



## BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

|                                 |   |                           |            |
|---------------------------------|---|---------------------------|------------|
| Plats och tid                   | Svedala kommunhus Naverlönnsalen, torsdagen den 17 november 2022 kl 15:00-16:25 |                           |            |
| Beslutande                      | Ledamöter   | Se närvarolista på sida 2 |            |
|                                 | Tjänstgörande ersättare   | Se närvarolista på sida 2 |            |
| Övriga närvarande               | Se närvarolista på sida 2   |                           |            |
| Justerare                       | Peter Jansson   |                           |            |
| Justeringens plats och datum    | Bygg- och miljökontoret, Svedala kommunhus 2022-11-30                           |                           |            |
| Underskrifter                   |   | Paragrafer                | § 123-148  |
|                                 | Sekreterare   | _____                     |            |
|                                 |   | Alexandra Pamp            |            |
|                                 | Ordförande  | _____                     |            |
|                                 |   | Ulf Lennerling            |            |
|                                 | Justerare   | _____                     |            |
|                                 |   | Peter Jansson             |            |
|                                 | <b>Anslagsbevis</b>   |                           |            |
|                                 | Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.          |                           |            |
| Organ                           | Bygg- och miljönämnden  |                           |            |
| Sammanträdesdatum               | 2022-11-17  |                           |            |
| Anslaget sätts upp              | 2022-12-01  | Anslaget till och med     | 2022-12-26 |
| Förvaringsplats för protokollet | Bygg- och miljökontoret, Svedala kommunhus                                      |                           |            |
| Underskrift                     | _____   |                           |            |
|                                 | Alexandra Pamp  |                           |            |
|                                 | Utdragsbestyrkande  |                           |            |

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Ulf Lennerling (M), Ordförande  
Peter Jansson (M)  
Peter Frost Jensen (SD), 2:e vice ordförande  
Geir Hansen (S)  
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S)

#### Tjänstgörande ersättare

Jonathan Wetterström (BP) för Björn Wennerlund (KD)  
Dan Andersson (SD) för Reino Lindberg (ÄS)

### Ersättare och insynsplatser

Steen Salling (SD)

### Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mimmi Jacobsson, bygglovarkitekt och tf byggchef  
Alexandra Pamp, administrativ chef  
Veronica Rumble, bygglovshandläggare  
Karin Gullberg, stadsarkitekt  
Andreas Johansson, controller §§ 142-145

|    |                     |    |                   |
|----|---------------------|----|-------------------|
| SD | Sverigedemokraterna | L  | Liberalerna       |
| M  | Moderaterna         | MP | Miljöpartiet      |
| S  | Socialdemokraterna  | ÄS | Älska Svedala     |
| BP | Barapartiet         | KD | Kristdemokraterna |
| C  | Centern             | V  | Vänsterpartiet    |

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2022-11-17

## Ärendelista

|       |   |    |
|-------|---|----|
| § 123 | Ändring av dagordning .....                                       | 5  |
| § 124 | Anmälan om jäv .....  | 6  |
| § 125 | Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift.....                    | 7  |
| § 126 | Nötesjö 1:135, Byggsanktionsavgift .....                          | 8  |
| § 127 | Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift.....                    | 9  |
| § 128 | Bjärshög 9:19, Byggsanktionsavgift .....                          | 10 |
| § 129 | Svedala 315:26, Byggsanktionsavgift.....                          | 11 |
| § 130 | Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift.....                         | 12 |
| § 131 | Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift.....                    | 13 |
| § 132 | Klågerup 4:1, Byggsanktionsavgift .....                           | 14 |
| § 133 | Svedala 1:7, Byggsanktionsavgift .....                            | 15 |
| § 134 | Svedala 1:7, Byggsanktionsavgift .....                            | 16 |
| § 135 | Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift.....                         | 17 |
| § 136 | Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift.....                         | 18 |
| § 137 | Svedala 67:4, Byggsanktionsavgift.....                            | 19 |
| § 138 | Svedala 126:5, Byggsanktionsavgift.....                           | 20 |
| § 139 | Svedala 16:1 - Utvändig ändring, takmaterialbyte .....            | 21 |
| § 140 | Svedala 100:346 / Svedala 121:28 - Nybyggnad av särskilt boende   | 22 |
| § 141 | Uppföljning intern kontroll 2022 för bygg- och miljönämnden ..... | 24 |
| § 142 | Riktlinjer för arkitekturpriset.....                              | 25 |
| § 143 | Sammanträdesdatum för bygg- och miljönämnden 2023 .....           | 27 |
| § 144 |   |    |

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

## BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

|       |  |    |
|-------|--|----|
|       | Indexuppräknig av taxor .....                                      | 28 |
| § 145 | Ekonomisk uppföljning för bygg- och miljönämnden per 2022-10-31 30 |    |
| § 146 | Förvaltningen informerar .....                                     | 31 |
| § 147 | Delgivningar .....   | 32 |
| § 148 | Delegationsbeslut .....  | 33 |

---

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 123

## Ändring av dagordning

### Sammanfattning av ärendet

Ingen ändring av dagordningen görs.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 124

## Anmälan om jäv

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande ställer frågan till nämnden om jäv föreligger för dagordningen och finner att jäv inte föreligger.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 125

## Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-954

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 30 139 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på Börtingekloster 1:56.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av pumpstation beslutades 2020-02-25 med dnr 2020-34. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: [REDACTED]

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 126

## Nötesjö 1:135, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-955

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 30 139 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på fastighet Nötesjö 1:135.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av pumpstation beslutades 2020-06-03 med dnr 2020-243. Av beslutet framgår att bygnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: [REDACTED]

Meddelande om beslut

Fastighetsägare: [REDACTED].

Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 127

## Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-956

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 28 980 kronor för att ha tagit tryckstegringsstation i bruk utan slutbesked på fastighet Börtingekloster 1:56.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av tryckstegringsstation beslutades 2020-03-19 med dnr 2020-33. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: [REDACTED]  
[REDACTED]. Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 128

## Bjärshög 9:19, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-958

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 28 980 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på fastighet Bjärshög 9:19.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av pumpstation beslutades 2019-09-16 med dnr 2017-847. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: Skånemark Exploatering, Kullagatan 30, 252 20 Helsingborg

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 129

## Svedala 315:26, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-959

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 28 980 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på fastighet Svedala 315:26.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av pumpstation beslutades 2018-05-25 med dnr 2017-959. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: [REDACTED]  
[REDACTED]. Meddelande om beslutFastighetsägare: [REDACTED]  
Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 130

## Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-960

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 28 980 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på fastighet Svedala 100:346.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av tryckstegringsstation beslutades 2018-09-27 med dnr 2018-511. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: Svedala kommun, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 131

## Börtingekloster 1:56, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-961

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 30 139 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på Börtingekloster 1:56.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av pumpstation beslutades 2020-02-25 med dnr 2020-34. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 3 februari 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: [REDACTED]

[REDACTED] Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 132

## Klågerup 4:1, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-962

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av teknisk nämnd Svedala kommun (212000-1074) på totalt 29 173 kronor för att ha tagit pumpstation i bruk utan slutbesked på fastighet KLÅGERUP 4:1.

### Sammanfattning av ärendet

Den 23 mars 2021 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet efter att sökande/ombud inkommit med uppgifter till Bygg och Miljö att de tagit pumpstationen i bruk innan slutbesked på rubricerad fastighet. Bygglov och startbesked för uppförande av tryckstegringsstation beslutades 2016-11-10 med dnr 2016-690. Av beslutet framgår att byggnadsverket inte får tas i bruk innan slutbesked.

Den 12 juli 2022 beslutade bygg- och miljönämnden om slutbesked i efterhand.

Den 23 september 2022 meddelandes sökande/ombud via e-post att tillsynsärendet kommer tas upp i kommande sammanträde för bygg- och miljönämnden.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beräkning byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Fastighetsägare: Svedala kommun, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

Sökande: Teknisk nämnd, Svedala kommun, 233 80 Svedala. Delges beslut och tjänsteskrivelse

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 133

## Svedala 1:7, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-713

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 16 059 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 1:7.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades den 30 mars 2021 med dnr BM-2021-291. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-291) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 31 augusti 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 11 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060), Att: ████████  
████████, Nobelvägen 66, 20509 Malmö Delges beslut och tjänsteskrivelse

Fastighetsägare: Svedala kommun, Avdelning: Strategisk planering, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

---

 Ordförandes signatur

---

 Justerandes signatur

---

 Utdragsbestyrkande
 

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 134

## Svedala 1:7, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-714

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 16 059 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 1:7.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades den 30 mars 2021 med dnr BM-2021-299. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-299) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 1 september 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 10 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060), Att: ████████  
████████, Nobelvägen 66, 20509 Malmö. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Fastighetsägare: Svedala kommun, Avdelning: Strategisk planering, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

 PROTOKOLL  
 Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 135

## Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-716

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 18 897 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 100:346.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades 23 mars 2021 med dnr BM-2021-295. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-295) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 1 september 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 10 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060), Att: ████████

Nobelvägen 66, 20509 Malmö. Delges beslut, tjänsteskrivelse och underlag till beslut.

Fastighetsägare: Svedala kommun, Avdelning: Strategisk planering, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 136

## Svedala 100:346, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-717

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 16 059 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 100:346.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades den 29 mars 2021 med dnr BM-2021-285. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-285) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 1 september 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 10 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060) Att: ████████  
████████, Nobelvägen 66 20509 Malmö. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Fastighetsägare: Svedala kommun, Avdelning: Strategisk planering, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 137

## Svedala 67:4, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-718

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 14 852 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 67:4.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades 4 maj 2021 med dnr BM-2021-293. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-293) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 1 september 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 10 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060), Att: ████████  
████████, Nobelvägen 66 20509 Malmö. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Fastighetsägare: Svedala kommun, Avdelning: Strategisk planering, 233 80 Svedala. Meddelande om beslut

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 138

## Svedala 126:5, Byggsanktionsavgift

Dnr BM-2022-715

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift av E.ON Energidistribution AB på totalt 18 897 kronor för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärd på fastighet SVEDALA 126:5.

### Sammanfattning av ärendet

Den 4 juli 2022 begärde sökande slutbesked för rubricerad fastighet, gällande nybyggnad av nätstation.

Bygglov beviljades den 13 april 2021 med dnr BM-2021-289. Vid granskning i ärendet, upptäcktes att startbesked inte getts för åtgärden. I beviljat bygglov framgår att startbesked inte getts för åtgärden.

Den 12 juli 2022 beslutades startbesked i efterhand (dnr BM-2021-289) och slutbesked.

Den 13 juli 2022 skapades tillsynsärende på rubricerad fastighet, för att utan startbesked påbörjat byggnadsåtgärden.

Den 1 september 2022 informerades sökande att tillsynsärende skapats på fastigheten.

Den 6 oktober 2022 skickades brev om begäran om förklaring till sökande.

Den 10 oktober 2022 svarade sökande på begäran om förklaring, se bilaga.

Bygglovshandläggare Veronica Rumble föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Svar från sökande gällande begäran om förklaring

Beräkning av byggsanktionsavgift

### Beslut skickas till

Sökande: E.ON Energidistribution AB (org.nummer 556070-6060), Att: ████████  
████████, Nobelvägen 66, 20509 Malmö. Delges beslut och tjänsteskrivelse

Fastighetsägare: Fastighet AB Svedala 126:5, Svetsaregatan 1, 233 51  
Svedala. Meddelande om beslut

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 139

## Svedala 16:1 - Utvändig ändring, takmaterialbyte

Dnr BM-2022-1079

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar  
att inte bevilja ansökan om bygglov.

### Sammanfattning av ärendet

2022-10-24 inkom en ansökan om bygglov till Bygg- och miljönämnden för utvändig ändring, byte av takmaterial, för enbostadshus. Ansökan avser ett byte av takmaterial från röda tegelpannor till röd shingel eller svart takpapp.

En bygglovsansökan gjordes även 2022-05-30 för utvändig ändring av fönster/dörrar, putskulör samt takmaterial. Ansökan delades i två olika ansökningar för att de sökande skulle kunna påbörja fasadförändringarna utan att påverkas av ett eventuellt negativt beslut för takmaterialbytet.

Fastigheten ligger inom Förslag till ändring och tillägg till Stadsplanen för del av Svedala Köping i Malmöhus län. Den tillhör Kungliga Maj:ts beslut den 4 oktober 1935.

Tf byggchef Mimmi Jacobsson föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Tjänsteskrivelse upprättad 2022-11-08

Ansökan

Situationsplan

Planritning

Fasadritning

Yttrande från Anders Reisnert

### Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL.

Delges sökande med meddelande om beslut, beslut och underlag.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 140

## Svedala 100:346 / Svedala 121:28 - Nybyggnad av särskilt boende

Dnr BM-2022-1009

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att delegera ärendet för beslut till tf byggchef när handlingarna är kompletta och godkända.

### Reservationer

Geir Hansen och Ann-Charlotte Ziegenfeldt reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

2022-09-30 inkom en ansökan om bygglov till bygg- och miljönämnden för särskilt boende för äldre på rubricerad fastighet.

Fastigheten ligger inom två planlagda områden, Detaljplan för del av Svedala 200:79 m fl "Norra Erlandsdal" i Svedala, Svedala kommun, Skåne län, laga kraftvunnen 2014-07-06 samt Förslag till stadsplan för Tofta, Svedala kommun, Malmöhus län, upprättad 1979-10-10, reviderad 1980-01-21.

Fastighetens norra del har planbeteckningen D som betyder vård och södra delen har A som betyder allmänt ändamål.

Den föreslagna åtgärden är nybyggnad av särskilt boende för äldre. Byggnaden är i två plan och har 60 lägenheter på knappt 30 m<sup>2</sup>. Lägenheterna består av ett rum med trinett samt badrum med dusch. De 60 lägenheterna är uppdelade på 6 avdelningar. Varje avdelning har ett gemensamt kök och vardagsrum samt uteplats eller balkong.

Gemensamt för alla avdelningar finns, förutom personal-, vård- och servicefunktioner, festlokal, gym och hårvård. Det finns en gemensam trädgård med bland annat odlingslådor, växthus och utegym.

Det kommer som mest att jobba 20 personal samtidigt.

Fasaderna är av vit/ljusgrå puts och ljusgult tegel. Taket är beklätt med papp. Fönster och fönsterdörrar är i kulör gul/ockra.

Det finns 15 parkeringsplatser med möjlighet att anlägga några till. Två av parkeringsplatserna är extra breda och avsedda för personer med en funktionsnedsättning. Det finns cykelparkering med plats för 5 cyklar.

Tf byggchef Mimmi Jacobsson föredrar ärendet.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse upprättad 2022-11-08

Ansökan

Preliminär nybyggnadskarta

Situationsplan med markplanering

Växthus och förrådsbyggnad

Sprinklerhus

Planritning, plan 10 översikt

Planritning, plan 10 del 1

Planritning, plan 10 del 2

Planritning, plan 11 översikt

Planritning, plan 11 del 1

Planritning, plan 11 del 2

Planritning, plan 12 översikt

Planritning, plan 12 del 1

Planritning, plan 12 del 2

Sektionsritning

Fasader mot norr och väster

Fasader mot syd och öster

Material- och kulörbeskrivning

Takplan, del 1

Takplan, del 2

Areasammanställning

Verksamhetsbeskrivning

Tillgänglighetsutlåtande

## Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL.

Till sökande med meddelande om beslut, beslut och underlag.

Till fastighetsägare (då annan eller fler än sökande) med meddelande om beslut.

Till berörda sakägare med meddelande om beslut.

Post- och Inrikes tidningar

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



§ 141

## Uppföljning intern kontroll 2022 för bygg- och miljönämnden

Dnr BM-2022-1227

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna uppföljningen av intern kontrollplan 2022 för bygg- och miljönämnden, samt

att översända ärendet till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning av ärendet

Varje år ska nämnder och styrelser upprätta en plan för intern kontroll för sin verksamhet. Syftet med intern kontroll är att säkerställa att de av fullmäktige fastställda målen uppfylls. I detta ligger att identifiera risker som kan hindra kommunen att uppnå sina mål. Riskerna är baserade på en gjord risk- och konsekvensanalys.

Förvaltningen har nu kontrollerat de risker som identifierades i den interna kontrollplanen 2022 för bygg- och miljönämnden.

Administrativ chef Alexandra Pamp föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Uppföljning intern kontroll 2022 för bygg- och miljönämnden 2022-11-10

Uppföljning av intern kontrollplan 2022 för bygg- och miljönämnden

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen





§ 142

## Riktlinjer för arkitekturpriset

Dnr BM-2022-1121

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att anta Riktlinjer för Svedala kommuns arkitekturpris,

att föreslå kommunfullmäktige upphäva Bestämmelser för Svedala kommuns arkitekturpris antagna av kommunfullmäktige 2010-09-08 § 130, samt

att uppmärksamma kommunstyrelsen på att punkt 10 i bygg- och miljönämndens reglemente behöver revideras då miljöstrategiska frågor inkluderat miljöpriset ansvarar kommunstyrelsen för.

### Sammanfattning av ärendet

Riktlinjer för att hantera Svedala kommuns arkitekturpris behöver uppdateras och förändras på grund av att en ny politisk organisation samt förändrad förvaltningsorganisation har genomförts i Svedala kommun. Ändring behöver därför även göras i reglementet. Bestämmelserna har övergått till att benämnas riktlinjer i enlighet med framtagna struktur för styrdokument.

Riktlinjer för arkitekturpriset har uppdaterats och bedömningskriterierna har omdefinierats och tydliggjorts. Plakett kvarstår, vilket ska placeras på eller i anslutning till det vinnande objektet/stadsmiljön, men prissumman på 10 000 kr har tagits bort. Skrivning om att priset ska utdelas årligen har tagits bort för att stärka prisets värde och för att innebörden av att tilldelas arkitekturpriset inte urvattnas. Det ska vara en värdig vinnare som utses. Juryns sammansättning har anpassats till den nya politiska organisationen och förändrade förvaltningsorganisationen. Juryn ska utifrån framtagna kriterier bedöma och förslå vinnare av arkitekturpriset och bygg- och miljönämnden ska besluta. Stadsarkitekten har utsetts till att vara sammankallande för juryns arbete. Utdelning av priset behöver inte ske på nationaldagen, utan kan ske i ett annat offentligt sammanhang inom Svedala kommun.

Priset ska utdelas av bygg- och miljönämndens ordförande tillsammans med stadsarkitekten.

Stadsarkitekt Karin Gullberg föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-11-15

Förslag till Riktlinjer för Svedala kommuns arkitekturpris

Gällande bestämmelser för arkitekturpriset



SVEDALA KOMMUN

**BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN**

**PROTOKOLL**  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 143

## Sammanträdesdatum för bygg- och miljönämnden 2023

Dnr BM-2022-1137

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att hålla sammanträden under 2023 kl. 17:00 följande torsdagar

26 januari

23 februari

23 mars

27 april

25 maj

29 juni

24 augusti

28 september

19 oktober

16 november

7 december.

### Sammanfattning av ärendet

De föreslagna mötestiderna är framför allt anpassade efter ekonomienheten, kommunstyrelsen och kommunfullmäktiges agendor. Antalet möten är detsamma som under 2022, det vill säga elva.

Kommunstyrelsen beslutade att nämnder inte får sammanträda på samma tidpunkt under samma dag. Nämnder kan sammanträda samma dag, men möten får inte överlappa varandra. Detta för att förtroendevalda som har flera nämnduppdrag ska kunna närvara på samtliga nämndsammanträden.

Administrativ chef Alexandra Pamp föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om sammanträdesdatum bygg- och miljönämnden 2023,  
2022-11-09

Kommunstyrelsens beslut om sammanträdesplan 2023, 2022-10-10

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 144

## Indexuppräknning av taxor

Dnr BM-2022-1205

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att indexuppräknas taxan enligt Svedala kommuns författningssamling 2, Plan- och bygglovstaxa inklusive mätning och brandfarliga varor med 6% från och med 2023-01-01,

att indexuppräknas taxan enligt Svedala kommuns författningssamling 2:31, Taxa för provning och offentlig kontroll inom områdena livsmedel, foder och animaliska biprodukter med 10,9% från och med 2023-01-01, samt

atttt indexuppräknas taxan enligt Svedala kommuns författningssamling 2:32, Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lag om tobak och liknande produkter, och lag om handel med vissa receptfria läkemedel med 10,9% från och med 2023-01-01.

### Sammanfattning av ärendet

Taxor för Bygg- och miljönämndens verksamhet regleras i Svedala kommuns författningssamling 2, Plan- och bygglovstaxa inklusive mätning och brandfarliga varor, Svedala kommuns författningssamling 2:31, Taxa för provning och offentlig kontroll inom områdena livsmedel, foder och animaliska biprodukter samt Svedala kommuns författningssamling 2:32, Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lag om tobak och liknande produkter, och lag om handel med vissa receptfria läkemedel.

I § 13, Svedala kommuns författningssamling 2 anges att Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera avgiftsbeloppen i taxan (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret. Prisindex för kommunal verksamhet för 2023 är 6,0%.

I § 16, Svedala kommuns författningssamling 2:31 anges att Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera den avgift som skall utgå per timme enligt 5 § med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas procentuella förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Den justerade avgiften avrundas till närmaste tiotal kronor. Konsumentprisindex den 1 oktober 2022 var 10,9%.

I § 26, Svedala kommuns författningssamling 2:32 anges att Bygg och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timtaxan med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas procentuella förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Den justerade

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

avgiften avrundas till närmaste tiotal kronor. Konsumentprisindex den 1 oktober 2022 var 10,9%.

Controller Andreas Johansson föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse Indexuppräkning av taxor, 2022-11-10

Plan- och bygglovstaxa inklusive mätning och brandfarliga varor

Taxa för provning och offentlig kontroll inom områdena livsmedel, foder och animaliska biprodukter

Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken, strålskyddslagen, lag om tobak och liknande produkter, och lag om handel med vissa receptfria läkemedel

### Beslut skickas till

Ekonomienheten

Samhällsbyggnadschef

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 145

## Ekonomisk uppföljning för bygg- och miljönämnden per 2022-10-31

Dnr BM-2021-1104

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna uppföljningsrapport nummer 3, samt

att översända uppföljningsrapporten till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

### Sammanfattning av ärendet

Årets tredje uppföljningsrapport har nu sammanställts. Rapporten visar på en helårsprognos på -100 tkr. Prognosen för de enskilda verksamheterna är +36 tkr för den politiska verksamheten, +341 tkr för bygglov, +12 tkr för Miljötillsynen och -489 tkr för bostadsanpassningen.

Controller Andreas Johansson föredrar ärendet.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-11-17

Uppföljningsrapport nr 3 per 2022-10-31 för bygg- och miljönämnden

### Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Controller

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 146

## Förvaltningen informerar

Dnr BM-2021-1104

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar  
att ha tagit del av informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Stadsarkitekt Karin Gullberg informerar om detaljplan för Nygårds dammar samt om grönplan.

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



§ 147

## Delgivningar

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att ha tagit del av informationen.

### Handlingar i ärendet

1. Protokollsutdrag 2022-10-25 Namnsättning av förlängningen av Rännilsgatan, Svedala, Svedala kommun
2. Protokollsutdrag 2022-10-25 Namnsättning av gångar inom Holma koloniområde, Svedala, Svedala kommun
3. Protokollsutdrag 2022-10-25 Namnsättning av gångar inom Pomona koloniområde, Svedala, Svedala kommun
4. Överklagande av beslut avseende bygglov på fastigheten Värby 52:2, Svedala kommun, Länsstyrelsen 2022?11?03
5. Protokollsutdrag 2022?10?26 Delårsrapport per 31 augusti 2022 med prognos för nämnder och styrelser i Svedala kommun, UR3/2022
6. Information om Naturvårdsverkets bidrag för att flytta fordonsvrak, Länsstyrelsen 2022-11-01
7. Anmälan om miljöfarlig verksamhet, demontering av flygplan, Länsstyrelsen 2022-10-12
8. Dispens från biotioskyddbestämmelserna för avverkning av 5 alléträd mm på fastigheten Börringekloster 1:56, Svedala kommun, Länsstyrelsen 2022-10-20
9. Avvisning av anmälan enligt miljöbalken för utfyllnad av jordbruksmark på fastigheten Nya Dävelstorp 1:4 och 1:7, Svedala kommun, Länsstyrelsen 2022-10-11
10. Överklagande av beslut om föreläggande på fastigheten Värby 61:406, Svedala kommun, Länsstyrelsen 2022-10-25

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---





SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2022-11-17

§ 148

## Delegationsbeslut

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut.

### Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut miljö 1 - 31 oktober 2022

Delegationsbeslut bygg 1 - 31 oktober 2022

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---