



BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Plats och tid	Naverlönnsalen, torsdagen den 24 februari 2022 kl 17:00-18:40		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Reino Lindberg (ÄS)		
Justerings plats och datum	Digitalt och Bygg och miljökontoret, kommunhuset, Svedala, 2022-03-10		
Underskrifter	Nämndsekreterare	_____	Paragrafer §§ 21-22, 25-37
		Gabriella Göland	
	Ordförande	_____	§§ 21-22, 25-37
		Ulf Lennerling (M)	
Justerare	_____	§§ 21-22, 25-37	
	Reino Lindberg (ÄS)		
<hr/>			
	Anslagsbevis		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2022-02-24		
Anslaget sätts upp	2022-03-10	Anslaget till och med	2022-04-02
Förvaringsplats för protokollet	Bygg och miljökontoret, kommunhuset, Svedala		
Underskrift	_____		
	Gabriella Göland Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulf Lennerling (M), Ordförande
Peter Jansson (M)
Peter Frost Jensen (SD), 2:e vice ordförande
Reino Lindberg (ÄS)
Geir Hansen (S)

Tjänstgörande ersättare

Ana-Paula Stålbalk (L) ersätter Björn Wennerlund (KD), 1:e vice ordförande
Jonathan Wetterström (BP) ersätter Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S)

Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C)
Dan Andersson (SD)
Steen Salling (SD) §§ 21–22, 25–27

Anna Cedergren, bygg- och miljöchef §§ 21–22, 25–37
Gabriella Göland, nämndsekreterare §§ 21–22, 25–37
Elin Viggh miljöinspektör §§ 21–22, 25–26
Ingela Engblom, miljöinspektör §§ 21–22, 25–27
Annette Ritzau, bygglovshandläggare §§ 21–22, 25–31
Mimmi Jacobsson, bygglovsarkitekt §§ 21–22, 25–37
Veronica Rumble, bygglovshandläggare §§ 21–22, 25–37
Karin Gullberg §§ 21–22, 25–37
Fredrik Fagrell, tf. teknisk chef §§ 21–22, 25–37

deltar på distans
deltar på distans

SD	Sverigedemokraterna	L	Liberalerna
M	Moderaterna	MP	Miljöpartiet
S	Socialdemokraterna	ÄS	Älska Svedala
BP	Barapartiet	KD	Kristdemokraterna
C	Centern	V	Vänsterpartiet

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Ärendelista

§ 21	Anmälan om jäv	4
§ 22	Ändring av dagordning	5
§ 25	Vissmarlov 5:40-Beslut om tillstånd att inrätta avloppsanordning med slutna tank, på fastigheten Vissmarlov 5:40	6
§ 26	Värby 61:406 Föreläggande om att utföra efterbehandlingsåtgärder på fastigheten Värby 61:406	9
§ 27	Beredskapsplan för livsmedelskontrollen	11
§ 28	Svedala 306:116-Tillbyggnad-Nybyggnad av uterum	12
§ 29	Torkelstorp 3:29-Förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad, efter avstyckning	14
§ 30	Bjärshög 9:19, Skammarp 4:29-4:38-Marklov-Terassering av tomtmark för framtida hus	15
§ 31	Information-Hyby 6:11Ansökan om förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad	16
§ 32	Värby 61:406-Tidsbegränsat bygglov i fem år för två padelbanor.....	17
§ 33	Ändring av Plan- och bygglovtaxa inklusive mätning och för brandfarliga varor i Svedala kommun med avseende på solceller på vissa en- och tvåbostadshus	18
§ 34	Verksamhetsuppföljning	19
§ 35	Förvaltningen informerar	20
§ 36	Delgivningar	21
§ 37	Delegationsbeslut	22

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 21

Anmälan om jäv

Dnr-

Sammanfattning av ärendet

Ordförande ställer frågan till nämndes ledamöter om jäv föreligger någon av punkterna på dagordningen och finner att jäv inte föreligger.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 22

Ändring av dagordning

Dnr-

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag att till dagordningen lägga till informationspunkten Hyby 6:11 Ansökan om förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår att till dagordningen lägga till informationspunkten Hyby 6:11 Ansökan om förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 25

Vissmarlov 5:40-Beslut om tillstånd att inrätta avloppsanordning med slutna tank, på fastigheten Vissmarlov 5:40

Dnr BMN-2021-1168

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godta föreslagen avloppsanläggning för rening av BOT-vatten enligt
inlämnad anmälan.Att meddela tillstånd till föreslagen avloppsanläggning på fastigheten
Vissmarlov 5:40, Eksholmsvägen 247–42 under följande villkor:

1. Avloppsanordningen ska utformas och anläggas i överensstämmelse med vad som angivits i ansökningshandlingarna och vad som i övrigt framkommit i ärendet om inte något annat framgår av nedanstående punkter.
2. Eventuella avvikelser från ansökan ska föregås av kontakt med Bygg och miljö.
3. Endast klosettwater från snålspolande toaletter, mindre än 1 liter/spolning, får ledas till den slutna tanken.
4. Dag- och dräneringswater får inte anslutas till BOT-avloppsanläggningen.
5. Den slutna tanken ska förankras.
6. Den slutna tanken ska ha nivågivare och överfyllnadsskydd.
7. Alla anslutningar och rörledningar ska vara täta för att förhindra läckage. Ledningarna ska läggas enligt fabrikantens anvisningar.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



8. Anläggningen ska fortlöpande kontrolleras för att motverka eller förebygga så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppstår.
9. Journalföring ska utföras av fastighetsägaren vid service, större ingrepp, materialbyte eller andra åtgärder som är av betydelse för de båda avloppsanläggningarnas funktion. Protokollen från servicearbeten ska förvaras på fastigheten och kunna visas på begäran av bygg- och miljönämnden.
10. Slamtömning ska utföras minst en gång om året av kommunens entreprenör.
11. I samband med anläggandet skall Bygg och miljö kvalitetsförsäkran/egenkontroll fyllas
 - i. Fotodokumentation av denna kontroll samt intygande av entreprenören att anläggningen är utförd enligt beslutet ska skickas in till Bygg och miljö senast två veckor efter att anläggningen färdigställts. Foton skall tas på följande:
 - a. Grop där slutna tanken och BOT- avloppsanläggning ska anläggas
 - b. Förankring av slutna tanken
 - c. Anslutningar av rörledningar
 - d. Installerad sluten tank och BDT-avloppsanläggning innan dessa övertäcks
12. Tillståndet gäller i fem år men förfaller om inte arbetet med avlopsanordningen har påbörjats inom två år.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser inrättande av en sluten tank på 6 m³ och BDT-avloppsanläggning av modellen Matala Biofilter. Efter gråvattenfiltret planeras vattnet ledas på befintlig dränering. Den slutna tanken är dimensionerad för max 2 personer.

Miljöinspektör Elin Viggh föredrar ärendet.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-02-16

Komplettering situationskarta 2021-01-27

Komplettering situationskarta 2021-12-22

Yttrande 2021-12-08

Komplettering Sluten tank 2021-11-25

Komplettering BDT-reningsanläggning 2021-11-25

Komplettering toalett 2021-11-25

Situationskarta 2021-11-10

Ansökan om avlopp del 2 2021-10-27

Ansökan om avlopp del 1 2021-10-27

Hur man överklagar

Delgivningskvitto

Egenkontroll/kvalitetsförsäkran

Beslut skickas till

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

akessonarkitektur@gmail.com. kopia på beslut och tjänsteskrivelse samt delgivningskvitto.

Sysav, Anna Olsson, anna.olsson@sysav.se, kopia på beslut

Prezero, Annelie Hedström, annelie.hedstrom@prezero.com Entreprenör, kopia på beslut

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 26

Värby 61:406 Föreläggande om att utföra efterbehandlingsåtgärder på fastigheten Värby 61:406

Dnr BM-2015-44

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att förelägga PGA of Sweden National AB (556603–1026) att utföra presenterat åtgärdsförslag alternativ E (bortschaktning och förbränning), enligt rapport redovisad av COWI 2021-10-15.

att inkomma med anmälan om avhjälpandeåtgärder för åtgärdsförslaget till Bygg och miljö senast tre (3) månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Sammanfattning av ärendet

I september 2006 utbröt en brand i en spannmålssilo på Torups Gård. För att lättare kunna släcka spannmålen deponerades spannmålen i en grop på fastigheten Värby 61:406 som ägdes av PGA of Sweden National AB. I januari 2015 inkom klagomål till kommunen angående ett läckage av illaluktande vatten på PGA of Sweden National AB:s mark i utkanten av golfbanan mot Torupsvägen. Vattnet rann över en markväg ned i ett dike och bildade en slemmig massa på vägen och i diket, som rann vidare ut till Spångholmsbäcken. Lukten var sur och avloppsliknande och spred sig med vinden. Sedan klagomålet inkom har utifrån några olika förelägganden från bygg- och miljönämnden, olika utredningar genomförts för att försöka ta reda på vad lakvattnet från spannmålsdeponin innehåller och vart det tar sig, samt vilken miljörisk det kan ha. Åtgärdsförslag har också utretts. Mindre åtgärder har genomförts såsom en uppsamlingsgrop vid Torupsvägen. Läckagepunkter såväl som läckagets omfattning har varierat under åren och med årstider och nederbörds mängd. Luktolägenheten varierar också. 2020-06-16 förelade bygg- och miljönämnden PGA of Sweden National AB att ta fram åtgärdsförslag för att förhindra läckage av syrefattigt näringsrikt vatten samt genomföra undersökning av mark och vatten på fastigheten Värby 61:406. 2021-10-15 inkom redovisningen i en rapport. 2022-02-18 presenterades ytterligare ett åtgärdsförslag samt nya analysresultat av det lakvatten som tränger ut från den befintliga fördröjningsdammen, till diket längst med Torupsvägen.

Miljöinspektör Elin Viggh föredrar ärendet.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse till nämnden 2022-02-21

Miljöteknisk markundersökning, kvantitativ riskbedömning och Åtgärdsutredning med bilaga 1–5 2021-10-15

Analysresultat 2022-02-18

Kompletterande åtgärdsförslag 2022-02-18

Beslut skickas till

PGA of Sweden National AB, Malmövägen 647–36, 233 61 Bara. Expedieras med tjänsteskrivelse, delgivningskvitto, tidkort, underrättelse: hur man överklagar.

Kopia på beslut för kännedom: Cowi, Tomas Nilson, tmni@cowi.com. Expedieras med tjänsteskrivelse.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 27

Beredskapsplan för livsmedelskontrollen

Dnr BM-2022-151

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna Beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Svedala kommun.

Sammanfattning av ärendet

Bygg och miljö har tagit fram en beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Svedala kommun. Livsmedelskontrollen omfattar även kontroll av dricksvatten. Bygg och miljö ansvarar för att beredskapsplanen ses över årligen. Bygg- och miljönämnden ska informeras om översynen samt om eventuella förändringar.

Miljöinspektör Ingela Enblom föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, 2022-02-15

Beredskapsplan för livsmedelskontrollen i Svedala kommun, 2022-02-15 (utan bilagor)

Beslut skickas till

Räddningstjänsten med beslut och underlag.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 28

Svedala 306:116-Tillbyggnad-Nybyggnad av uterum

Dnr BM-2021-1163

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att återremittera ärendet till bygg och miljö för fortsatt handläggning med hörande av sakägare.

Sammanfattning av ärendet

2021-10-26 inkom en ansökan om bygglov till Bygg- och miljönämnden gällande tillbyggnad –nybyggnad av uterum, på rubricerad fastighet. Fastigheten ligger område planlagt för bostadsändamål och bedöms strida mot gällande detaljplan, #122. För detaljplanen finns en allmän bestämmelse som lyder "tillbyggnader för friliggande hus ska placeras minst 4,5 meter från tomtgräns". Föreslagen placering är 3,15 meter från tomtgräns. Sökande har påpekat att flertalet fastigheter i närområdet har tillbyggnader placerade närmare gräns än 4,5 meter och önskar få sitt ärende bedömt på samma sätt.

Bygglovshandläggare Annette Ritzau föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-02-15

Ansökan 2021-10-26

Situationsplan 2022-01-08

Plan- och sektionsritning 2022-01-08

Fasadritning 2022-01-08

Medgivande från Svedala 306:179 2022-10-26

Kulörval 2022-01-08

Bemötande av granskningsyttrande 2022-01-25

Flygbild Tegelbruket 2022-01-25

Yrkanden

Peter Frost Jensen (SD) yrkar på att återremittera ärendet till bygg och miljö för fortsatt handläggning med hörande av sakägare.

Peter Jansson (M) bifaller Peter Frost Jensens (SD) yrkande.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

Beslutsgång

Peter Frost Jensen (SD) yrkar på att återremittera ärendet till bygg och miljö för fortsatt handläggning med hörande av sakägare.

Peter Jansson (M) bifaller Peter Frost Jensens (SD) yrkande.

Ordförande Ulf Lennerling (M) ställer liggande förslag mot Peter Frost Jensen (SD) yrkande.

Ordförande finner att bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Peter Frost Jensen (SD) yrkande om att återremittera ärendet till bygg och miljö för fortsatt handläggning med hörande av sakägare.

Beslut skickas till

Till sökande med beslut och information om ärendestatus.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 29

Torkelstorp 3:29-Förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad, efter avstyckning

Dnr BM-2021-1358

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att inte bevilja Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad, efter avstyckning.

Sammanfattning av ärendet

2021-12-16 inkom en ansökan om förhandsbesked till Bygg- och miljönämnden på ovan rubricerad fastighet. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område, områdesbestämmelser och sammanhållen bebyggelse. Fastigheten har en areal om 8514 kvm och sökande har inkommit med en ansökan för ny bebyggelse av ett enbostadshus med komplementbyggnad på en tilltänkt tomt om ca 1400 kvm.

Bygglovshandläggare Annette Ritzau föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-02-15

Ansökan 2021-12-16

Situationsplan 2021-12-16

Förslag på hustyp 2021-12-16

Yttrande från VA 2022-01-20

Yttrande från Sysav 2022-01-21

Yttrande från Miljö 2022-01-24

Yttrande från stadsarkitekten 2022-02-07

Yttrande från Torkelstorp 3:32 2022-01-15

Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL

Till sökande med meddelande om beslut, beslut och underlag. Skickas med rekommenderat brev.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 30

Bjärshög 9:19, Skammarp 4:29-4:38-Marklov-Terrassering av tomtmark för framtida hus

Dnr BM-2021-1381

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja Marklov-Terrassering av tomtmark för framtida hus.

Sammanfattning av ärendet

Sydvästra delen av det område som kallas Bara Backar ska terrasseras för framtida bebyggelse enligt detaljplanen. Det gäller den stora fastigheten Bjärshög 9:19 och de redan reglerade Skammarp 4:29 - 4:38. Dessa fastigheter är belägna söder om Dalgatan, Släntgatan och Höjdgatan.”

Bygglovshandläggare Annette Ritzau är föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2022-02-14

Ansökan 2021-12-22

Utformningsplan 1 2021-12-22

Utformningsplan 2 2021-12-22

Sektionsritning 2022-02-10

Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL

Till sökande med meddelande om beslut, beslut och underlag.

Till fastighetsägare, då annan och/eller fler än sökande, med meddelande om beslut.

Till berörda sakägare med meddelande om beslut. Post- och Inrikes tidningar

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 31

Information-Hyby 6:11 Ansökan om förhandsbesked-Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad

Dnr BM-2021-725

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Beslut från Länsstyrelsen att visa ärendet åter till kommunen för fortsatt handläggning togs 2022-02-03. Länsstyrelsen fann att nämndens intresseavvägning har utfått från felaktiga premisser, vilket får antas ha haft betydelse för ärendets utgång. Svedala kommun fick inte ta del av beslutet förrän Länsstyrelsen kontaktades 2022-02-16. Det har inkommit nya handlingar i ärendet och vid kontakt med sökandes ombud meddelades att ärendet planeras att tas upp i Bygg- och miljönämndens sammanträde 202-03-24.

Bygglovshandläggare Annette Ritzau föredrar ärendet.

Beslut skickas till

Akten.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 32

Värby 61:406-Tidsbegränsat bygglov i fem år för två padelbanor

Dnr BM-2022-43

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att bevilja tidsbegränsat bygglov till och med 2027-02-24.

Sammanfattning av ärendet

2022-01-12 inkom en ansökan om tidsbegränsat bygglov i fem år för två padelbanor till Bygg- och miljönämnden på rubricerad fastighet. Ansökan blev komplett 2022-01-24. Padelbanorna kommer att placeras på PGA Nationals golfbana nordost om parkeringsplatsen till huvudbyggnaden.

Bygglovsarkitekt Mimmi Jacobsson föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse upprättad 2022-02-15

Ansökan inkom 2022-01-24

Situationsplan inkom 2022-02-10

Bild på padelbana inkom 2022-01-12

Betongbalkar inkom 2022-01-12

Skrivelse ang. tidsbegränsat behov inkom 2022-02-09

Yttrande från miljö inkom 2022-02-11

Beslut skickas till

Enligt 9 kap. 41 § PBL.

Till sökande med meddelande om beslut, beslut och underlag.

Till fastighetsägare (då annan eller fler än sökande) med meddelande om beslut.

Till berörda sakägare med meddelande om beslut. Post- och Inrikes tidningar.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 33

Ändring av Plan- och bygglovtaxa inklusive mätning och för brandfarliga varor i Svedala kommun med avseende på solceller på vissa en- och tvåbostadshus

Dnr BM-2021-492

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ändra plan- och bygglovstaxan i enlighet med bifogat förslag.

Sammanfattning av ärendet

Bygg och miljö har fått i uppdrag att se över avgiften för bygglov för solceller på vissa en- och tvåbostadshus. Tabeller som påverkas är A1.19 för planenliga ansökningar, A1.20 för ansökningar som avviker från planbestämmelserna samt A19.1 vid avslag. Avgifterna är nu 3300 kr för en planenlig ansökan och 4950 kr för en ansökan som avviker från planbestämmelser men kan beviljas. Vid avslag är avgiften 3850 kr. Avsikten med uppdraget är att det ska bli kostnadsfritt att ansöka om bygglov för solceller om det i detaljplanen ställs krav på en viss kulör på taken.

Bygglovsarkitekt Mimmi Jacobsson föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Skrivelse 2022-02-15

Taxebestämmelser-ändring 2022-02-24

Beslut skickas till

Beslut och underlag till Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 34

Verksamhetsuppföljning

Dnr-

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att lägga informationen till handlingar.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchef Anna Cedergren informerar om bygg- och miljönämndens ekonomi.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 35

Förvaltningen informerar

Dnr-

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att lägga informationen till handlingar.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchef Anna Cedergren informerar nämnden om nyrekryterad personal på bygg och miljö och workshop för mål och styrning för bygg- och miljönämnden.

Stadsarkitekt Karin Gullberg informerar nämnden om strategisk planeringsenhets arbete med nämnden.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 36

Delgivningar

Dnr-

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

1. Länsstyrelsen-Anmälan om avhjälpandeåtgärd inom Malmö Airport/Sturup.
2. Dom från mark- och miljödomstolen Bygglov på fastigheten Värby 61:371, Svedala kommun
3. Befolkningsprognosen för Svedala kommun 2022–2036
4. Information från Länsstyrelsen om hävd restriktionszon för fågelinfluensa
5. Beslut med översiktskarta från Länsstyrelsen Dispens från biotopskyddsbestämmelserna för avverkning av ett alléträd på fastigheten Börringe kyrka 1:1 i Svedala kommun
6. Information från Länsstyrelsen om fågelinfluensa
7. Beslut från teknisk nämnd 2022-01-25 § 3 Namnsättning av gator, torgytan framför ICA Kvantum Karlsson, Svedala
8. Beslut från kommunstyrelse 20220131 § 4 Tekniska ramar för budget 2023 med ram 2024-2025
9. Smittskydd servering
10. Miljösamverkan Skåne projekt Vatten i Skåne- Projektrapport 2021
11. Information från Länsstyrelsen angående de tillfälliga smittskyddsåtgärderna på serveringsställen
12. Dom från kammarrätten Göteborg Rätt att ta del av allmän handling
13. Beslut från Länsstyrelsen om tillstånd för nybyggnad av uterum inom landskapsbildsskyddat område, Svedala kommun.
14. Beslut från kommunstyrelsen 220131 § 16 Deltagande på distans vid sammanträden med kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, nämnderna och utskott med fler än tre ledamöter.
15. Beslut från Länsstyrelsen överklagande av beslut om förhandsbesked på fastigheten Hyby 6:11 i Svedala kommun
16. Information från Länsstyrelsen Uppdaterad tillsynsvägledning från Folkhälsomyndigheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-02-24

§ 37

Delegationsbeslut

Dnr-

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut miljö 2022-01-01-2022-01-31

Delegationsbeslut bygg 2022-01-01-2022-01-31

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
