Dnr 2017-000178

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Till kommunfullmäktiges sammanträde har inkommit meddelande från Länsstyrelsen Skåne om att anmälan av kommunfullmäktiges beslut den 19 april 2017, § 54, att anta allmänna lokala ordnings-föreskrifter för Svedala kommun inte föranleder någon vidare åtgärd från länsstyrelsens sida.

Länsstyrelsen Skåne har även inkommit med beslut om ny ledamot och ersättare i kommunfullmäktige för Moderaterna och ny ledamot för Sverigedemokraterna.

### Handlingar i ärendet

Meddelande till kommunfullmäktige från Länsstyrelsen Skåne, daterad 4 maj 2017.

Beslut från Länsstyrelsen Skåne om ny ledamot och ersättare i kommunfullmäktige, daterat 11 maj 2017.

Beslut från Länsstyrelsen Skåne om ny ledamot i kommunfullmäktige, daterat 16 maj 2017.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 85

## Anmälan av motion om beslutsprocessen i Svedala kommun

Dnr 2017-000191

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Ingrid Pedersen (SD) har till kommunfullmäktige inkommit med en motion om beslutsprocessen i Svedala kommun.

Motionären anför att Sverigedemokraterna anser att de flesta beslut fattas av ett litet antal personer och att för många beslut delegeras i kommunen. Kommunfullmäktige föreslås lämna motionen vidare för utredning.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 16 maj 2017.

Motion om beslutsprocessen i Svedala kommun, inkommen den 16 maj 2017.

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2017-05-17

§ 86

## Anmälan av motion om att barn och ungdomar behöver röra sig mer

Dnr 2017-000190

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till utbildningsnämnden för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Ingrid Pedersen (SD) har till kommunfullmäktige inkommit med en motion om att barn och ungdomar behöver röra sig mer.

Motionären anför att det nu kommit en utredning som visar att svenska barn rör sig minst i Norden och att det finns exempel på kommuner som i skolan infört att barnen ska röra på sig mer. Motionen föreslås lämnas vidare för utredning.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av kanslichefen, daterad 16 maj 2017.

Motion om att barn och ungdomar behöver röra sig mer, inkommen den 16 maj 2017.

### Beslut skickas till

Utbildningsnämnden

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande